

Создано: 19.12.2025 в 18:50

Обновлено: 24.12.2025 в 11:52

Москва, Сигнальный проезд, 16к1

**23 500 000 ₽**

Москва, Сигнальный проезд, 16к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Сигнальный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

18/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

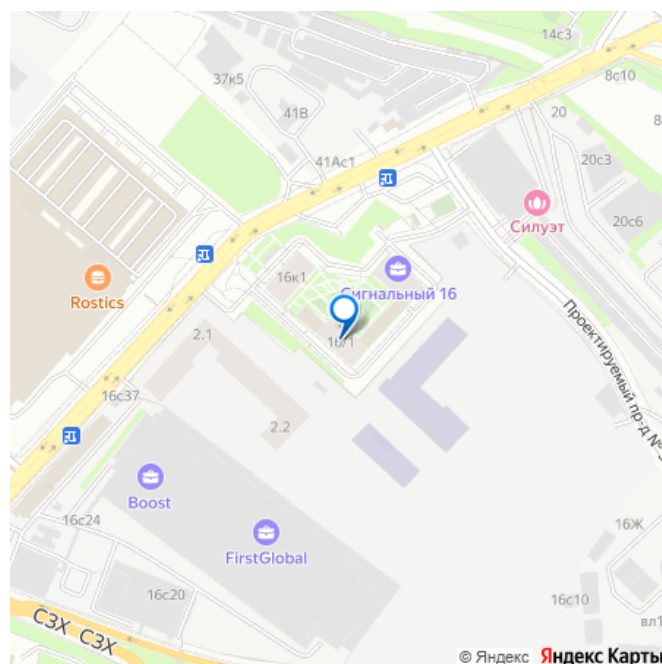
<https://move.ru/objects/9287552122>

Юлия Анатольевна Зенкина, Этажи

Москва

**79813668975**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

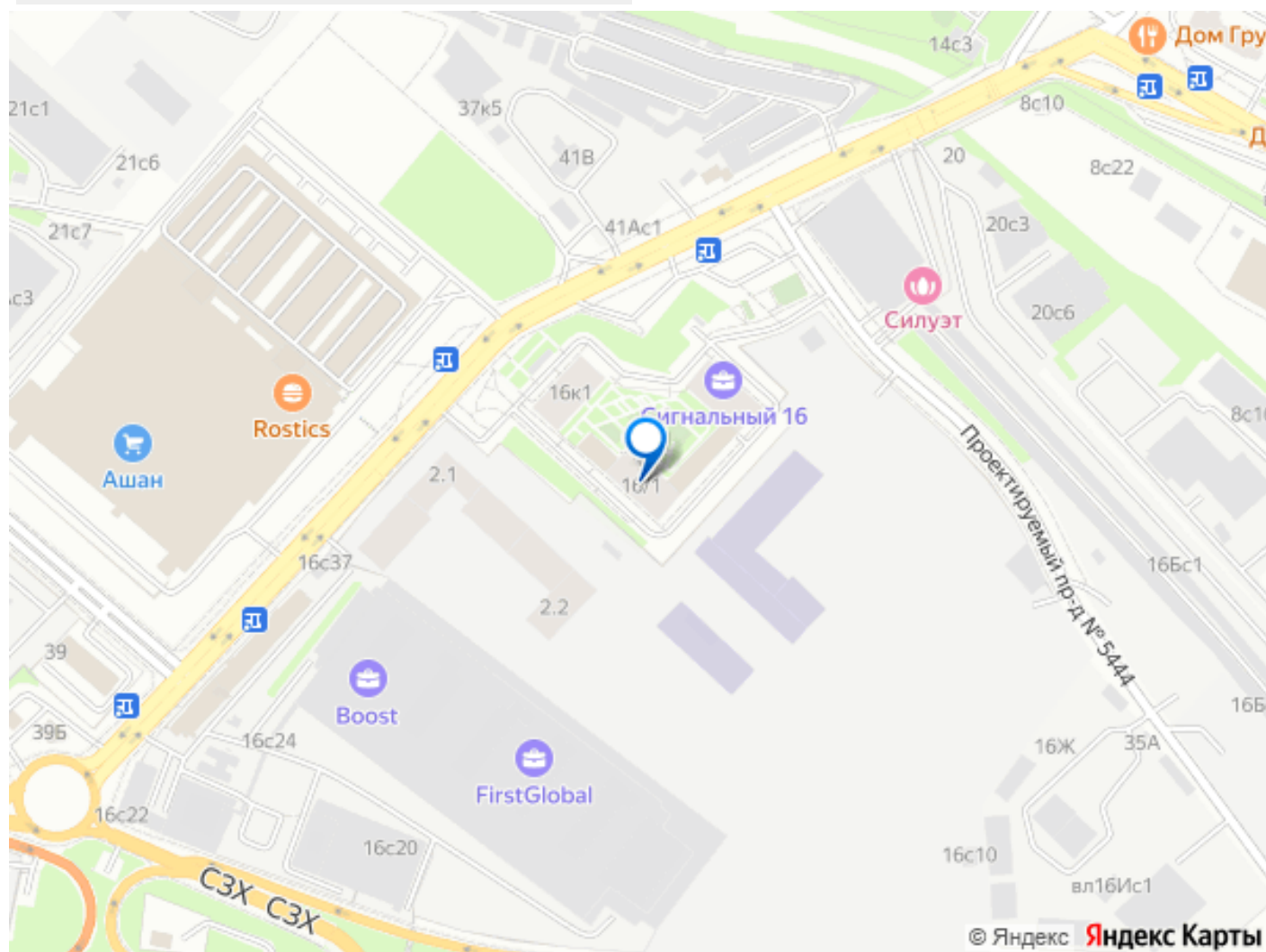
возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 10548410. Продается квартира в современном жилом комплексе с полностью готовой инфраструктурой для комфортной жизни. Объект отличается продуманной планировкой и ремонтом от застройщика, нейтральной отделкой и панорамными окнами, наполняющими пространство естественным светом. В стоимость входит вся существующая мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после сделки. Ключевой особенностью объекта является интегрированная система климат-контроля: во всех комнатах установлены бризеры для постоянного притока очищенного воздуха и система кондиционирования, гарантирующая идеальный микроклимат в любое время года. Жилой комплекс полностью сдан и обжит, на первых этажах расположены разнообразные магазины, включая «Пятерочку», кафе и сервисные службы, а в пешей доступности находится гипермаркет «Ашан». Большим преимуществом локации является непосредственная близость к обширной зеленой зоне — Ботаническому саду, что создает ощущение приватности и единения с природой. Станция метро «Владыкино» находится в десяти минутах неспешной ходьбы, обеспечивая отличную транспортную связность с ключевыми районами города. Это

предложение представляет собой  
оптимальное сочетание готовности к  
проживанию, технологичного оснащения и  
выгодного расположения в развитом районе.  
Код пользователя: 193852





Move.ru - вся недвижимость России