

Создано: 04.02.2026 в 12:24

Обновлено: 04.02.2026 в 13:25

<https://move.ru/objects/9288998665>

Тихон Муханов, Прайм Самолет Плюс
79162361705

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 26

27 800 000 ₽

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 26

Округ

[САО, Беговой район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

25.3 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

10/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

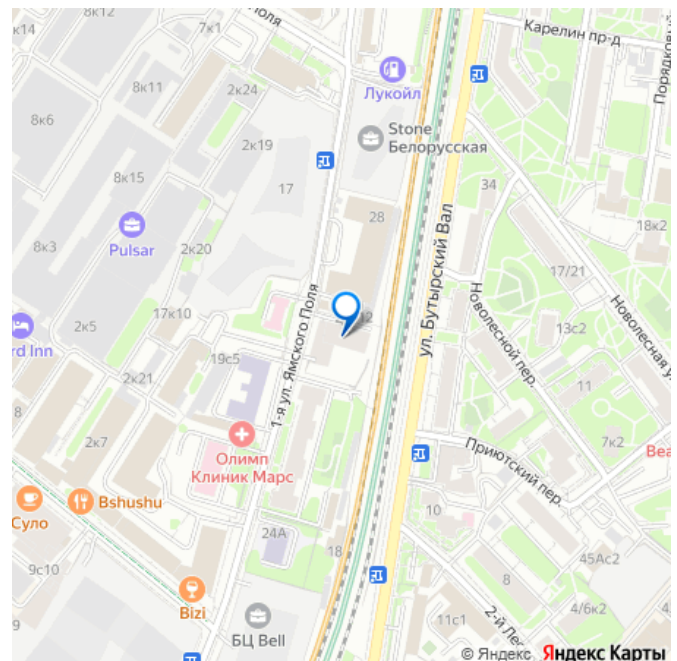
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

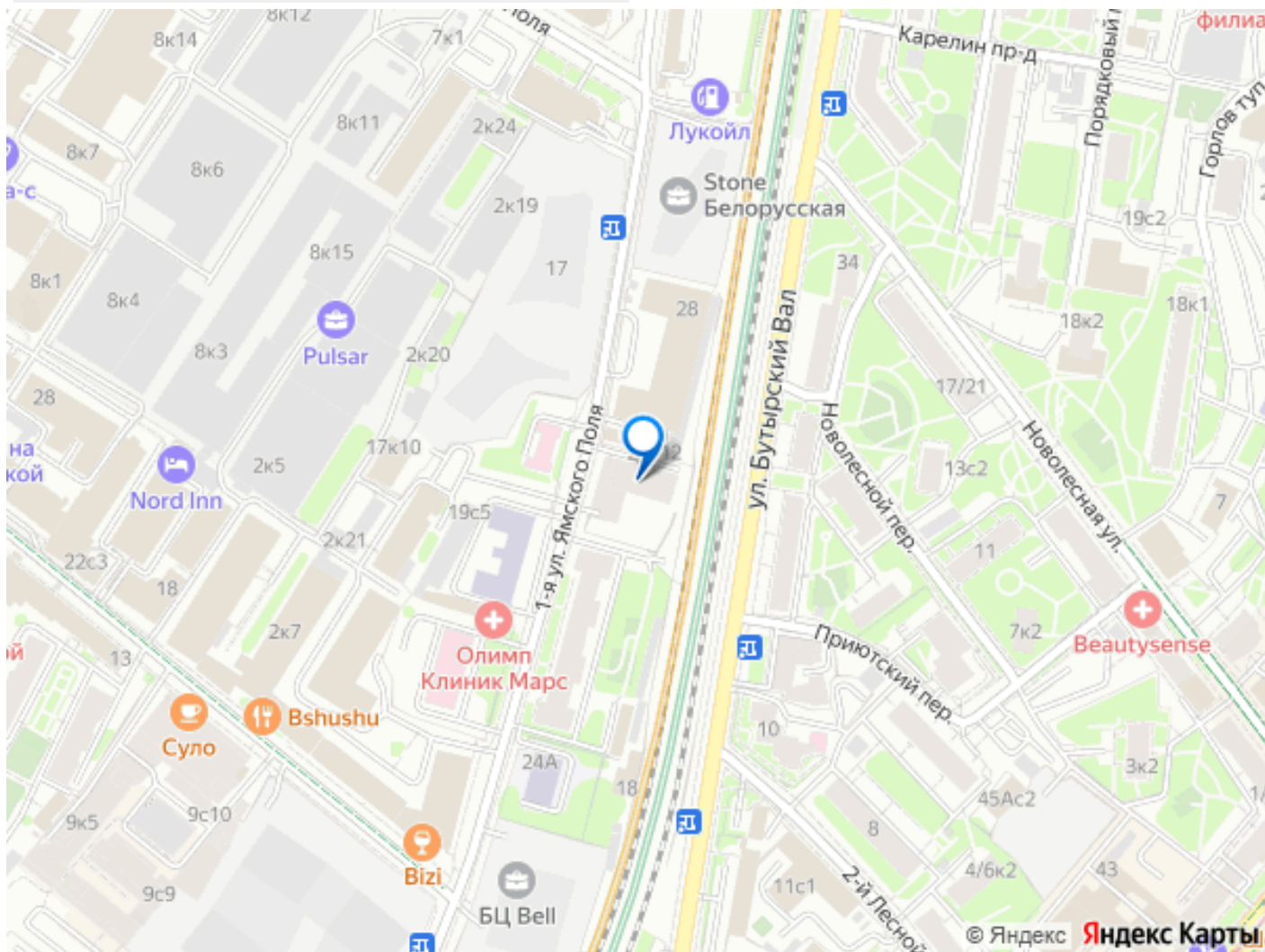
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129541702 Продается 2-комн. апартаменты на 10-м этаже в клубном доме премиум-класса GleraX Premium Белорусская
Документы: 1 собственник ДКП 2025г Все документы готовы к сделке
Возможность одобрения ставки 12.25% Планировка: Общая площадь составляет - 53 кв. м Просторная кухня-гостиная - 25,3 кв. м Спальня - 15.9 кв. м, вместительная гардеробная комната - обеспечат комфортное проживание
Гардеробная - 1,4 кв. м с возможностью увеличения пространства
Преимущества: Большие панорамные окна, из которых одно эркерное, Высокий десятый этаж открывает великолепный вид на город
Окна выходят на Останкинскую башню и в город
Апартаменты с предчистовой отделкой White Box
Апартаменты оснащены системами «Умный дом» и Умная квартира»
Транспортная доступность: Метро Белорусская - 8 мин. пешком. МЦК Белорусская - 13 мин. пешком ТТК 1 км. До Кремля и до Москвы-Сити 15 минут на авто
Комплекс: Комплекс предоставляет Резидентам насыщенную жизнь центра, премиальный круглосуточный сервис и клубную инфраструктуру дома с собственным фитнес-залом, приватной зоной с водопадом, лаунж зоной с камином, уютной детской площадкой - пространство безопасности и комфорта, утопающее в зелени. Ландшафтное оформление выполнено известным британским

дизайнерским бюро AEDAS.





Move.ru - вся недвижимость России