

Создано: 19.01.2026 в 15:25

Обновлено: 20.01.2026 в 08:57

Агент

**79167654402**

**Москва, улица Поликарпова, 8**

**26 000 000 ₽**

Москва, улица Поликарпова, 8

Округ

для заметок

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Поликарпова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

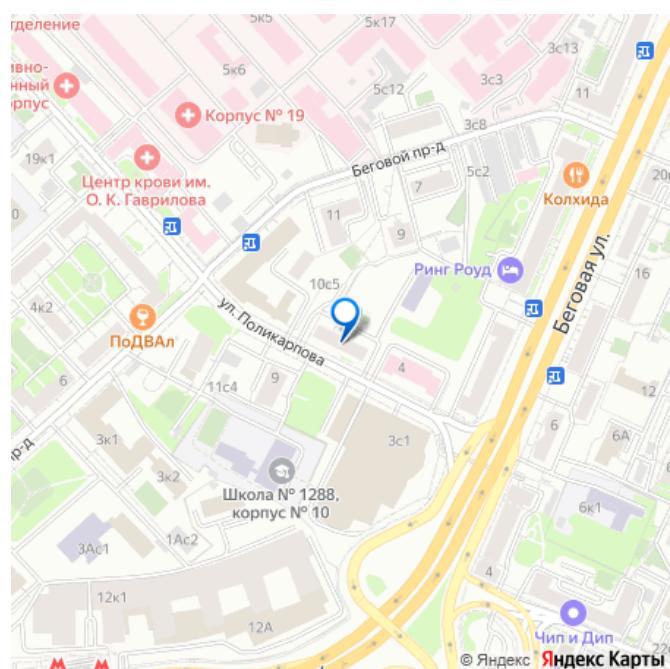
30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>



Этаж

10/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Собственник, агентам не беспокоить.

Продается светлая просторная двухкомнатная квартира с новым ремонтом, в семи минутах ходьбы от ст. м. Беговая. Двор огорожен шлагбаумом. Квартира полностью отремонтирована, заменены все коммуникации (электрика, водоснабжение, канализация, радиаторы отопления).

Установлены датчики протечки, проточный водонагреватель, техника Gorenje, сантехника Grohe. После ремонта в квартире никто не жил. Вся техника и мебель остается новым собственникам. Удобная планировка, с двумя изолированными комнатами и гардеробной, все комнаты оснащены кондиционерами. Общая площадь составляет 52 кв.м. плюс лоджия, оснащенная теплым полом. Кухня оборудована всей необходимой встроенной техникой (ПММ, встроенный холодильник, СВЧ, духовой шкаф, индукционная плита, фильтр). В пешей доступности есть все необходимое для комфортной жизни, включая детский сад и школу, фитнес-центр, ПВЗ маркетплейсов и ТЦ. В 2026 г. планируется ремонт фасада дома. В квартире никто не зарегистрирован, один собственник. Основание собственности - договор купли-продажи. Без обременений.

Полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку.

☒

☒

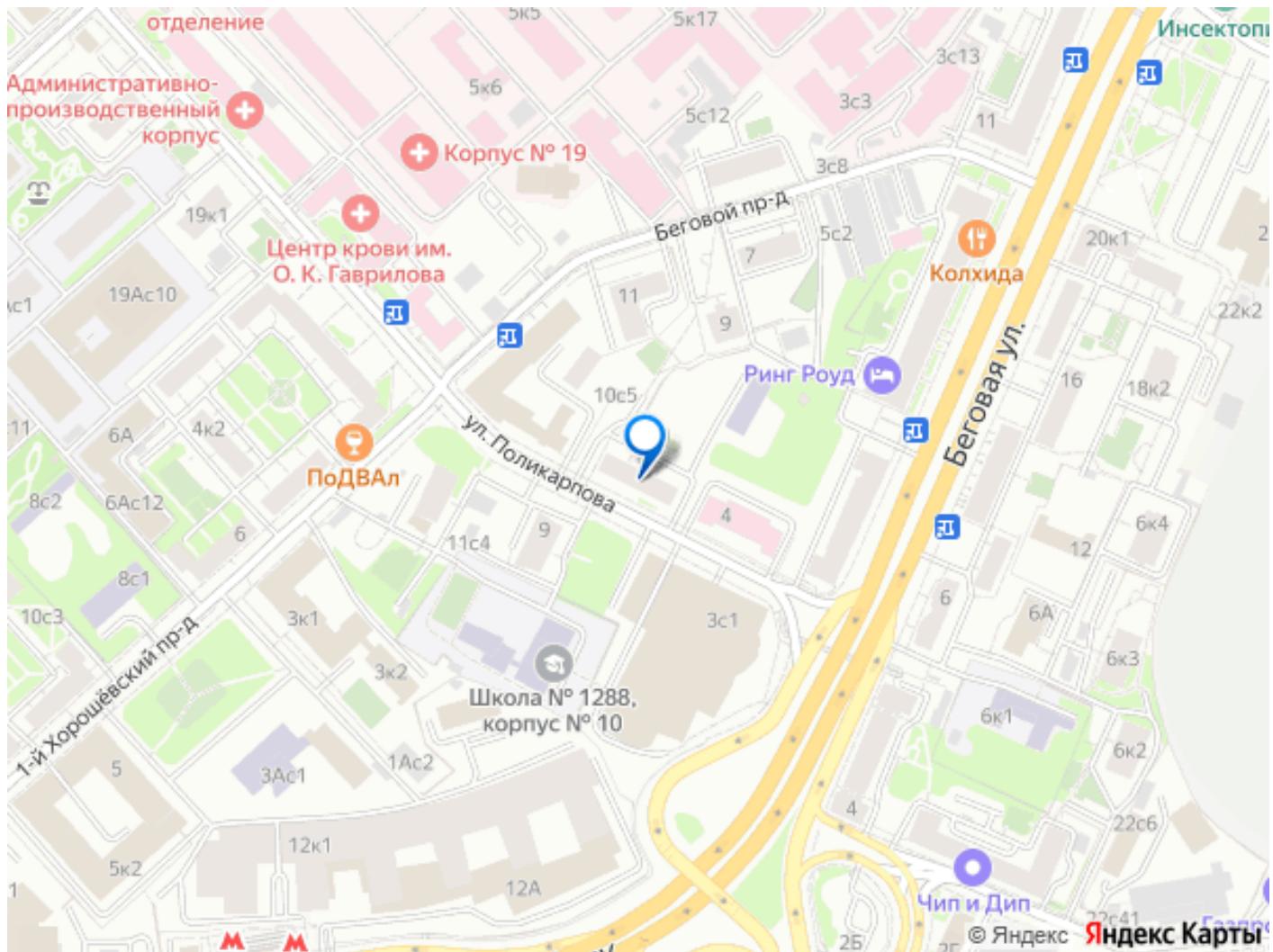
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России