

Создано: 13.12.2025 в 16:05

Обновлено: 23.12.2025 в 10:15

<https://move.ru/objects/9287505133>

Владимир Марков, EstateLiga

**79168631518, 7915152**

**1775**

Москва, Складочная улица, 4

**23 900 000 ₽**

Москва, Складочная улица, 4

Округ

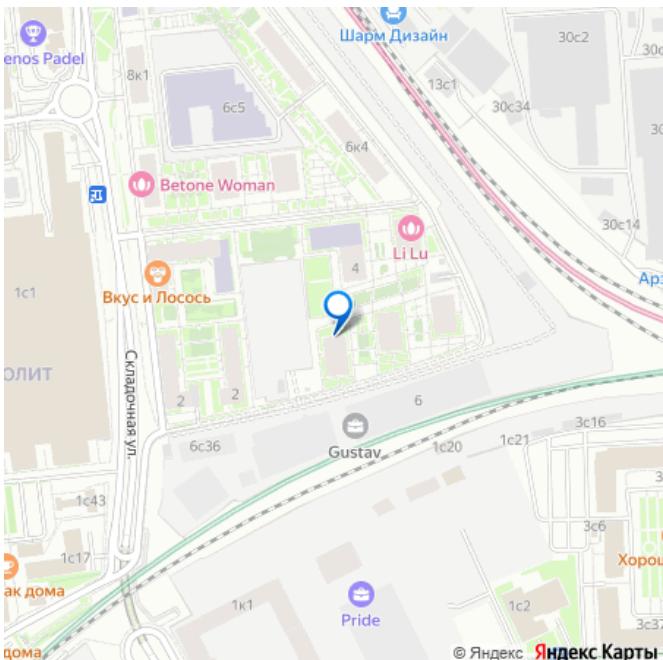
[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Складочная](#)



для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

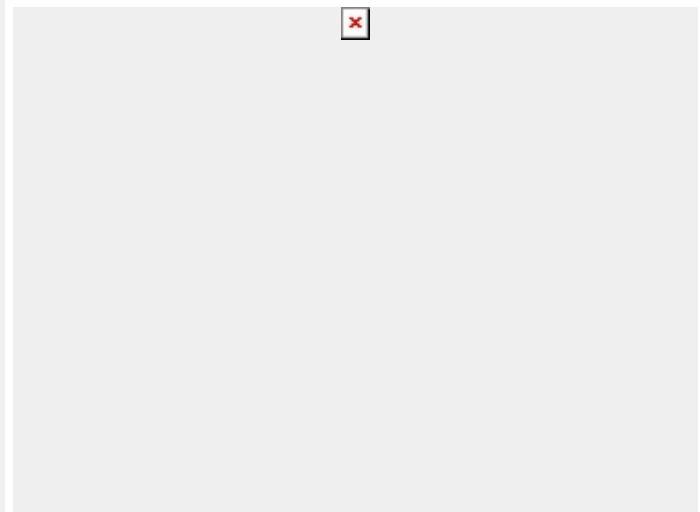
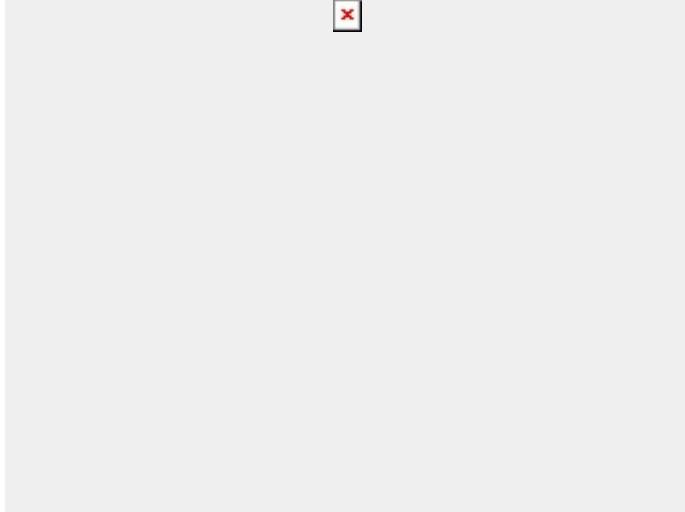
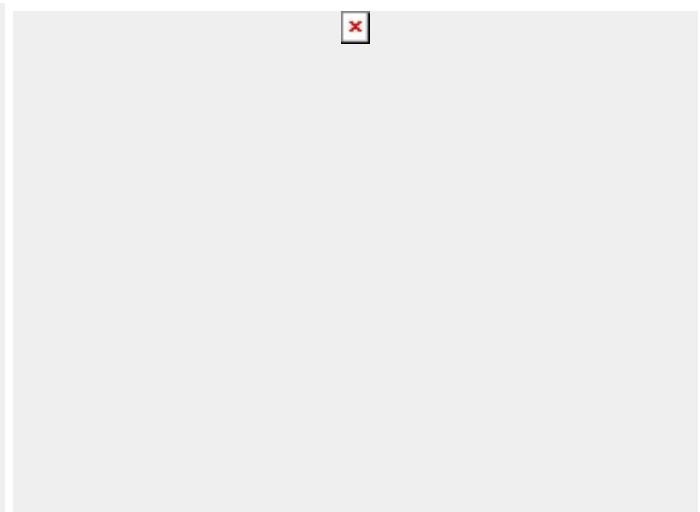
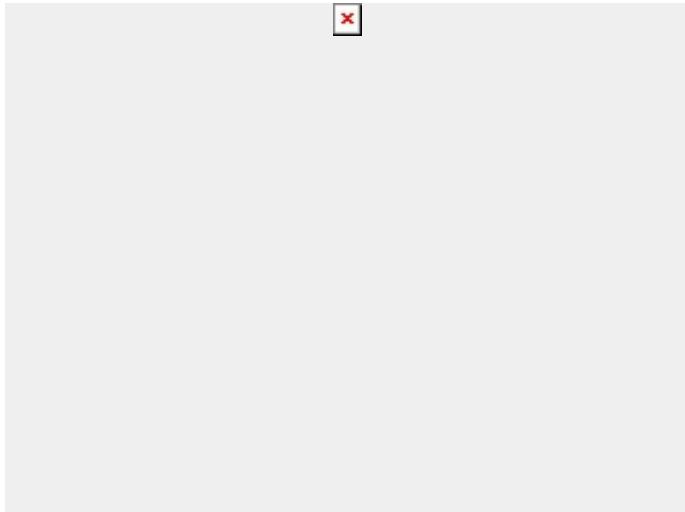
да

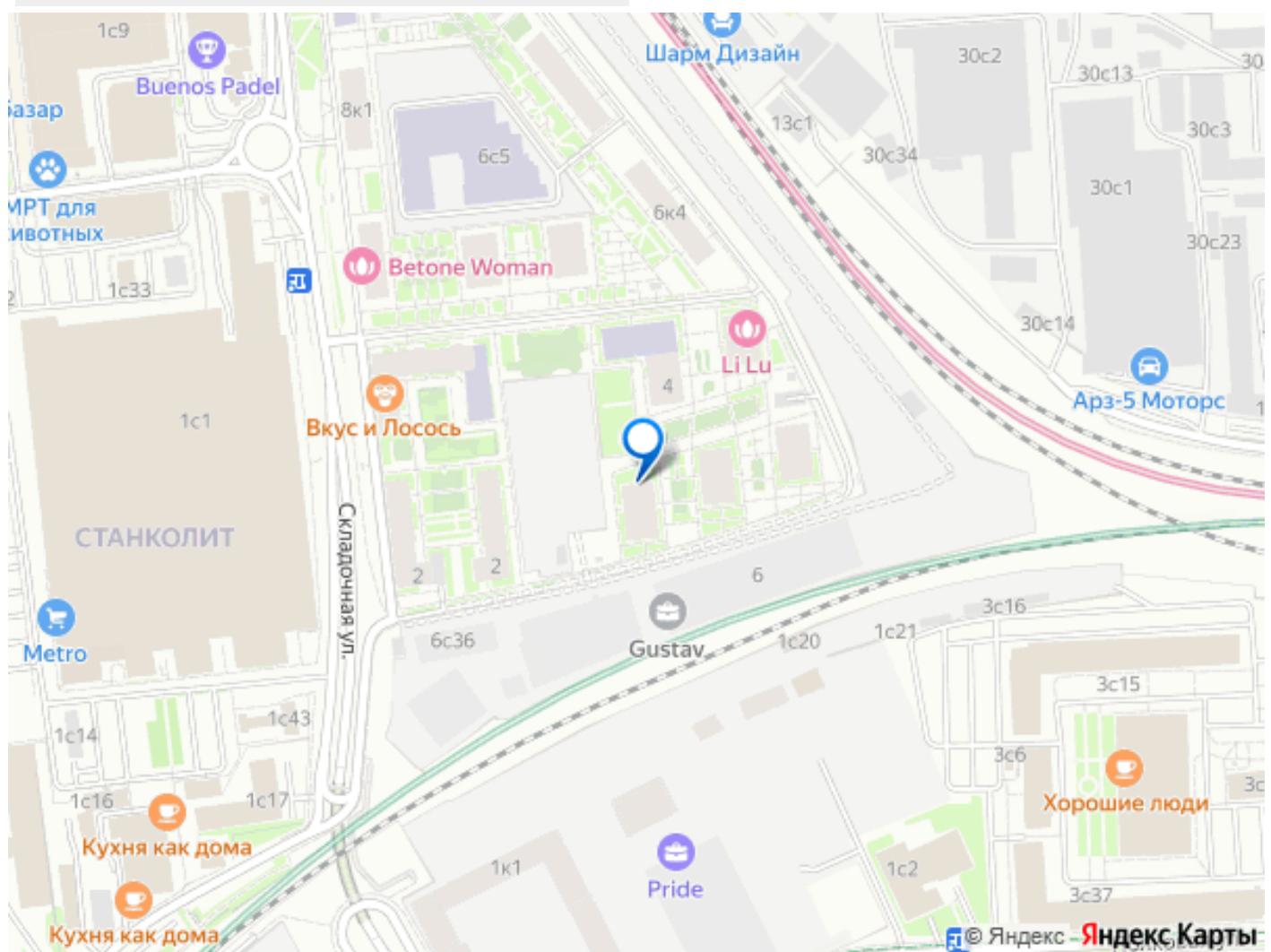
лифт, парковка

## **Описание**

Id 59136. Продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 53 м<sup>2</sup> в монолитном доме комфорт-класса 2021 года постройки в ЖК «Шереметьевский». Современный формат планировки: две отдельные комнаты и просторная кухня 12 м<sup>2</sup>, раздельный санузел — идеальное решение как для семьи, так и под аренду. Квартира расположена на 11-м этаже 14-этажного дома с прекрасным видом во двор. В собственности один взрослый собственник, юридически чиста, без перепланировок и обременений; готова к ипотеке и быстрой сделке. ЖК «Шереметьевский» расположен в динамично развивающемся Бутырском районе Москвы с хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В пешей доступности — станции метро «Савёловская» (около 1015 минут пешком) и «Дмитровская», а до центра Москвы можно добраться за 15 минут на общественном транспорте. Рядом с комплексом находится бизнес-парк и торговая инфраструктура БЦ «Станколит», многочисленные магазины и супермаркеты, а также кафе и места для перекуса. В радиусе 510 минут ходьбы есть продуктовые

магазины вроде «Пятёрочка», «ВкусВилл», «Чижик», мини-маркет и другие торговые точки, а также кафе и пиццерии типа «Буханка», TODA PIZZA и точки «Вкусно — и точка» — всё необходимое для комфортной повседневной жизни рядом с домом.





Move.ru - вся недвижимость России