

🕒 Создано: 29.08.2025 в 15:45

Обновлено: 21.11.2025 в 21:34

Собственник

**79183403993,7989565
7187**

Москва, Вешняковская улица, 12К2

15 500 000 ₽

Москва, Вешняковская улица, 12К2

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Вешняковская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

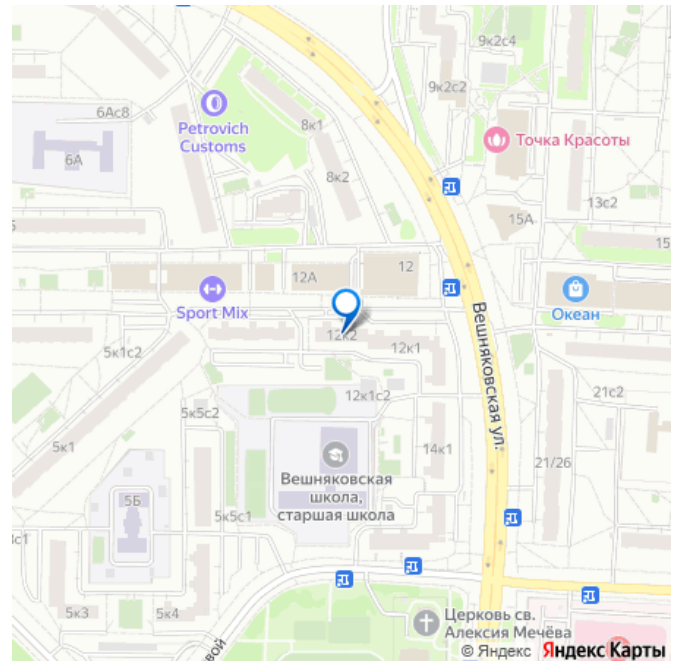
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Москве, на Вешняковской улице, дом 12к2.

Общая площадь составляет 53 кв. м, с жилой площадью 32 кв. м и кухней 10 кв. м.

Квартира расположена на 8-м этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Потолки высотой 2.8 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид на тихий двор, что гарантирует тишину и покой. Закрытый большой коридор на 4 квартиры где можно оставлять коляску, велосипеды и другие принадлежности. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. В вашем распоряжении одна лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел отдельный, что добавляет комфорта. Все необходимое для жизни уже есть: светлая кухня, удобная планировка и приятная атмосфера. Дом находится в хорошем состоянии, есть как пассажирский, так и грузовой лифт, мусоропровод работает, что делает проживание еще более удобным. Наземная парковка позволяет без труда найти место для автомобиля. Недавно сделали кап

ремонт. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Новогиреево всего 18 минут, до Выхино 15 пешком, поэтому можно легко и быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Все документы в порядке, собственник один, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Риелторам не беспокоить. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться, что это ваш идеальный вариант. Ждем вас!



