

Создано: 21.01.2026 в 20:00

Обновлено: 25.01.2026 в 20:21

Москва, Садовническая улица, 51С1

31 500 000 ₽

Москва, Садовническая улица, 51С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

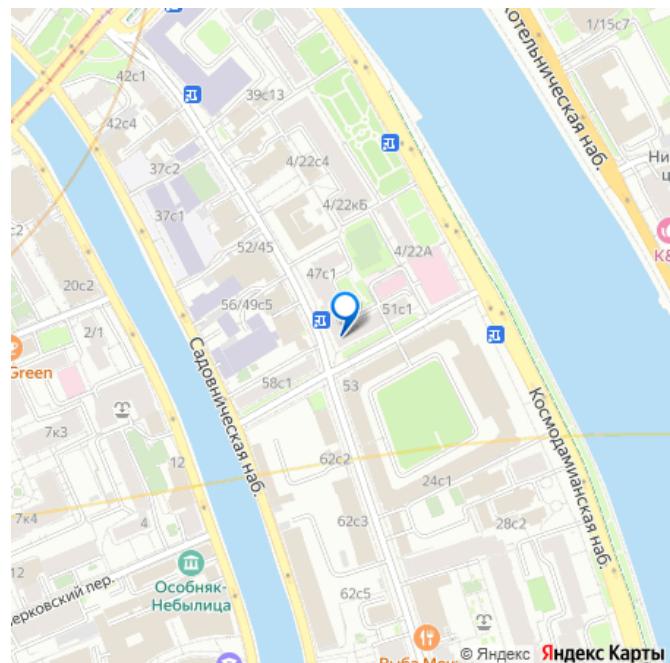
раздельный

<https://move.ru/objects/9288315943>

Наталья Мирошникова, Частный
маклер

79863043654

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

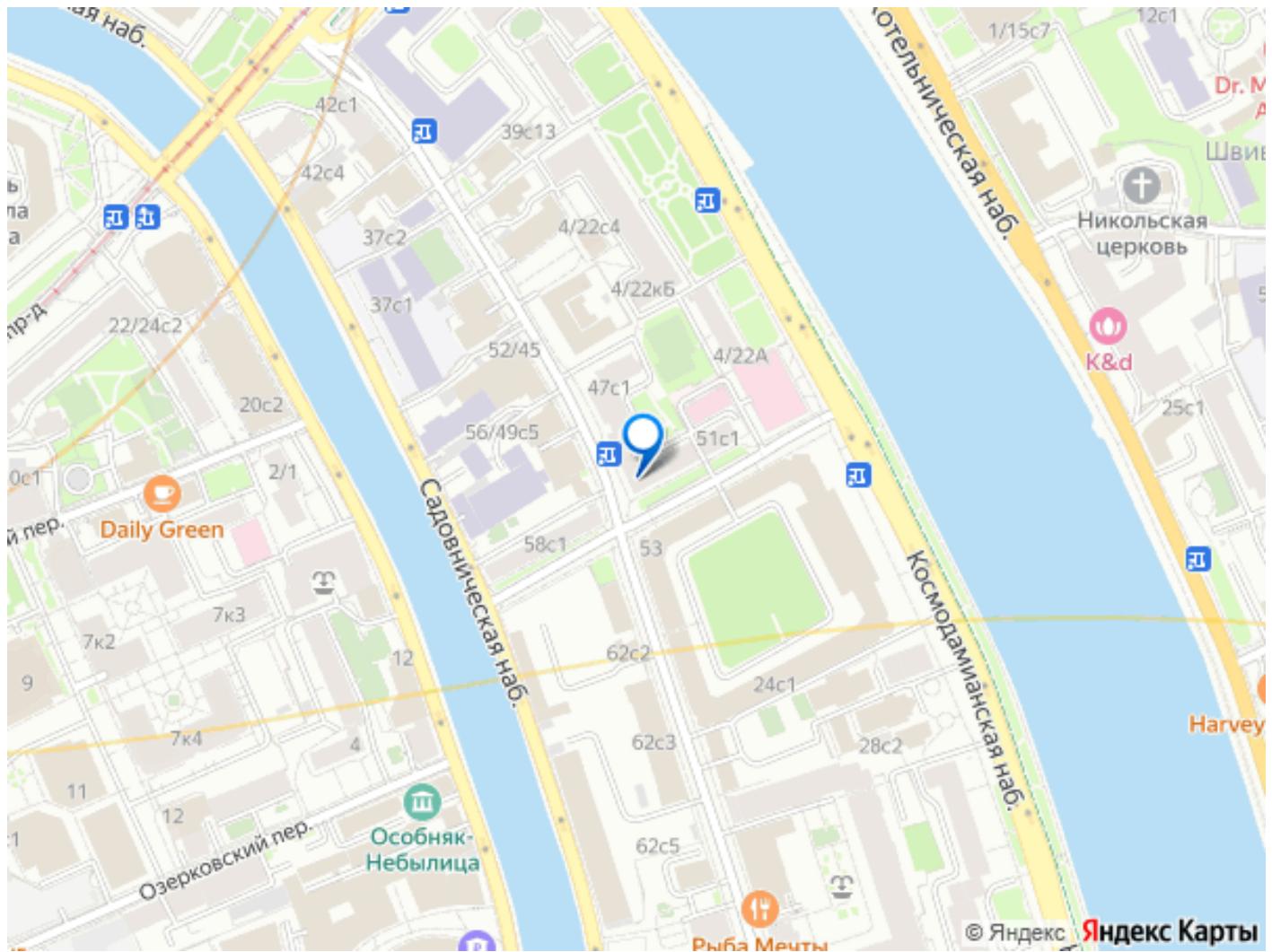
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая, уютная 2-х комнатная квартира в тихом историческом центре Москвы, ул. Садовническая дом 51, корпус 1 на 3 этаже 6 этажного добротного Сталинского дома. Общая площадь 53,3 м², Жилая площадь 33 м², площадь кухни 9,5 м², высота потолков 3,2 м. Спокойные интеллигентные соседи, две квартиры на площадке. Зеленый, опрятный закрытый двор, въезд оборудован шлагбаумом. В подъезде: пассажирский лифт, мусоропровод . О РАЙОНЕ: -Исторический центр Москвы — престижный и безопасный район в 15-20 минутах пешком от Кремля. Дом расположен на острове Балчуг, по обе стороны благоустроенные набережные, Дом Музыки, парк Зарядье, Александровский Сад, Тайницкий сад, Морозовский сквер, Парк усадьбы Усачёвых-Найдёновых, Михайловский парк, много магазинов, вкусных кафешек и ресторанов. Документы основание: наследство более 3-х лет. Полная стоимость в ДКП. Один взрослый собственник. Без обременений, Без залогов, без перепланировок. Прозрачная история квартиры. Подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России