

Создано: 11.09.2025 в 15:50

Обновлено: 02.02.2026 в 12:57

<https://move.ru/objects/9287500581>

Агент

**79230705435**

**Москва, Краснохолмская набережная,  
11с1**

**39 500 000 ₽**

Москва, Краснохолмская набережная, 11с1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

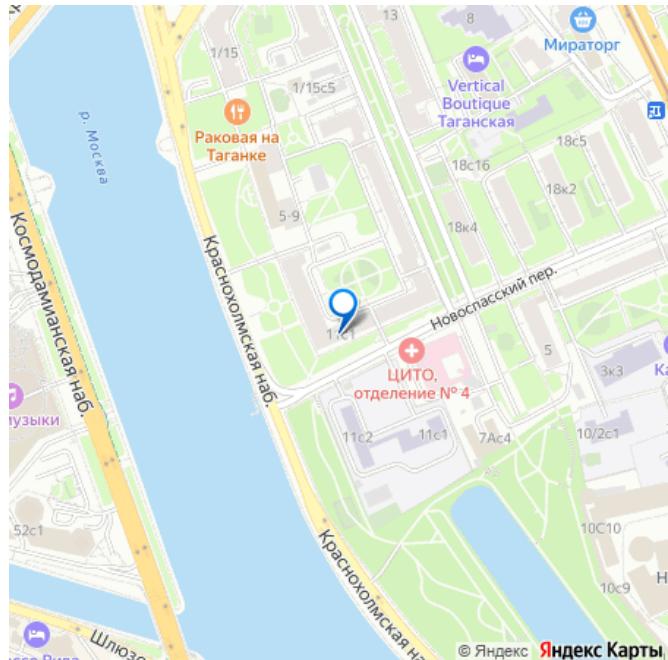
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

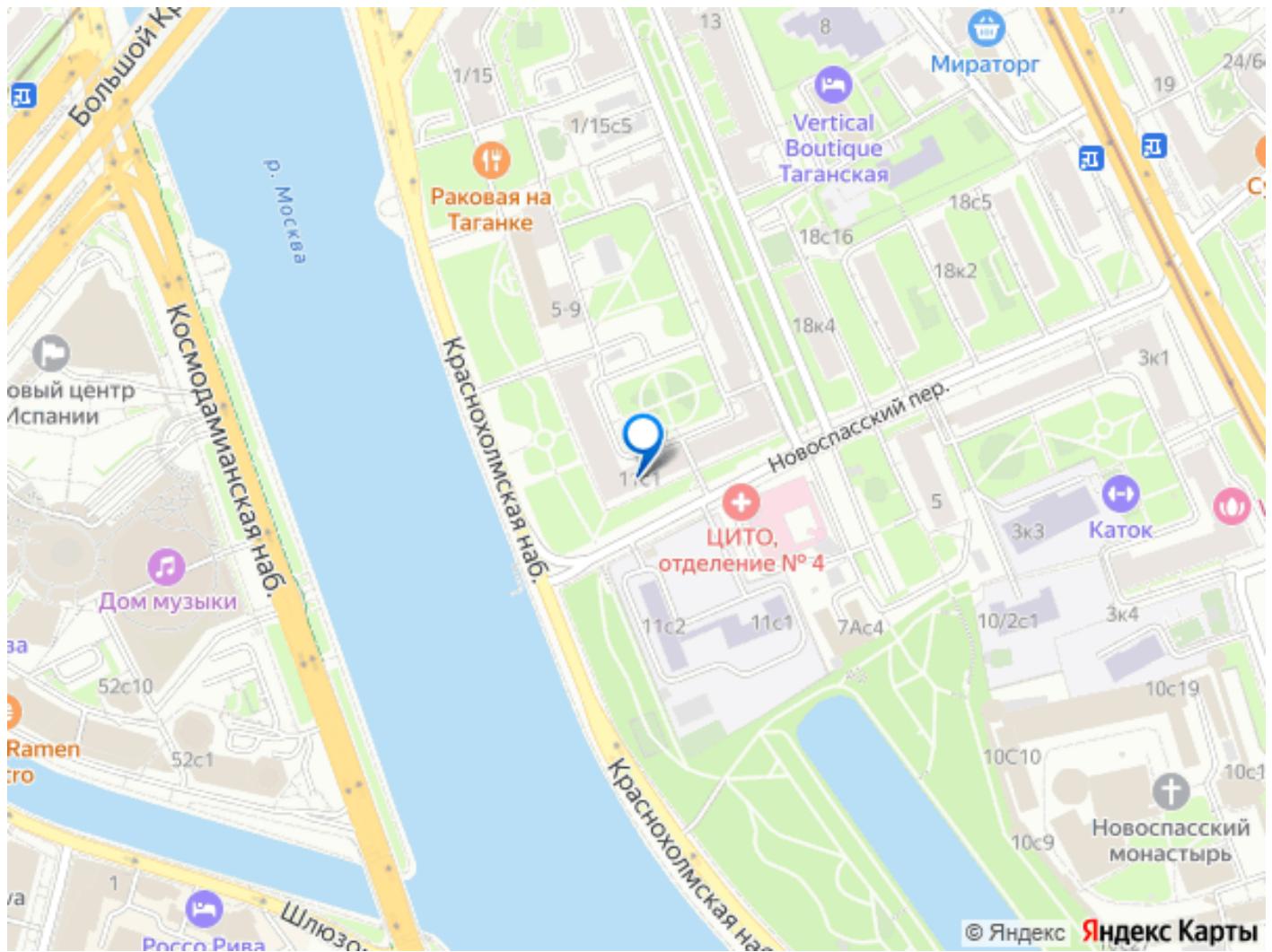
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-х ком. квартира в самом центре г. Москвы, в тихом зеленом месте Краснохолмской набережной, в сталинском кирпичном доме перекрытия ж/б, на берегу Москва-реки напротив Дома Музыки.

Квартира светлая, теплая с изолированными комнатами, раздельным санузлом, косметическим ремонтом. высота потолков 3,20 м. площадью 53 кв. м. Кирпичные стены обеспечивают хорошую звукоизоляцию и комфортную температуру в любое время года. Дом ухоженный, после капитального ремонта с наземной парковкой во дворе, двор огорожен шлагбаумами. В подъезде работает новый пассажирский лифт. До метро Таганская радиальная 7 минут пешком, Таганская Кольцевая и Пролетарская 10 минут. Район с развитой инфраструктурой: в 5-ти минутах ходьбы находится уникальный благодатный Новоспасский монастырь, в 3-х минутах расположено прекрасное место отдыха со сквером и прудом, Краснохолмская галерея, множество магазинов и ресторанов, больницы, школы. В собственности 5- лет, 1 взрослый собственник, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России