

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:43

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 18:22

**Москва, набережная Марка Шагала, 13**

**26 000 000 ₺**

Москва, набережная Марка Шагала, 13

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

<https://move.ru/objects/9291668819>

**Анна Кузьмина, CENTURY 21**

**Столичная недвижимость**

**79850497328**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

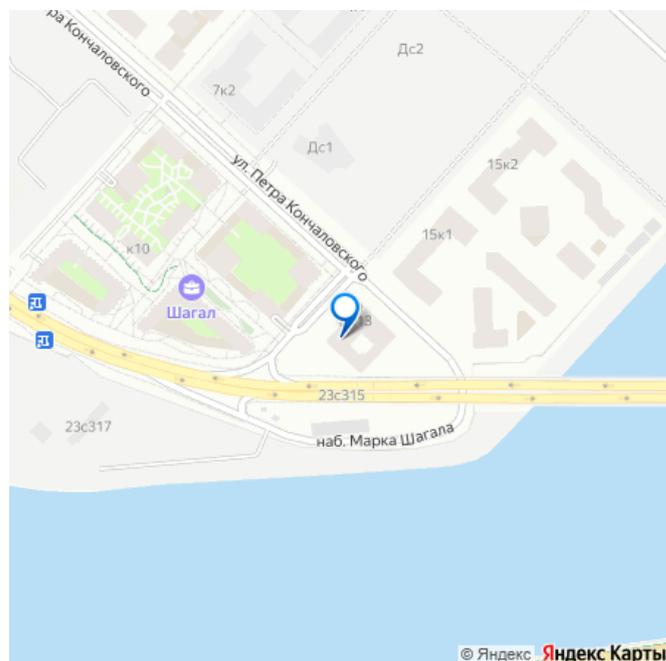
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

14/30



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132693984 Уникальное предложение:

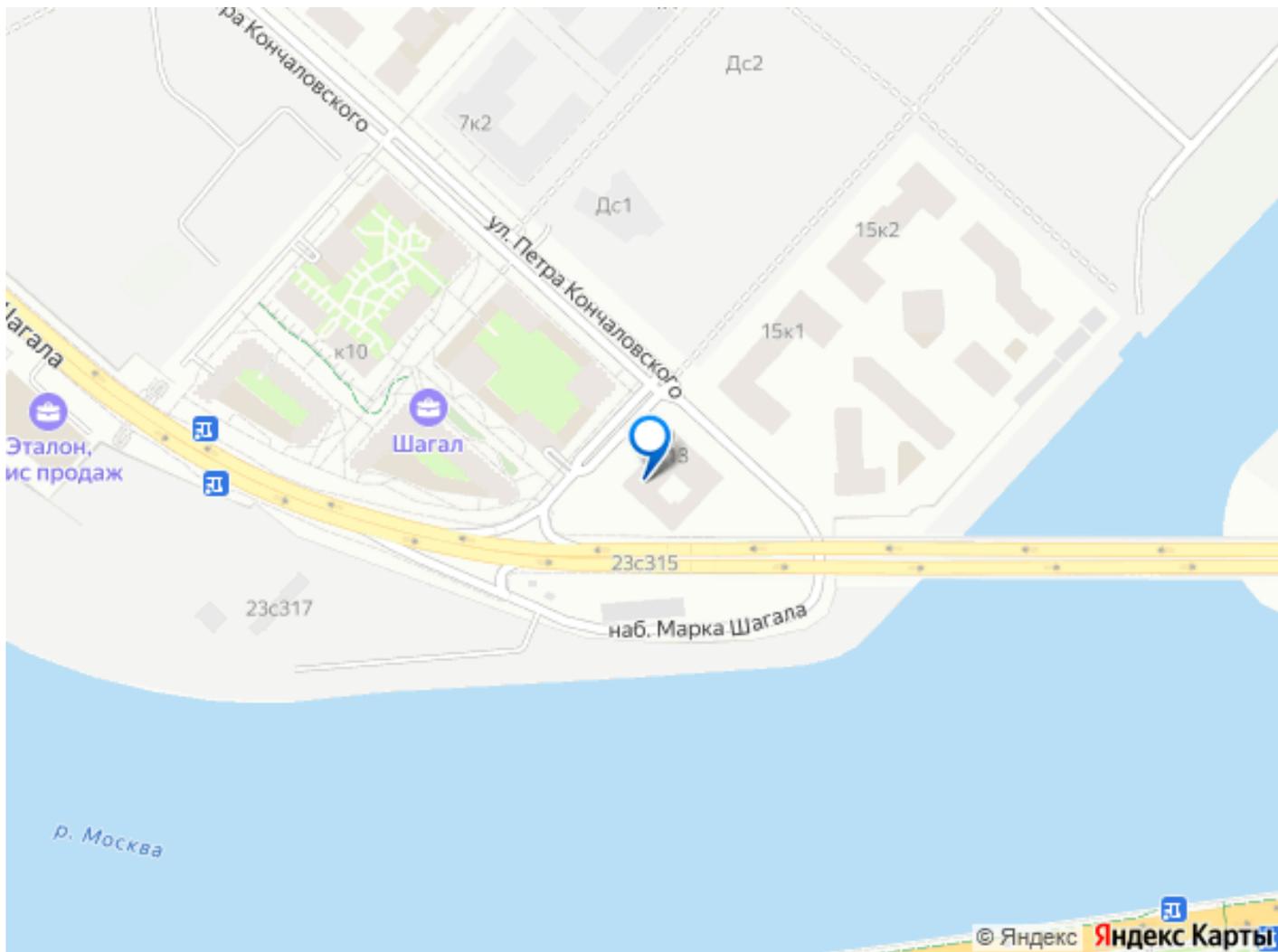
Новая квартира в ЖК Шагал с шикарным панорамным видом и развитой инфраструктурой! Ищете современное жилье в Москве с отличной транспортной доступностью и высоким уровнем комфорта?

Предлагаем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру в новом жилом комплексе ЖК Шагал, расположенном в Даниловском районе. Этот дом — идеальный выбор для тех, кто ценит качество, удобство и перспективы роста. Благодаря своей выгодной локации и современному проекту, квартира идеально подойдет для семей, молодых специалистов и инвесторов.

Информация о доме: Современный жилой комплекс ЖК Шагал, построенный в 2025 году, отличается высокой энергоэффективностью и современным дизайном. Дом оборудован современными системами безопасности, видеонаблюдением и охраной. Внутренние пространства включают благоустроенные двory, зоны отдыха и детские площадки. На территории есть паркинг, что повышает транспортную доступность и комфорт проживания.

Черновая отделка позволяет реализовать индивидуальный дизайн интерьера по вкусу. Инфраструктура и транспортная доступность района: В шаговой доступности — магазины, аптеки, школы и детские сады. Развитая транспортная сеть: рядом расположены станции метро «Даниловская» и «Крестьянская Застава», что обеспечивает быстрое сообщение с центром города и другими районами. Удобные подъездные пути, транспортные развязки позволяют быстро добраться до других районов Москвы. В районе хорошо развита инфраструктура: фитнес-центры, кафе, парки и культурные объекты. Юридические аспекты сделки: Объект зарегистрирован в соответствии с российским законодательством. Сделка без обременений и долгов. Собственник — физическое лицо, готовое к быстрой продаже. Все документы в порядке, возможна ипотека и ипотечное сопровождение. Эта квартира — отличный вариант для тех, кто ценит сочетание комфорта, современного дизайна и развитой инфраструктуры. Не упустите возможность стать владельцем жилья в востребованном районе Москвы! Свяжитесь с нашим специалистом уже сегодня для организации просмотра и получения более подробной информации. Звоните прямо сейчас! Количество подобных предложений ограничено. Не откладывайте решение своей мечты на потом! Проведите сделку с лидером рынка «Century 21 Столичная недвижимость». Быстро. Безопасно. Надежно.





Move.ru - вся недвижимость России