

Создано: 03.12.2025 в 21:44

Обновлено: 03.12.2025 в 23:26

Агент

**79858110434**

**Москва, Ленинский проспект, 105к4**

**24 000 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 105к4

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

18/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

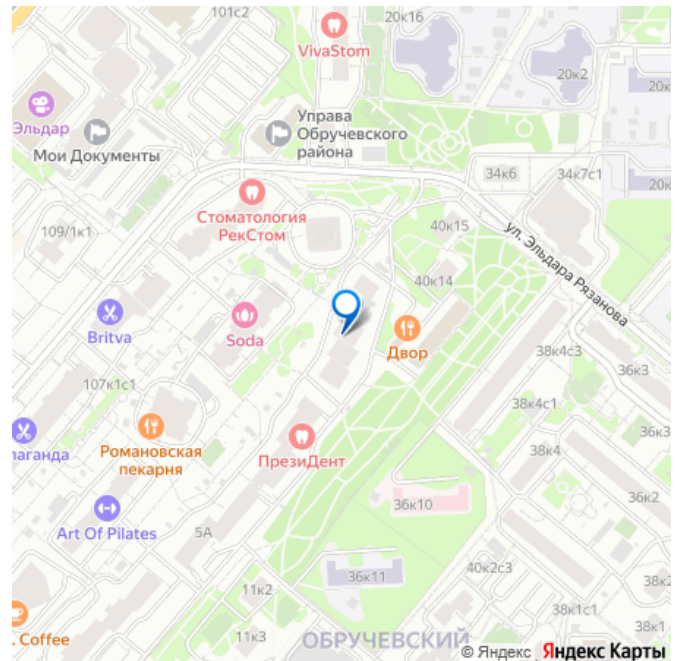
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Покупка в ипотеку

да

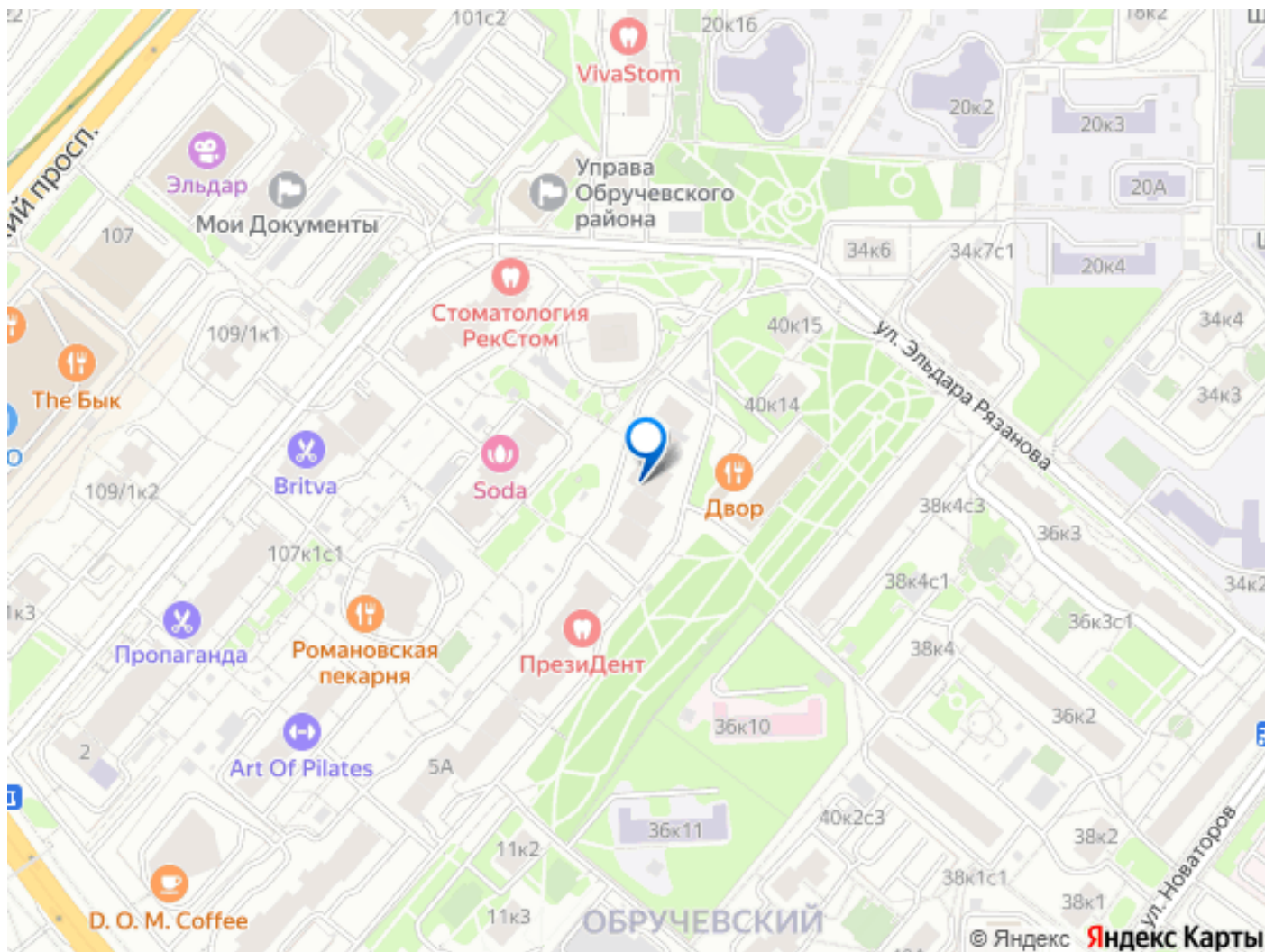
возможна ипотека, лифт

## Описание

от м. Новаторская 14 минут пешком,  
Ленинский пр-т, д. 105, корп. 4 2-х комнатная  
квартира расположена на 18-м этаже 25-и  
этажного монолитно-кирпичного дома, 2007  
года постройки. Общая площадь квартиры  
54,10 кв.м. (без учета лоджии), комната с  
полукруглым эркером 15.9 кв.м. с выходом на  
застекленную лоджию, комната-спальня 11,0  
кв.м. с кладовкой, кухня 10,6 кв.м., большой  
холл, санузел раздельный, перепланировок  
нет. Окна двор, домофон, консьерж. В пешей  
доступности: детский сад, школа, магазины,  
супермаркеты, рестораны, кафе, кинотеатр  
«Эльдар», спортивные и детские площадки,  
Воронцовский парк. Один взрослый  
собственник, в собственности 15 лет,  
первичные документы. Альтернатива.  
Возможен торг.







Move.ru - вся недвижимость России