

🕒 Создано: 24.12.2025 в 13:00

Обновлено: 24.12.2025 в 13:42

**Московская область, Электросталь, улица
Николаева, 35**

5 200 000 ₽

Московская область, Электросталь, улица Николаева, 35

Улица

[улица Николаева](#)

Шоссе



[Горьковское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

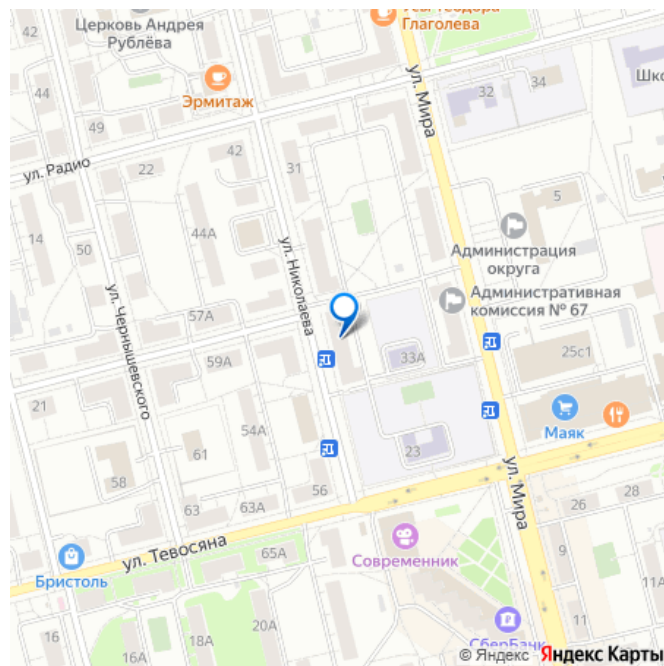
Тип балкона

<https://move.ru/objects/9287708823>

**Агентство Недвижимости,
Возрождение**

79864046576

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Возможен обмен на Вашу недвижимость !

Вашему вниманию представлена ,просторная двухкомнатная квартира в центре

Электростали по адресу: ул.Николаева, 35. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить.

Планировка удобная и функциональная:

просторная гостиная с выходом на балкон и

панорамным видом , уютная спальня,

идеально подходящие для комфортного

проживания. Санузел раздельный, что

добавляет удобства в повседневной жизни. В

квартире имеется дополнительное место для

хранения вещей . Высокие потолки — 3 метра

— создают ощущение простора и света. Дом

в хорошем состоянии, с ухоженной

придомовой территорией. Для вашего

автомобиля предусмотрена наземная

парковка. Благодаря кирпичным стенам, в

квартире сохраняется тепло зимой и

прохлада летом, хорошая шумоизоляция. В

шаговой доступности находятся школы и

детские сады, что особенно удобно для семей

с детьми. Также рядом есть клиники и

магазины, что делает район очень удобным

для проживания. Отличное транспортное сообщение по городу , общественный транспорт имеет направление в г.Москву и близлежащие города. Квартира готова к продаже, документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку. Сделка проводится через агентство, поэтому все юридические вопросы будут решены профессионально и быстро. Приглашаем вас на просмотр! Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в удобном районе. Записывайтесь на просмотр, чтобы не упустить свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Один взрослый собственник. Прямая продажа !



