

Создано: 06.02.2026 в 21:34

Обновлено: 07.02.2026 в 22:43

<https://move.ru/objects/9289302622>

Дина Ибрагимова, Владис

79104847217

Москва, Новгородская улица, 26

14 700 000 ₽

Москва, Новгородская улица, 26

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

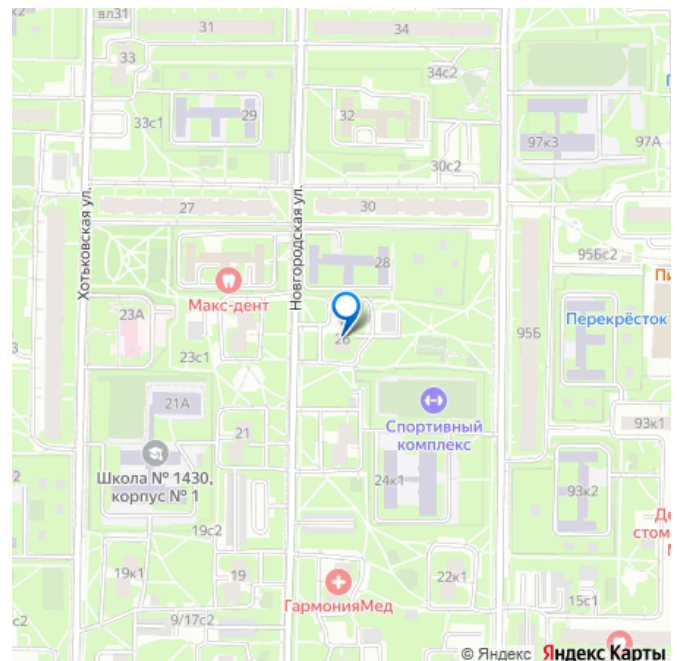
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2034271. Продается уютная двухкомнатная квартира 53 м2 с очень хорошей и удобной планировкой ПОД РЕМОНТ, всего в пяти минутах ходьбы от станции метро Алтуфьево. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт проживания в тихом районе с удобной транспортной доступностью. Квартира имеет потенциал для творчества и реализации ваших дизайнерских идей и созданию уникального интерьера. Отличная инвестиция. Большая кухня с выходом на лоджию, вместительная прихожая позволяет устроить много мест для хранения, есть возможность устроить вместительный встроенный шкаф (ниша). Просторные изолированные комнаты. С/у раздельный, при объединении получится большая ванная комната. Вид из окон на тихий сквер и детскую площадку. Рядом с домом большие дворы с хорошими детскими площадками и площадками для занятий спортом. Хорошие соседи, чистый подъезд, круглосуточный консьерж. Дом имеет отличную локацию: до метро Алтуфьево 5 мин. пешком, в шаговой доступности вся инфраструктура - магазины,

рынок, несколько ТЦ, дельфинариум, пункты выдачи заказов, детские сады, школы, церковь, поликлиники. Зеленый район - недалеко от дома находятся три парка (Алтуфьевский заповедник, Лианозовский ПКиО, Алтуфьево) Один взрослый собственник. Приватизация 2024 г. Отказников нет. Оременение - кредит 1 млн. в БЖФ, просрочек нет. Юридическую чистоту сделки гарантируем. Окажем содействие в одобрении ипотеки.



