

🕒 Создано: 14.11.2025 в 13:09

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 17:27

**Самолет Плюс Москва ЮГ, Самолет
Плюс Москва ЮГ**

79230725441

14 750 000 ₹

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

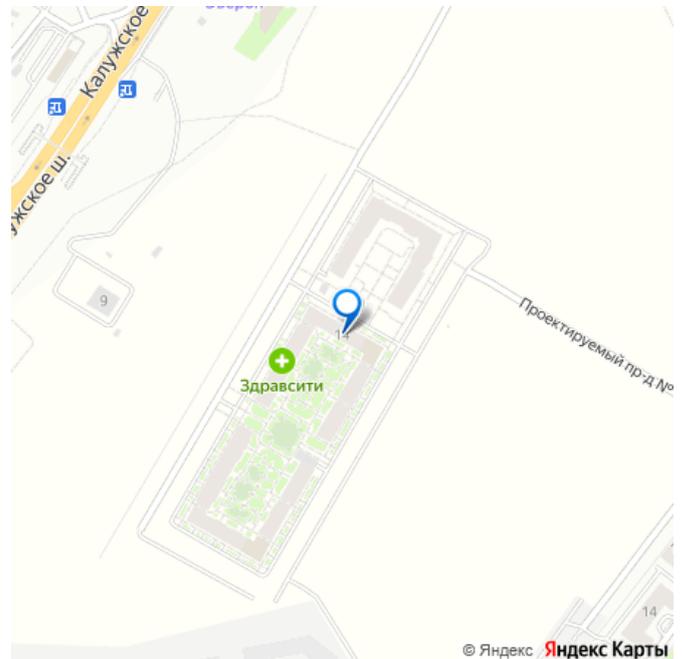
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125616245 КВАРТИРА В СОБСТВЕННОСТИ!

КЛЮЧИ ПОЛУЧЕНЫ! Продается просторная 2-

х комнатная квартира в новом доме ЖК

«Новые Ватутинки, мкрн. Заречье», по

адресу: г. Москва, внутригородская

территория Троицк, квартал 61, дом 14.

Квартира расположена на 5 этаже 12-ти

этажного монолитно-кирпичного дома 2025

года постройки. Общая площадь квартиры 53

м2 (с лоджией 54,5 м2), жилая площадь 29

(15,5/13,5) м2, кухня-столовая 12,5 м2, из

кухни выходит застекленная лоджия, СУ

раздельный, имеется ниша под гардероб.

Планировка изолированная. Квартира

продается с отличным ремонтом от

застройщика! С покупкой квартиры можем

предложить приобрести машиноместо.

ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕТЕНИЯ КВАРТИРЫ В

ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ 11,9% НА ВЕСЬ СРОК

КРЕДИТОВАНИЯ! УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: - один

взрослый собственник, - основание ДДУ 2022

года, - без долгов и обременений, - подходит

под ипотеку, - сертификат, - материнский

капитал, - быстрый выход на сделку - помощь

в одобрении кредита. - Показ в удобное для

вас время. **ИНФОРМАЦИЯ О КВАРТИРЕ:** 5/12

этаж монолитно-кирпичного дома 2025 года

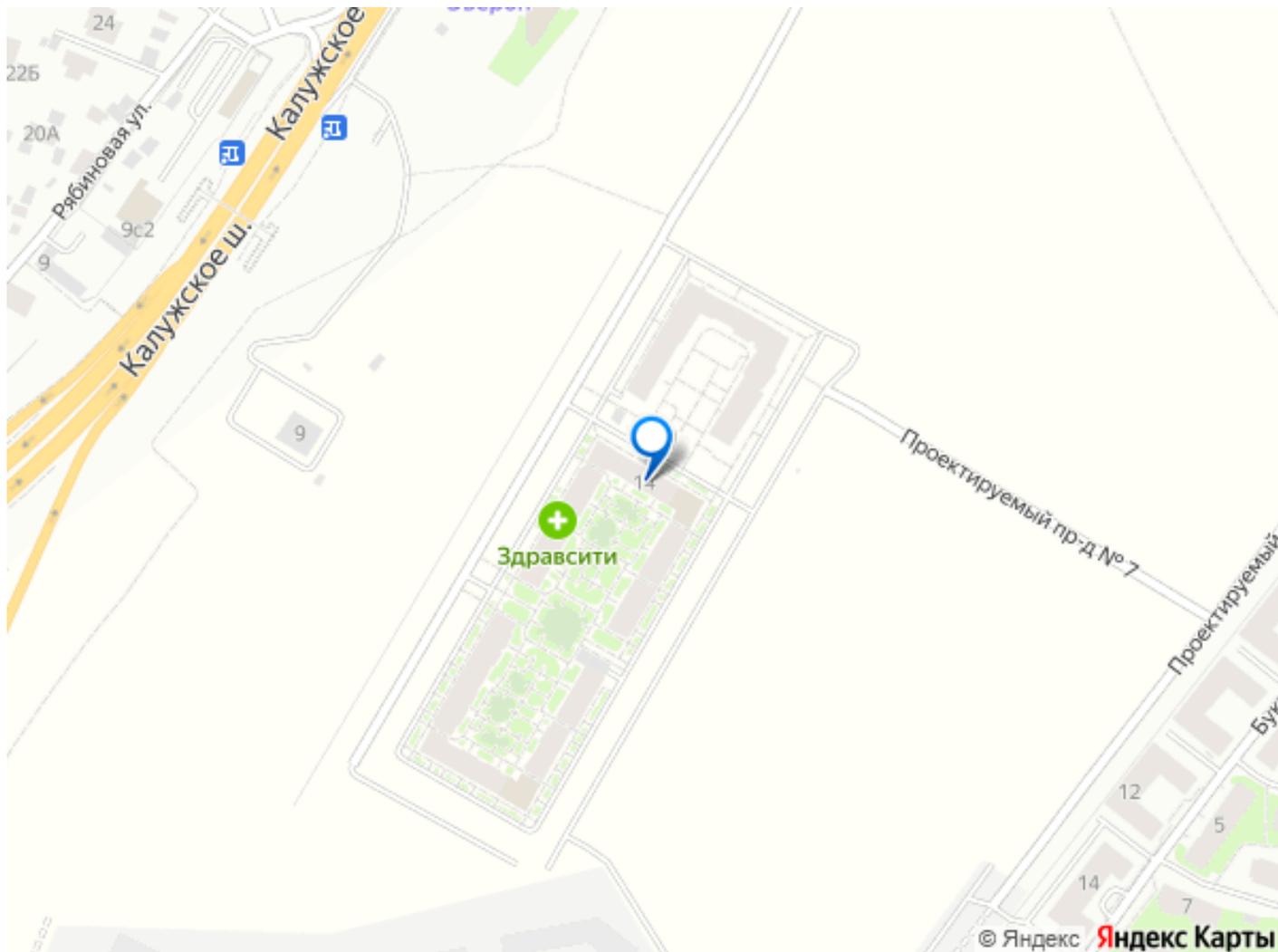
постройки. Капитальный, современный

ремонт: - выровнены, залиты полы, -
проведена новая электропроводка,
установлен новый электросчетчик, -
пластиковые трубы, - санузел раздельный, в
кафеле, новая ванная, раковина, -
установлены новые счетчики горячей и
холодной воды, - натяжной потолок во всех
помещениях, - поклеены современные обои
под покраску полуфлизелиновые, на полу
ламинат Эггер класс 33 AC5/33 дуб мелба, -
окна пластиковые стеклопакеты, - новая
входная дверь, надежные замки, - лоджия с
видом во двор, со стеклопакетами. Чистый
подъезд, хорошие соседи. Из окна
открывается живописный вид на
озелененный двор. Во дворе оборудована
детская и спортивная площадки, посажены
клумбы, растут кустарники и деревья.

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: -
удобная транспортная развязка, Калужское
шоссе в пешей доступности, общественный
транспорт до Москвы и области, - метро
Ольховая 10 минут на транспорте, -
строиться метро Десна, срок сдачи 2028 год,
в пешей доступности, - рядом Фуд Сити и
МЕГА Теплый Стан. - вся инфраструктура в
пешей доступности. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС,
пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-
то другой.







Move.ru - вся недвижимость России