

Создано: 12.01.2026 в 12:14

Обновлено: 12.01.2026 в 13:50

<https://move.ru/objects/9288013991>

Елена Масохина, Елена Масохина

79230725578

**Москва, набережная Новикова-Прибоя,
7К2**

25 000 000 ₽

Москва, набережная Новикова-Прибоя, 7К2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

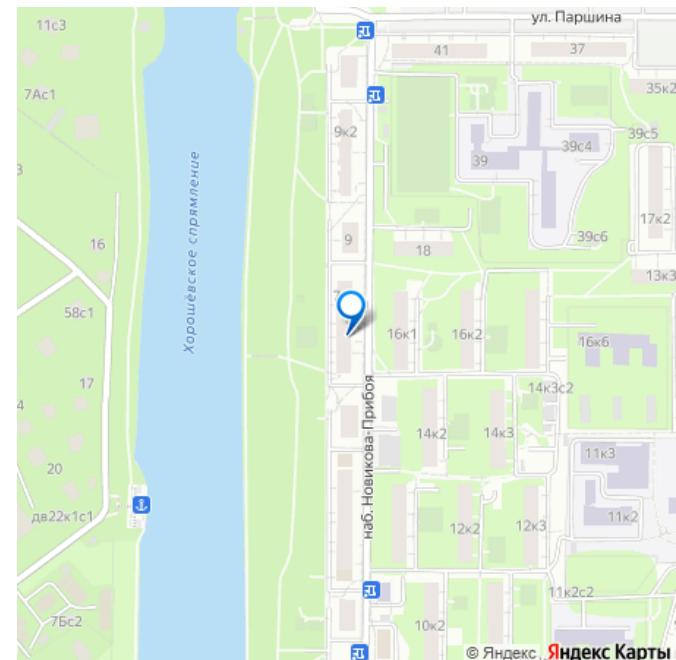
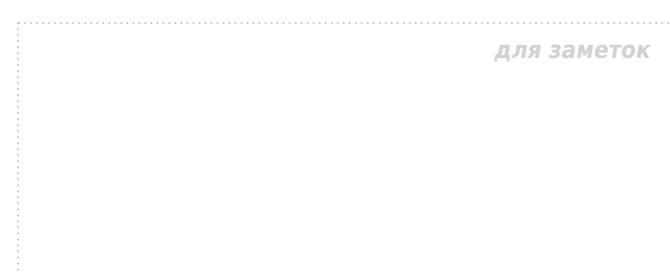
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

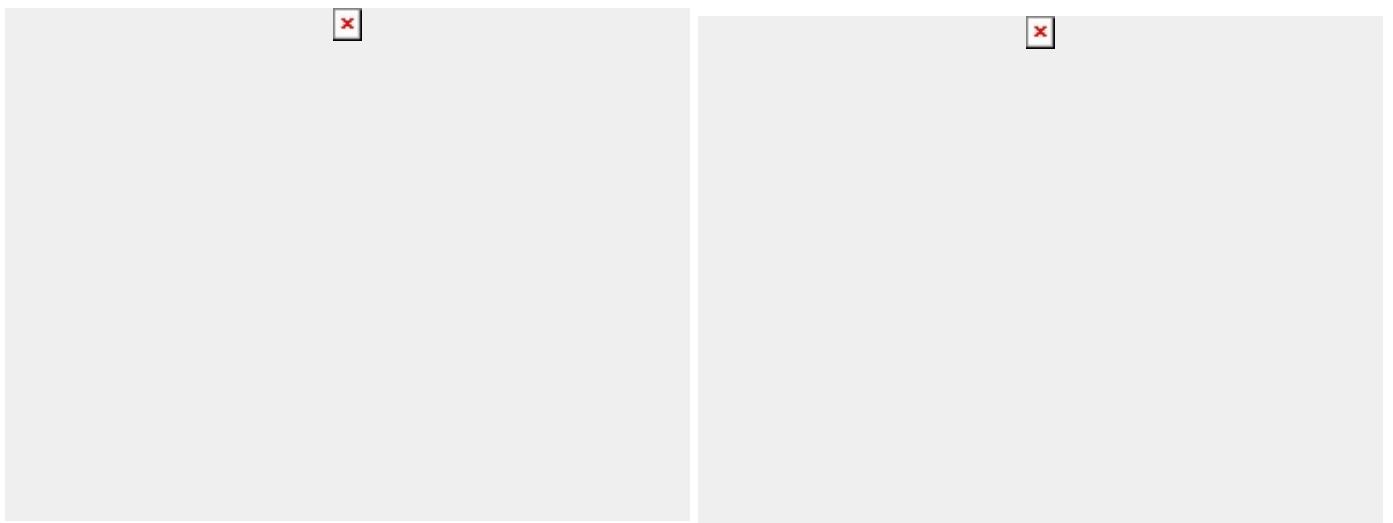
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру с двумя изолированными комнатами Прекрасное предложение, для тех кто ищет тишину, спокойствие и умиротворение в 15 минутах от Кремля. Квартира находится в малоэтажном доме, который расположен на берегу Москва реки, вид на Канал и Серебряный бор. Серебряный бор за окном, стоит только выйти и вы попадете в парк: пешеходные дорожки, песчаные пляжи, парковые зоны- идеальное место для комфортной городской жизни, где есть место отдохнуть от городской суеты среди деревьев под пение птиц, созерцать ленивое движение реки, тени облаков на воде, покормить белочек, пробежать по дорожке и просто жить, счастливо: здесь и сейчас. Окна выходят на Серебряный бор, тем самым обеспечивается приятный микроклимат с потрясающим видом на парковую зону и набережную Москва-реки. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием дорогих и качественных материалов: Окна veka-ламинированный массив в цвет ламинации, защита от солнечного света, дубовый пол, двери производства Италии, итальянская кухня со

встроенной бытовой техникой (остается новым собственникам), дубовая барная стойка, все изготавливается по индивидуальному заказу. В квартире два санузла, в одном из которых ванная с гидромассажем. Вся сантехника производства ведущих брендов. Теплый пол везде, где плитка Mainzu. Лоджия застеклена и переоборудована в кабинет. Квартира не требует никаких вложений, можно заехать и жить! Развитая инфраструктура: магазины, банки, школы - в шаговой доступности школа 1517 (в 10 лучших по Москве), а также Курчатовская школа, музыкальная школа имени Андреева. В пешей доступности несколько спорт клубов (разной ценовой политики). Более 5 лет в собственности. В квартире никто не прописан. Альтернатива подобрана, быстрый выход на сделку. Все предоставленные фотографии принадлежат исключительно данной квартире.



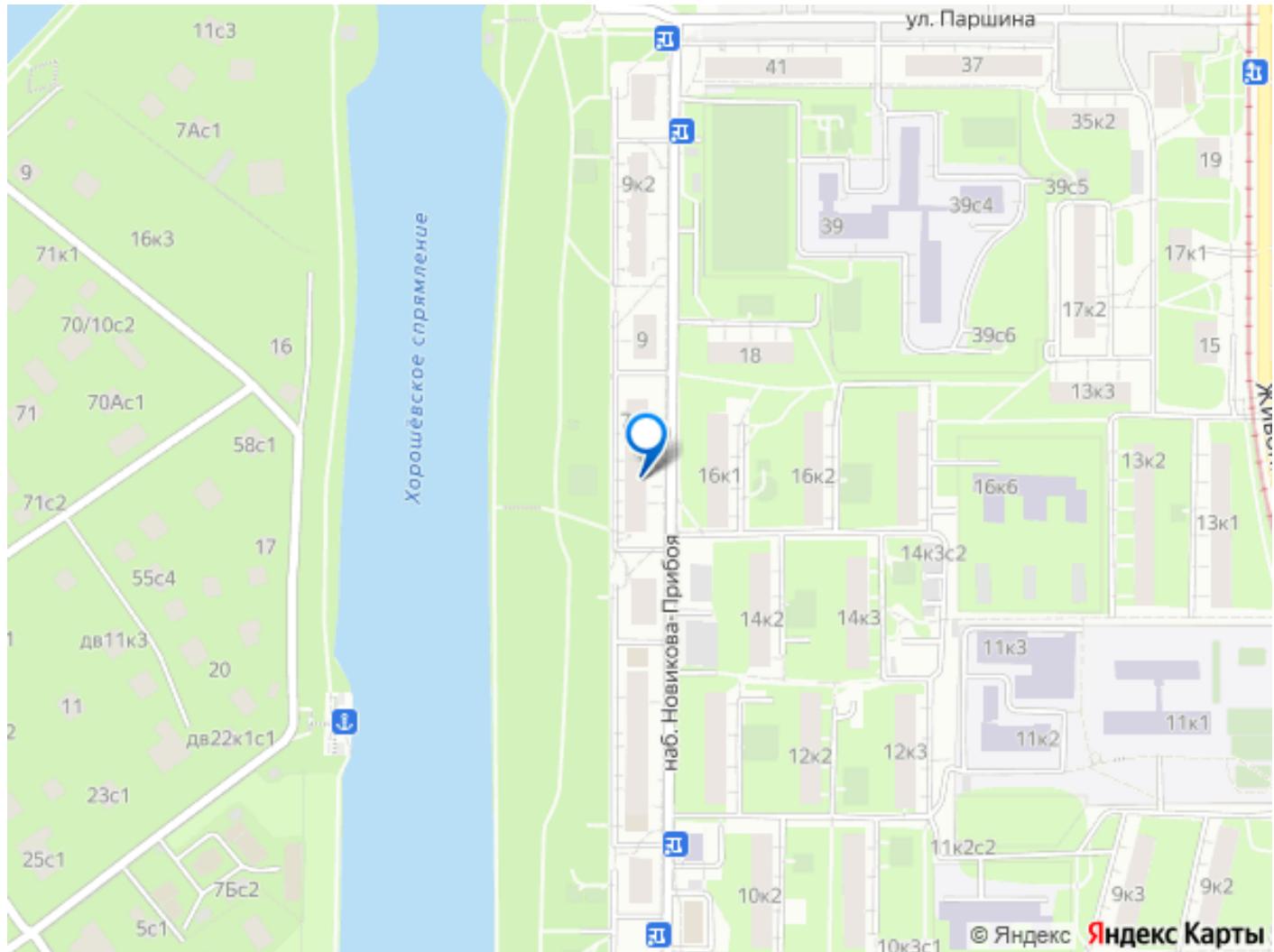
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России