

Создано: 05.08.2025 в 13:57

Обновлено: 14.01.2026 в 19:50

<https://move.ru/objects/9288061935>

Агент

79104832097

Москва, Дмитровское шоссе, 74К2

22 200 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 74К2

Округ

для заметок

[САО, Бескудниковский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

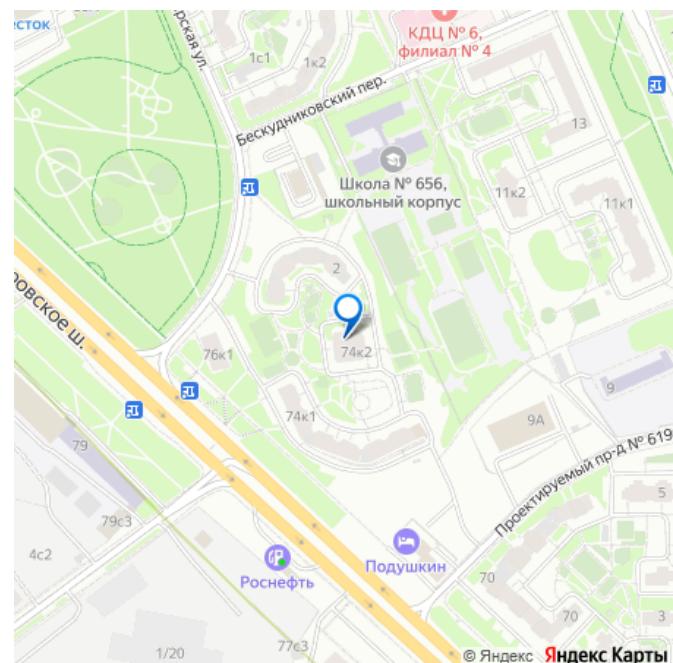
8.5 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

22/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

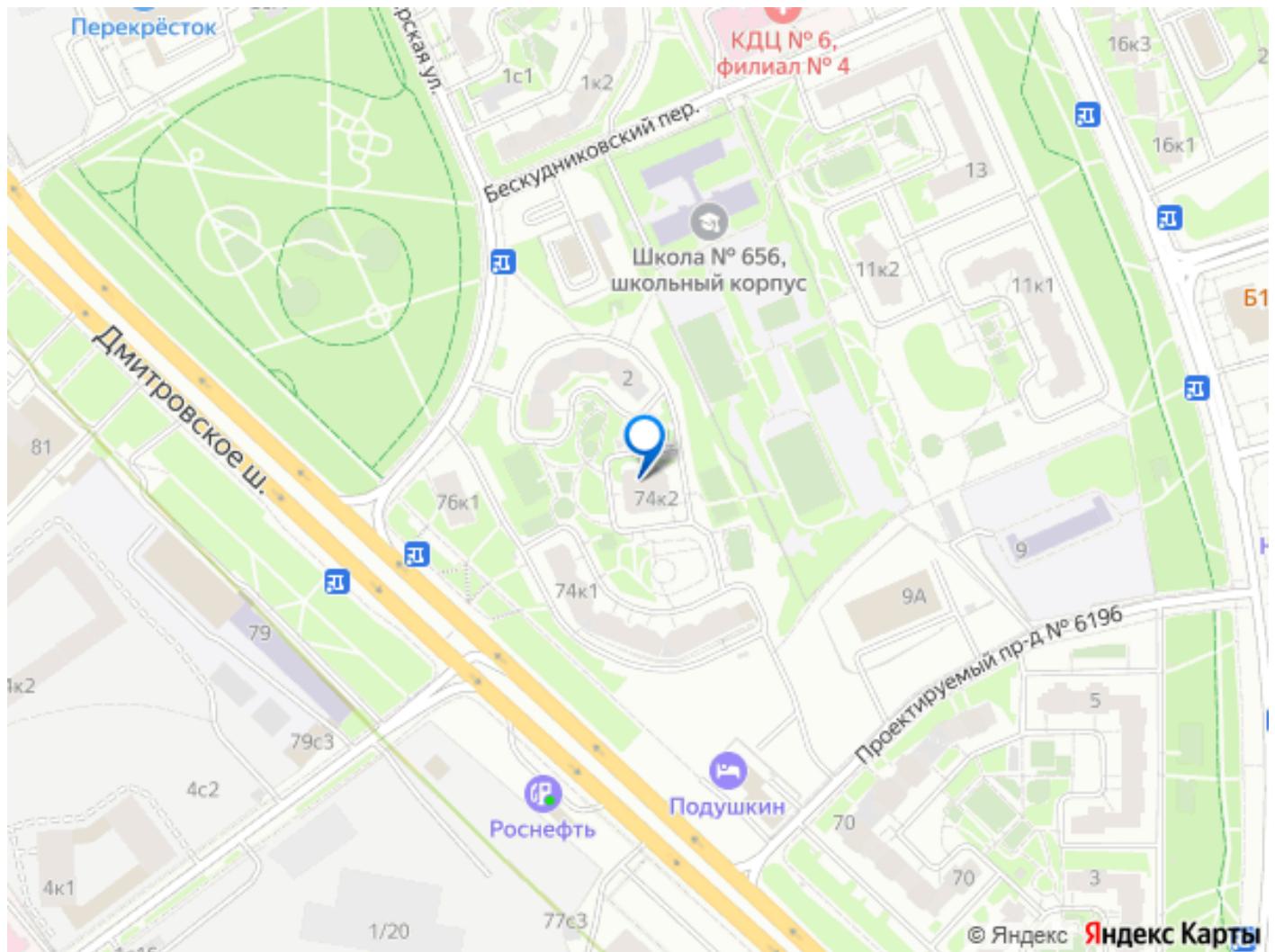
ПРОДАЮ ВИДОВУЮ ДВУХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ В ЖК Бескудниково-2 В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ МЕТРО Эксклюзивная квартира с характером ЛОФТ, для ценителей комфорта • общая площадь 52,9 кв.м • расположена на 22 этаже 25-этажного дома • дизайнерский ремонт • два санузла, гардеробная • застеклённая очень большая лоджия • в квартире остается мебель и техника (забираем личные вещи, картины и и мелкую бытовую технику) • роскошные виды на закат Идеальные условия для покупателя:
- квартира более 5 лет в собственности, - 1 взрослый собственник, - без обременений, - материнский капитал не использовался, - свободная продажа, - быстрый выход на сделку Дом 2016 года постройки, монолит, подъезд чистый, консьерж, имеются 2 грузовых и 2 пассажирских лифта.

Территория дома огорожена шлагбаумом, всегда есть свободные парковочные места у подъезда. Большой уютный двор, до соседних жилых домов 200-300 метров, масса свободного пространства и зелени вокруг. Рядом красивый, современный парк Федорова с фонтанами, сценами, детскими

площадками, зонами выгула собак, скамейками и беседками, торговые центры с кинотеатрами, поликлиники, школы и детские сады, все сетевые магазины, кафе и рестораны, спортивные клубы. Район идеально подходит для комфортной семейной жизни: рядом метро Верхние Лихоборы и Селигерская, в пешей доступности - станция МЦД 1 Дегунино, МЦК Окружная, школы и детские сады, поликлиники, магазины и сервисы повседневного спроса. В шаговой доступности парки и зелёные зоны для прогулок и отдыха с детьми. Поблизости расположен новый ТРЦ Avenue Sever с магазинами, кафе, фитнес-клубом World Class и термальной спа-зоной. В районе также работают популярные фитнес-клубы Spirit и Powerhouse. Удобный выезд на Дмитровское шоссе и развитый общественный транспорт. Звоните, показываем по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России