

Создано: 11.03.2026 в 21:33

Обновлено: 15.03.2026 в 10:02

Kalinka Group, Kalinka Group

79169463659

Москва, улица Большая Полянка, 44

90 000 000 ₺

Москва, улица Большая Полянка, 44

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

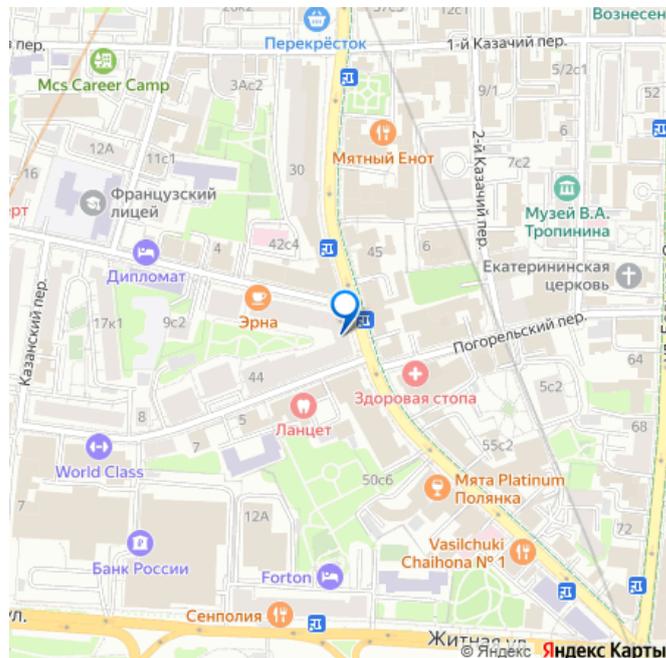
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

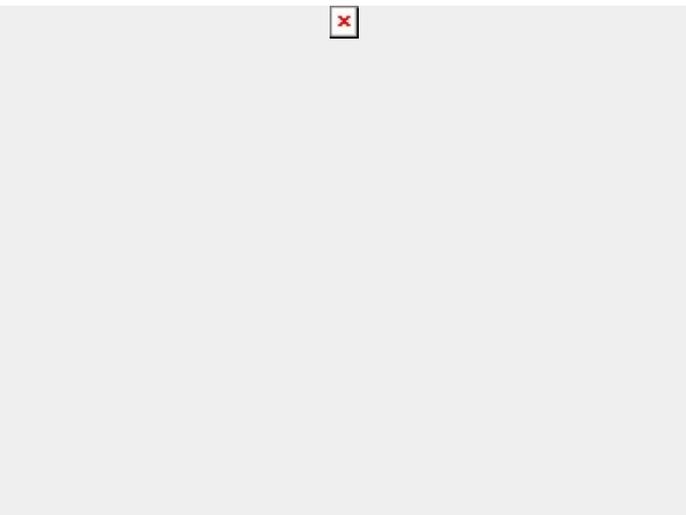
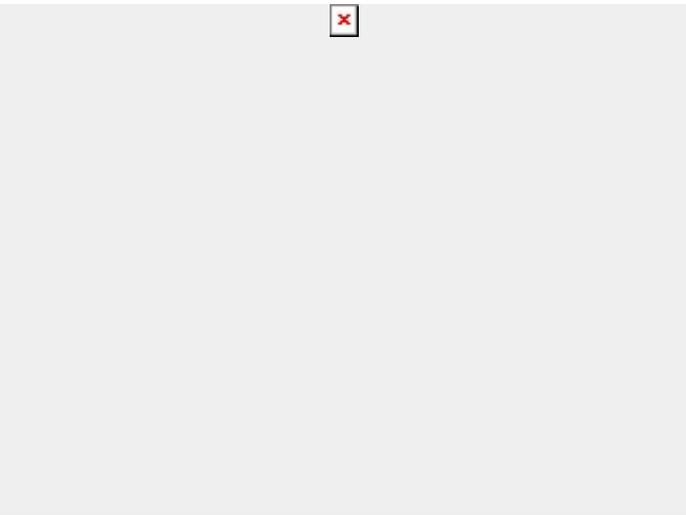
Описание

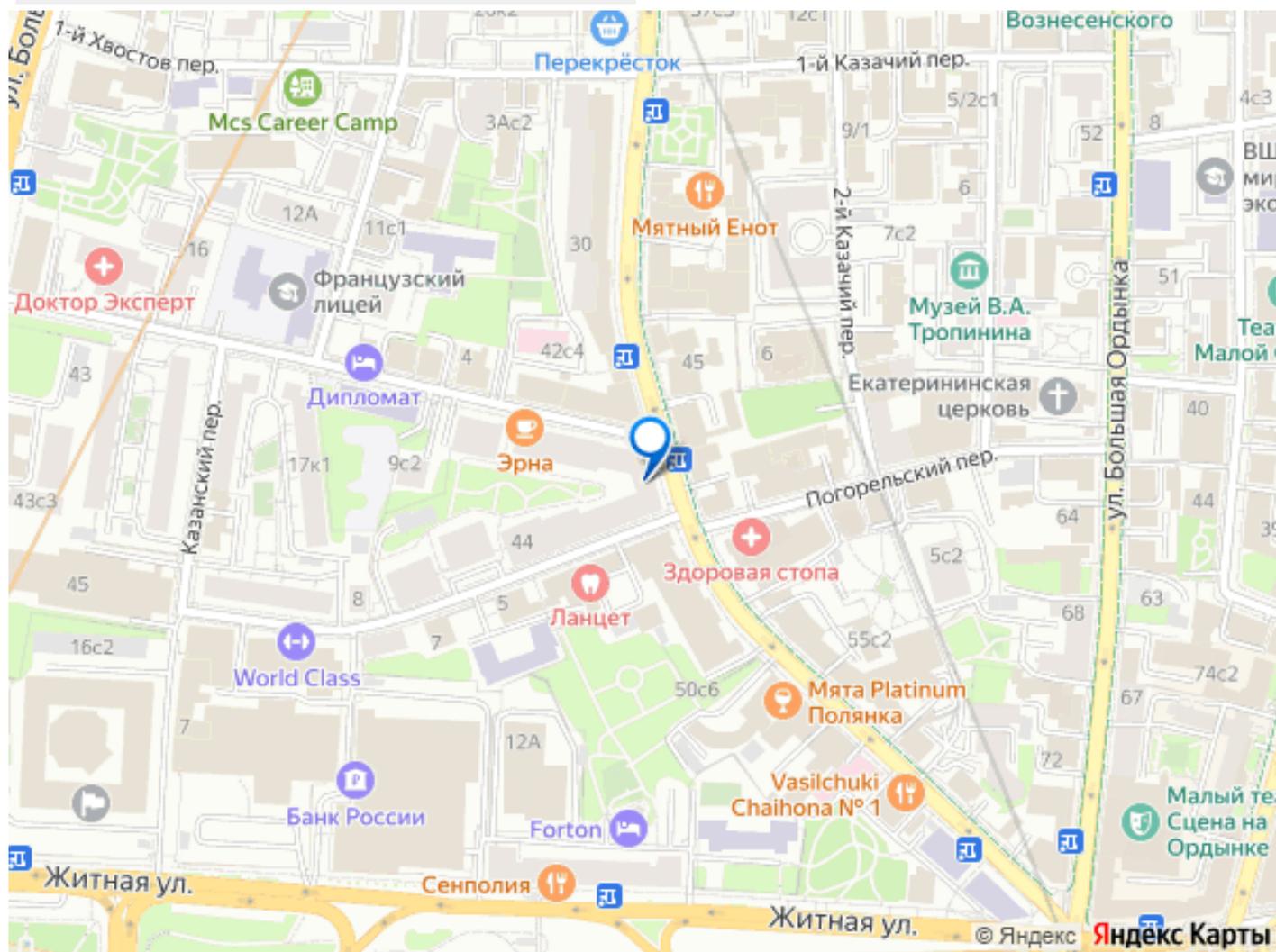
172081 ЖК Полянка, 44 Комфортная и



невероятно функциональная квартира в отреставрированном историческом доме «Мускат». Квартира расположена на 5 этаже и имеет красивые виды на центр Москвы. Планировкой предусмотрено: объединенная зона кухни, столовой и гостиной, 1 спальня, совмещенный санузел. Преимущества данного лота - высокие потолки, функциональность пространства и просторная зона отдыха. Полянка/44 — это сочетание бережного отношения к истории, профессионального подхода и внимания к деталям. Три исторических особняка, крупнейший из которых спроектирован признанным мастером русского модерна Густавом Гельрихом в конце XIX века. В наши дни историческое наследие получило новое развитие благодаря созвездию российских и международных брендов. Дом расположен в историческом центре Москвы, сохранившем спокойное и комфортное течение жизни. Здесь удачно сочетаются старинная Москва и динамичный современный мегаполис. Центральный и самый большой особняк Мускат, построен в конце XIX начале XX века. Бережно отреставрированное здание сохранило первоначальное колористическое решение, но получило современные инженерные коммуникации. Фасад здания выполнен в неоклассическом стиле со строгой пропорциональностью эркеров и барельефами с классицистической тематикой. Ландшафтный дизайн внутреннего сада разработан международным бюро Gillespies. Английский сад объединяет детские площадки, зеленые аллеи и живописные лаунж-зоны, создавая атмосферу загородной жизни. Здесь, на закрытой и охраняемой территории, жители комплекса могут окунуться в состояние полной безмятежности и душевной гармонии.

Экосистема Kalinka недвижимость для счастья.





Move.ru - вся недвижимость России