

Создано: 28.05.2025 в 18:14

Обновлено: 05.12.2025 в 14:49

<https://move.ru/objects/9280361866>

**Людмила Смирнова, БЕСТ-**  
**Недвижимость на Баррикадной**  
**79813665369**

**Москва, улица Винокурова, 5/6К2**

**18 000 000 ₽**

Москва, улица Винокурова, 5/6К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

для заметок

Улица

[улица Винокурова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

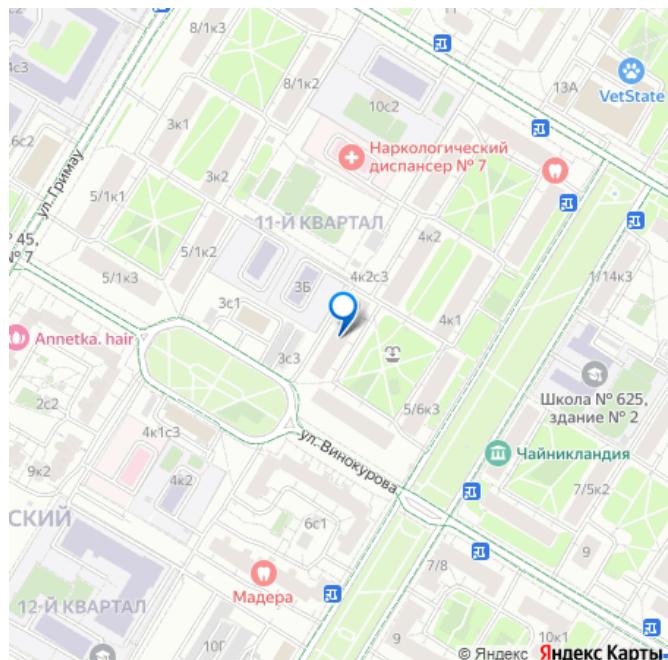
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

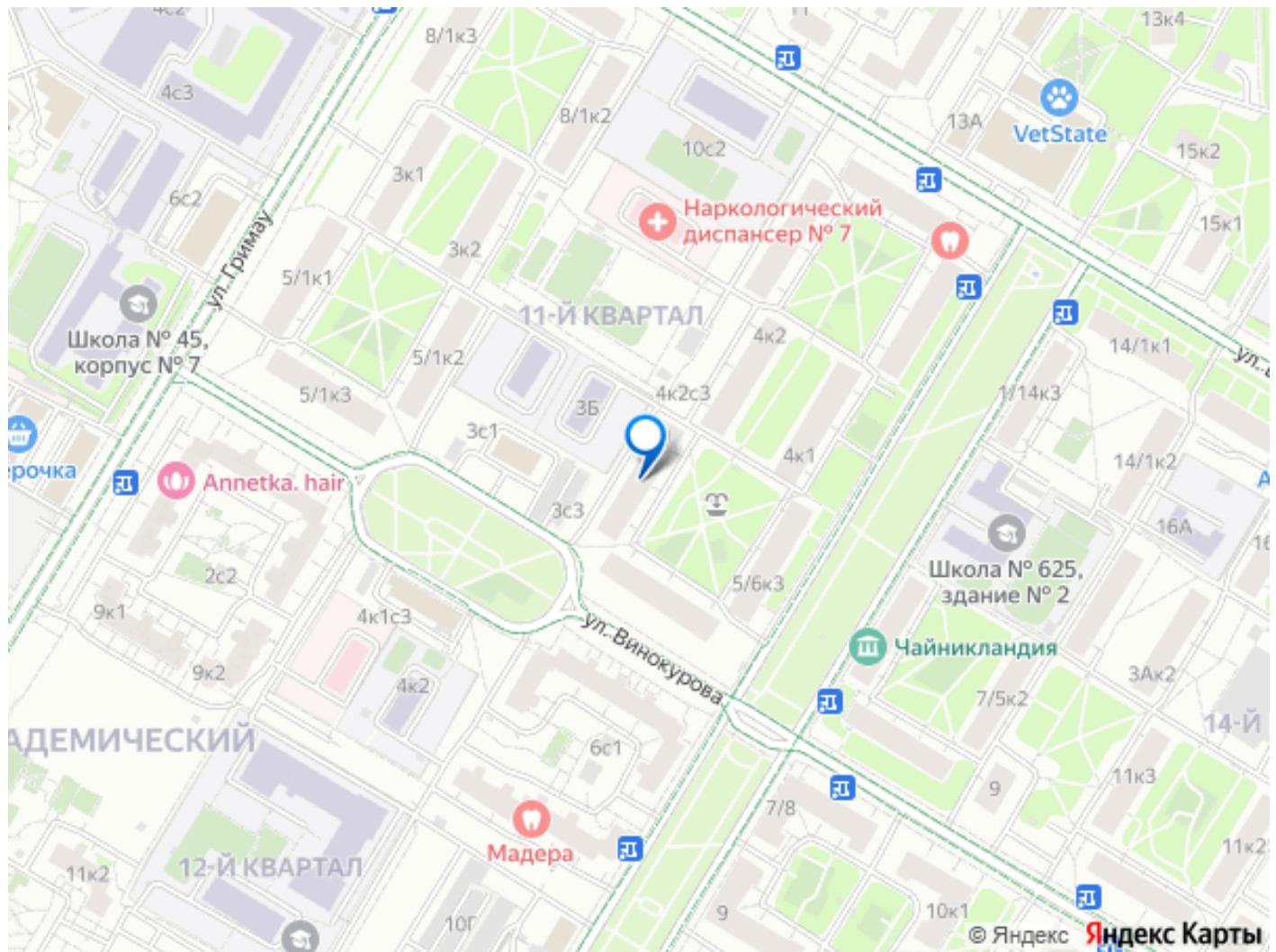
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Лот: 962225 Квартира с высокими потолками и изолированными комнатами! Высокий первый этаж, окна в тихий зеленый двор. В доме есть подвал, квартира очень теплая! Дом 1957 года постройки («пост-сталинка»), высота потолков 3м, железобетонные перекрытия, центральное водоснабжение, кухня 9 кв.м., раздельный санузел (полноценная ванная 1,7м), комнаты изолированные (примерно 20 и 13 кв.м.). Чистый ухоженный подъезд. Во дворе фонтан, скамейки и детская площадка, много зелени, невероятная для Москвы тишина! Рядом дет.сад, школа, через двор большой супермаркет. От метро 10 минут пешком. Квартира в хорошем состоянии, вложений не требует. Остается встроенная кухня. Перепланировок и обременений нет, один взрослый собственник (приватизация 2008г).







Move.ru - вся недвижимость России