

Создано: 11.02.2026 в 12:50

Обновлено: 17.02.2026 в 14:30

<https://move.ru/objects/9289536017>**Gudvin estate, Gudvin estate****89251234567****Москва, пр-т Лихачёва, 12к4****24 900 000 ₽**

Москва, пр-т Лихачёва, 12к4

Квартира

Количество комнат



2

Общая площадь

53 м²

Этаж

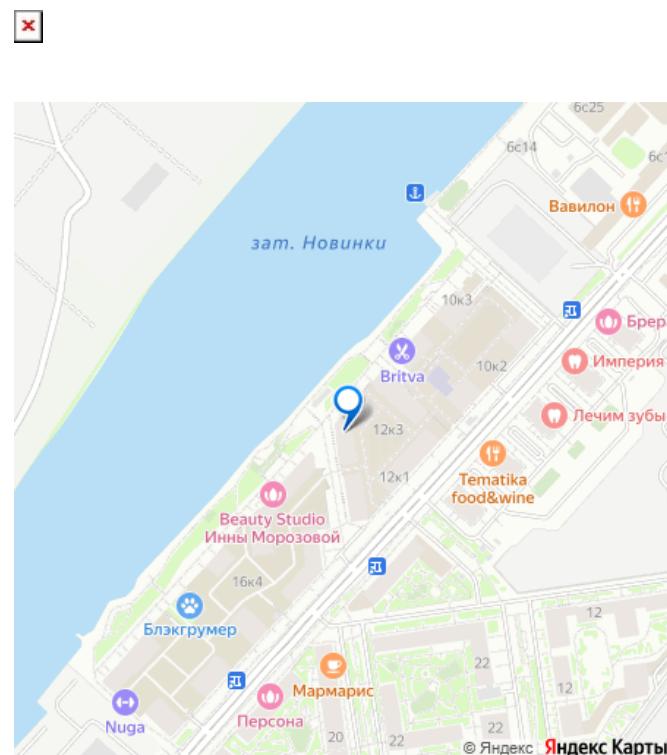
11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Жилой квартал NOW отличается высоким уровнем комфорта и безопасности.

Территория комплекса огорожена и находится под круглосуточным видеонаблюдением. Жилой квартал расположен в уникальном месте, на берегу затона Новинки в излучине Москва-реки.

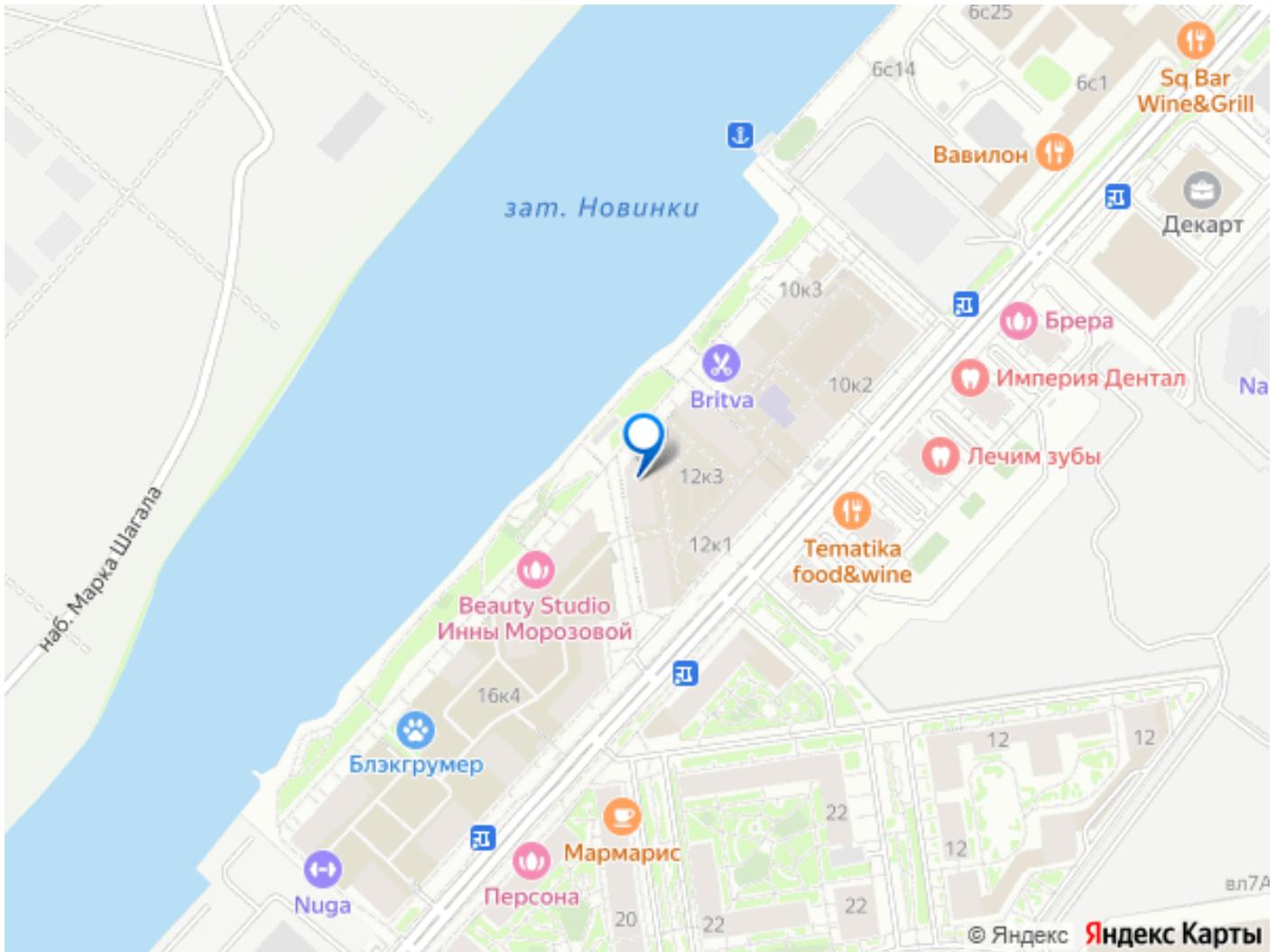
Жители квартала могут прогуливаться по живописной набережной и заниматься спортом на свежем воздухе. На первых этажах располагаются магазины, кафе, парикмахерские, аптеки и т.д. 15 мин пешком

до парка Остров мечты, который не оставит Вас без ярких впечатлений это самый настоящий остров, на котором есть абсолютно всё для незабываемого отдыха всей семьёй! Здесь расположен крупнейший в Европе крытый всесезонный парк развлечений с захватывающими дух аттракционами и мультипликационными героями, 10 сказочных миров, 47 аттракционов, яркие шоу-программы, интерактивные развлечения, тематические кафе и магазины! Также на Острове Мечты есть накрытое семью стеклянными куполами пространство городского променада, выполненное в разных архитектурных стилях с магазинами, ресторанами, кафе и концертным залом. Все эти пространства объединяет благоустроенный ландшафтный парк с зонами для активного отдыха и релаксации. Здесь можно заняться любимым видом спорта, отдохнуть с детьми на одной из детских площадок, развлечься на танцполе, посетить кинотеатр под открытым небом или отдохнуть на шезлонге у водоёма.

До метро Технопарк 7 минут пешком.
Удобный выезд на Проспект Андропова и набережную Марка Шагала.







Move.ru - вся недвижимость России