

Создано: 26.01.2026 в 21:50

Обновлено: 27.01.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9288474160>

Собственник

79230734113

Москва, улица Лапина, 3

23 000 000 ₽

Москва, улица Лапина, 3

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Лапина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

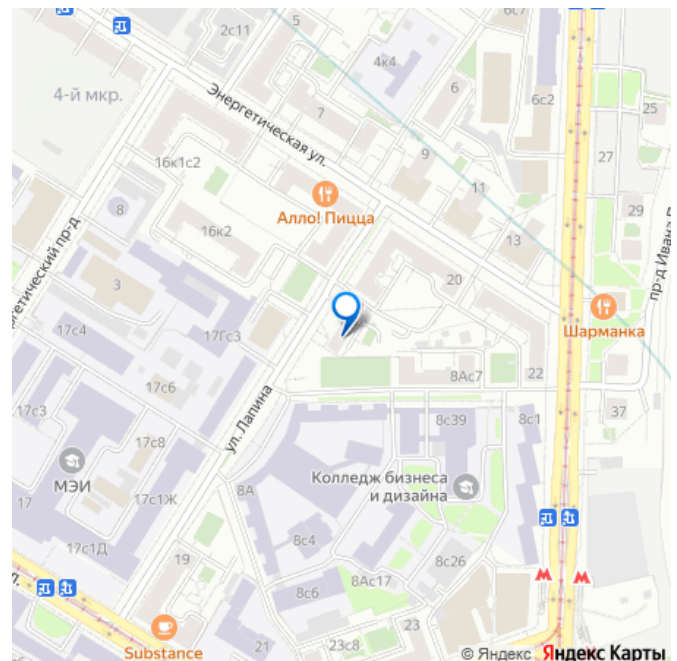
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

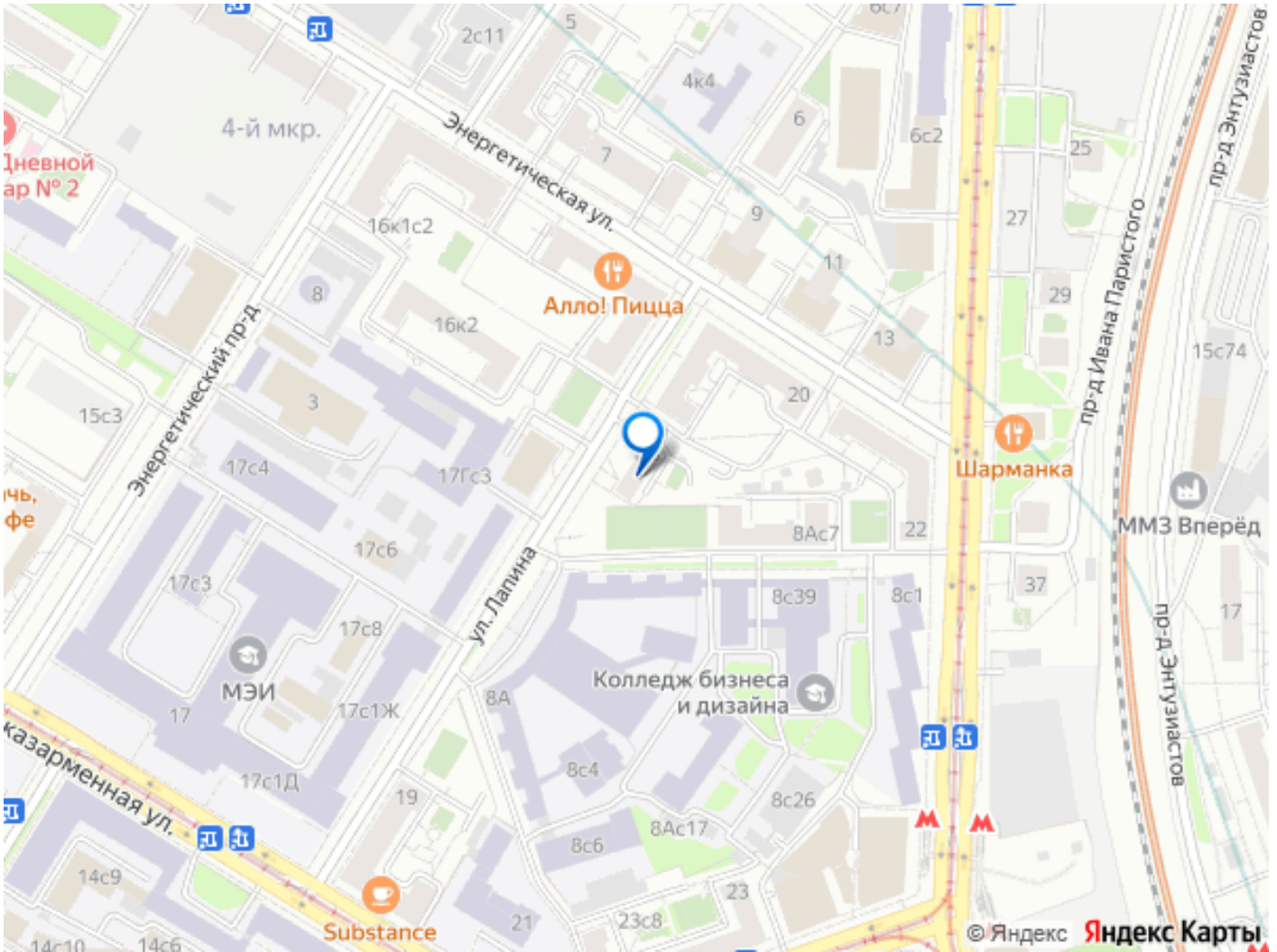


Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в теплом кирпичном доме (1959) на Лапина 3. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. До станции метро «Авиамоторная» 7-10 минут пешком. Квартира с ремонтом. Заменены все коммуникации, трубы, проводка, выровнены стены, полы. В доме идеальная шумоизоляция. Вы не услышите соседей. В квартире установлены качественные настоящие немецкие окна Шуко, При закрытых окнах нет уличного шума. Имеется кондиционер. Дом в хорошем состоянии, подъезд после ремонта, заменены окна, чистый без посторонних запахов, соседи тихие, интеллигентные. Во дворе организована наземная парковка за шлагбаумом. Всегда в наличии парковочные места. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает удобство и экономию времени для всех членов семьи. Дом окружают 2 университета: МЭИ и МТУСИ. В шаговой доступности магазины и кафе, остановки общественного транспорта. Ближайшее метро Авиамоторная. Один взрослый собственник, в Собственности более 10 лет. Зарегистрированных и проживающих нет. Квартира свободна, история прозрачная, документы готовы, быстрый выход на сделку. Квартира продается по договору купли-продажи. Ипотека возможна, обременений нет. Полная стоимость в договоре. Уважаемые господа Агенты, просим Вас звонить по данному объявлению только в случае наличия у вас клиента, готового совершить покупку. В

услугах по продаже объекта не нуждаемся.
Показы проводим сами.





Move.ru - вся недвижимость России