

Создано: 26.11.2025 в 13:15

Обновлено: 03.12.2025 в 14:34

<https://move.ru/objects/9286929770>

Елена Владимировна Ляпун, Этажи
Москва

79230727680

Москва, аллея Жемчуговой, 5К5

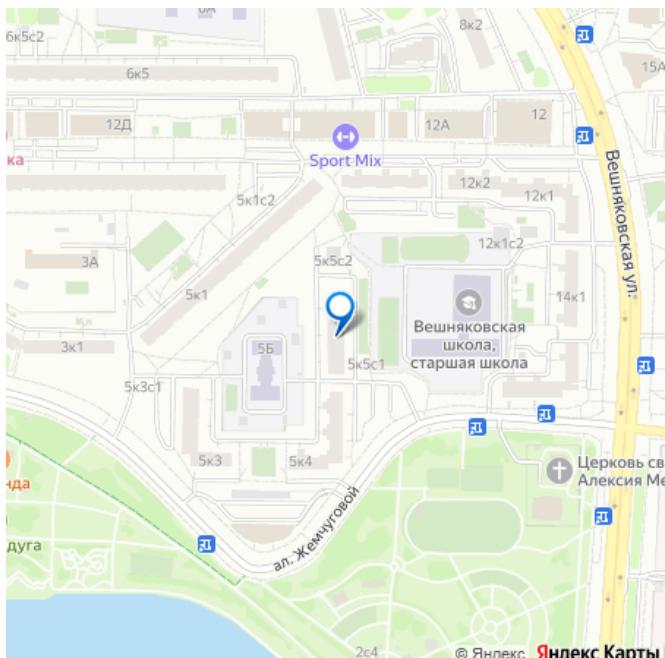
18 200 000 ₽

Москва, аллея Жемчуговой, 5К5

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

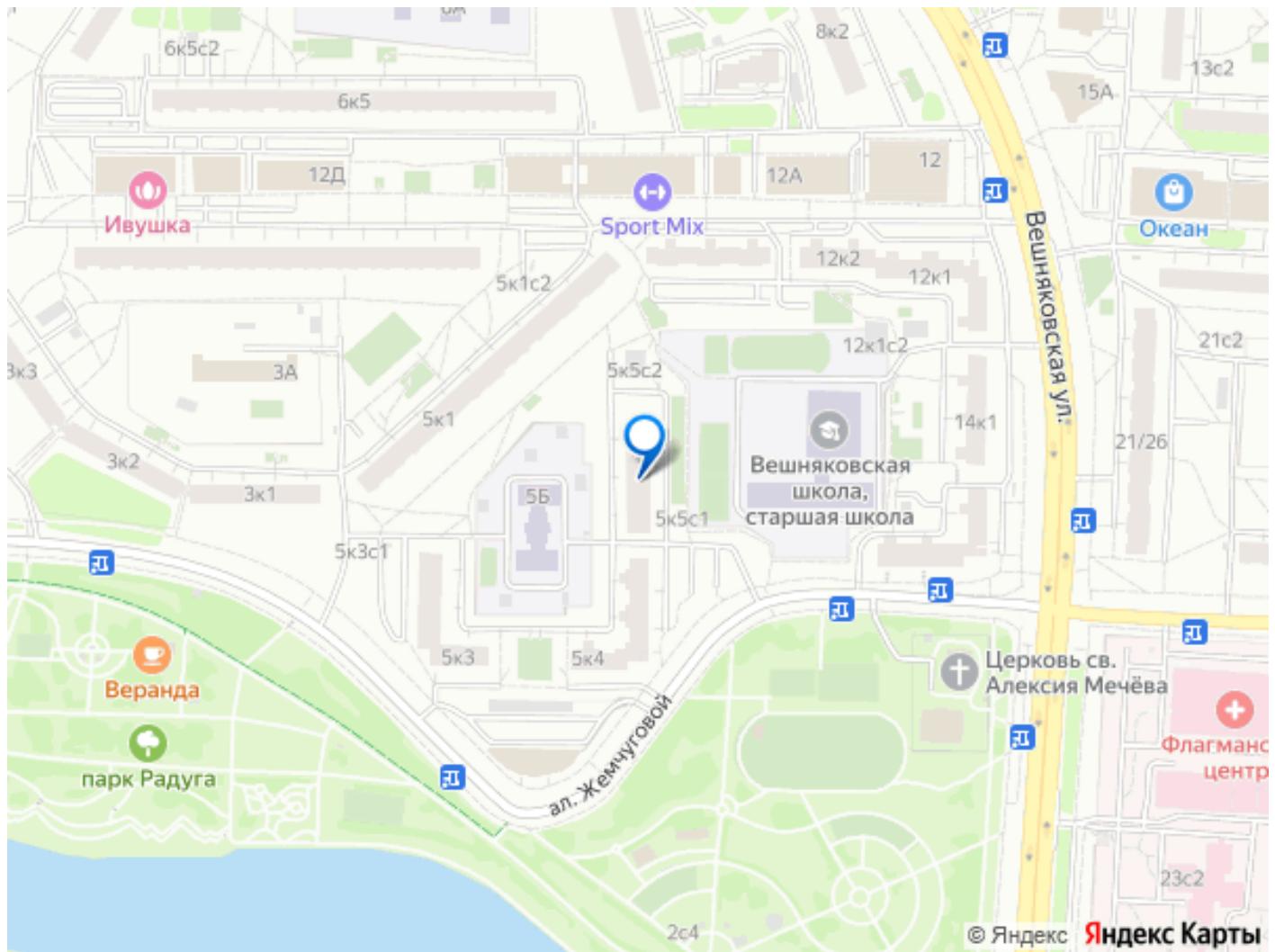
да

Описание

Номер в базе: 10478643. Двухкомнатная квартира площадью 53 м² расположена на 4-м этаже в благоприятном районе Москвы. Ее ключевое преимущество — отличная планировка: изолированные комнаты, просторный коридор и кухня 10 м². Жилая площадь составляет 41 м², что обеспечивает комфортное проживание. Из окон открывается вид на парк, создающий спокойную атмосферу и обеспечивающий хорошую инсоляцию. В доме имеется грузовой лифт, что добавляет практичности при переезде или доставке крупногабаритных предметов. Квартира находится в единоличной собственности, право оформлено более трех лет назад, наследство от матери к дочери. Жилой комплекс окружен зелеными зонами, включая Усадьбу и Парк Кусково, а в шаговой доступности расположены новая детская площадка, теннисный корт, школы, музыкальная школа, эко-рынок и спортивная площадка. Транспортная доступность высокая: в 10 минутах ходьбы находится станция метро «Новогиреево», также рядом расположены МЦД «Новогиреево» и станция «Выхино». Код пользователя: 144270







Move.ru - вся недвижимость России