


**Татьяна Шеляпина, Частный маклер**  
**79863741979**

 Создано: 29.11.2025 в 00:28  
Обновлено: 01.12.2025 в 11:09

**Москва, Самокатная улица, 8**

**17 000 000 ₽**

Москва, Самокатная улица, 8

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Самокатная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

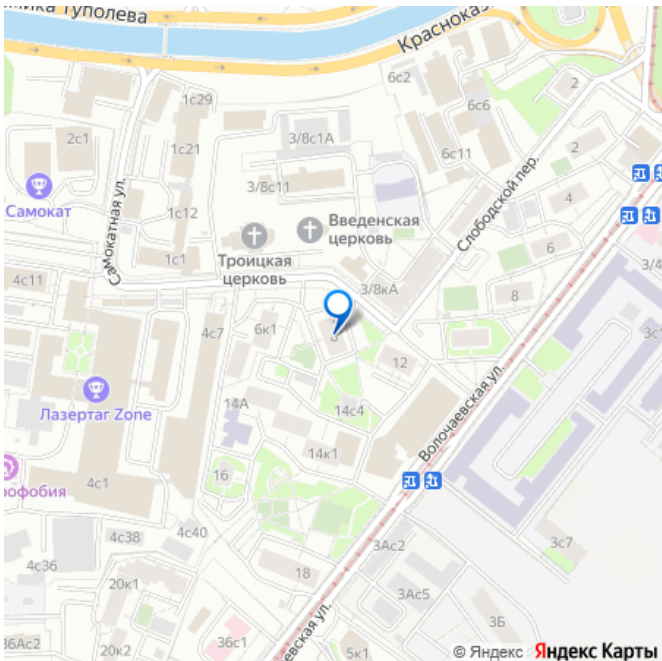
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

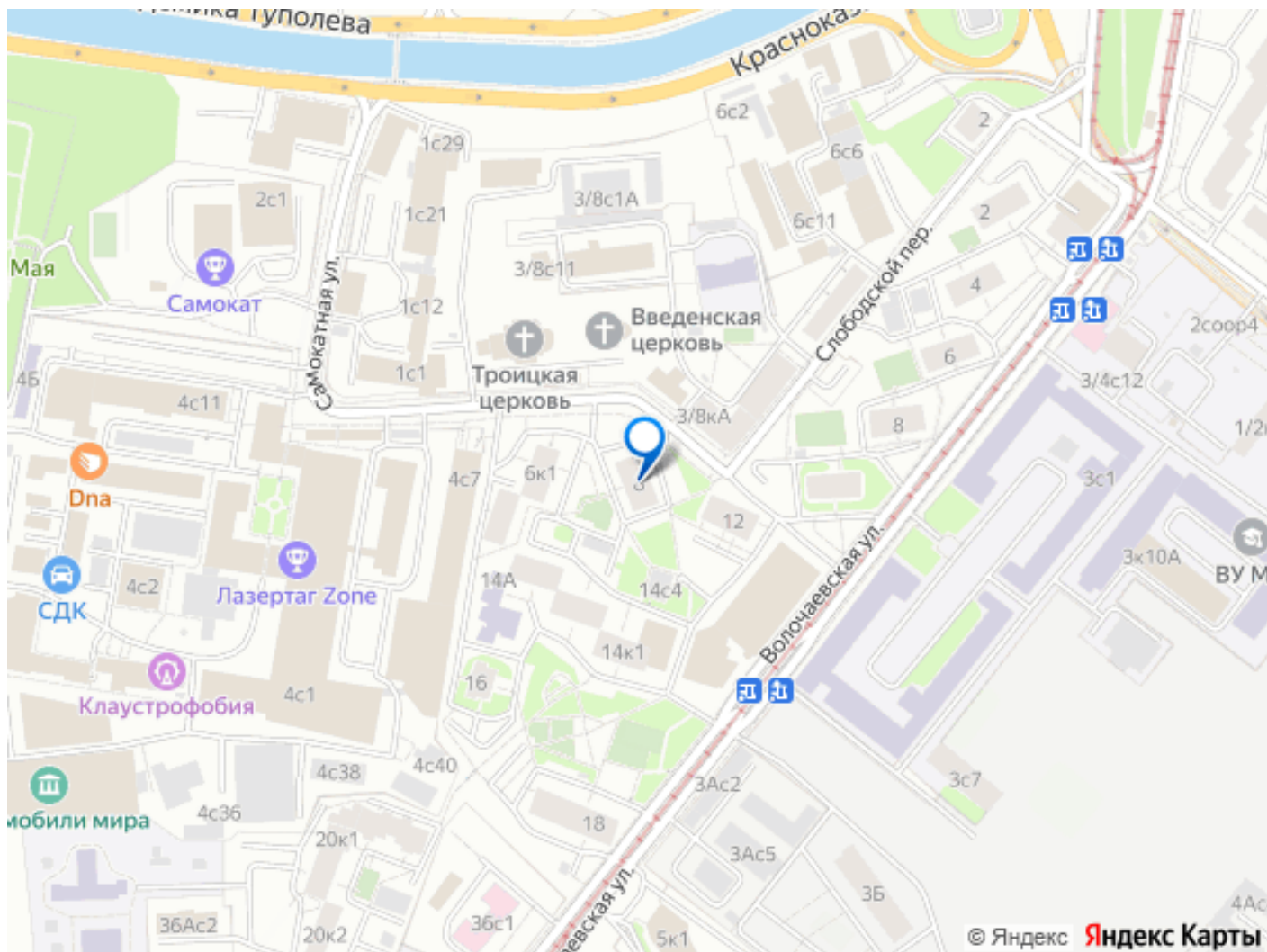
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ, СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Полная стоимость в ДКП, один взрослый собственник, никто не прописан, документы готовы к сделке. Вашему вниманию, предлагается 2х-комнатная квартира 53 кв м. ЛУЧШАЯ ПЛАНИРОВКА ДОМА СЕРИИ II-68-01: Изолированные комнаты 16,8 кв м и 11,6 кв м ,большая лоджия, кухня 11,2 кв м с подсобным помещением для хранения. Идеально подойдёт ценителям тишины, красоты природы и комфорта столичной жизни. Рядом с домом Введенская церковь и Троицкая. В 5 минутах пешком Красноказарменная набережная. Окна с видом на тихий и живописный внутренний двор, ориентированные на восточную сторону, каждый день дарят утреннее солнце, наполняя квартиру теплом и светом. В доме чистый и просторный подъезд. Развитая инфраструктура. Оперативный показ, ключи на руках, звоните ответу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России