

🕒 Создано: 15.01.2026 в 16:22

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 17:27

Собственник

79850594481

Москва, Кутузовский проспект, 4/2

46 500 000 ₺

Москва, Кутузовский проспект, 4/2

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

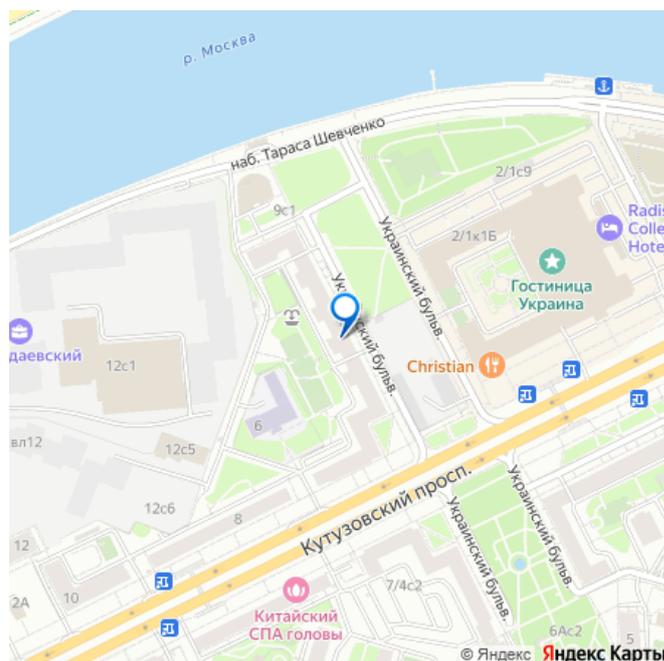
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в фасадной сталинке на Кутузовском проспекте. Все окна выходят в зелёный тихий двор — без шума и пыли проспекта. С балкона открывается вид на Москва-Сити. О доме: Фасадный сталинский дом с железобетонными перекрытиями, представительская входная группа, консьерж. Закрытая территория, въезд через шлагбаумы. Удобные заезды с Кутузовского проспекта, набережной и со стороны гостиницы Украина. О квартире: Выполнен капитальный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту в современном стиле. Квартира продаётся с мебелью и предметами интерьера, полностью готова к проживанию. — Вся корпусная мебель выполнена на заказ (эмаль, шпон) — Итальянская крупноформатная плитка в технических зонах — Встроенная техника известных европейских производителей — В гостиной организовано барное хранение, установлен винный шкаф — Продумано большое количество мест хранения Полностью заменены все коммуникации: сантехника, электрика, установлено качественное остекление и современные радиаторы. Планировка: Узаконенная перепланировка. Организована просторная кухня-гостиная с

выходом на балкон, отдельная спальня.

Заведена электрическая мощность для установки электрической плиты. Локация: 10 минут пешком до метро Киевская (кольцевая и радиальная линии) — через сквер и развитую инфраструктуру района.

Документы: Квартира приобреталась по ДКП, в договоре указывается полная стоимость.

Свободная продажа, обременений и зарегистрированных лиц нет. Показы оперативно, по договорённости.



