

Создано: 12.02.2026 в 10:14

Обновлено: 12.02.2026 в 18:51

<https://move.ru/objects/9289782602>

Ольга Голубева, Ольга Голубева

79850539732

Москва, Кустанайская улица, 4К1

16 500 000 ₽

Москва, Кустанайская улица, 4К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Кустанайская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

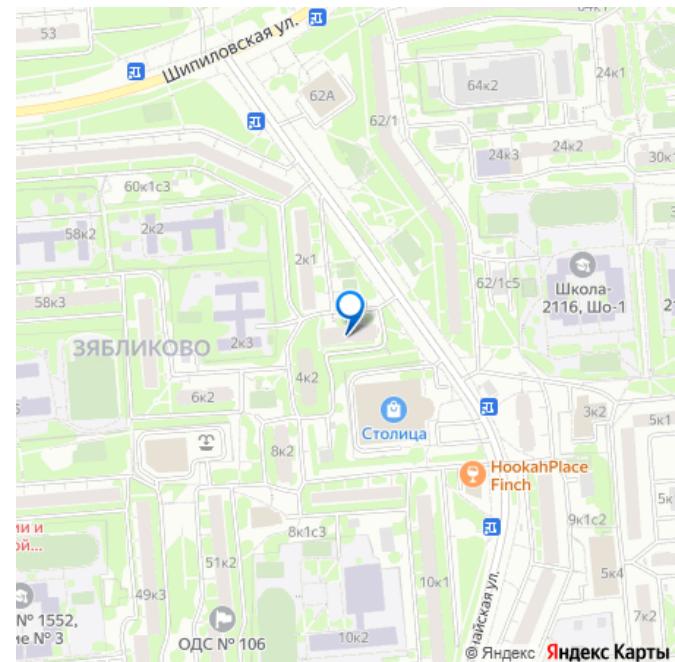
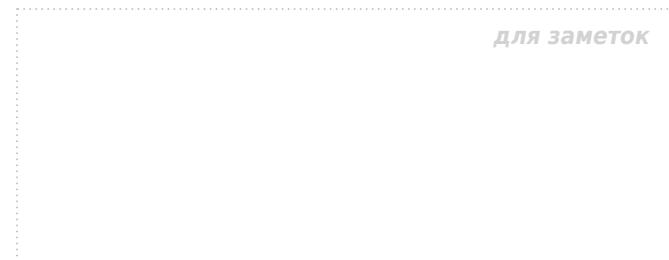
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

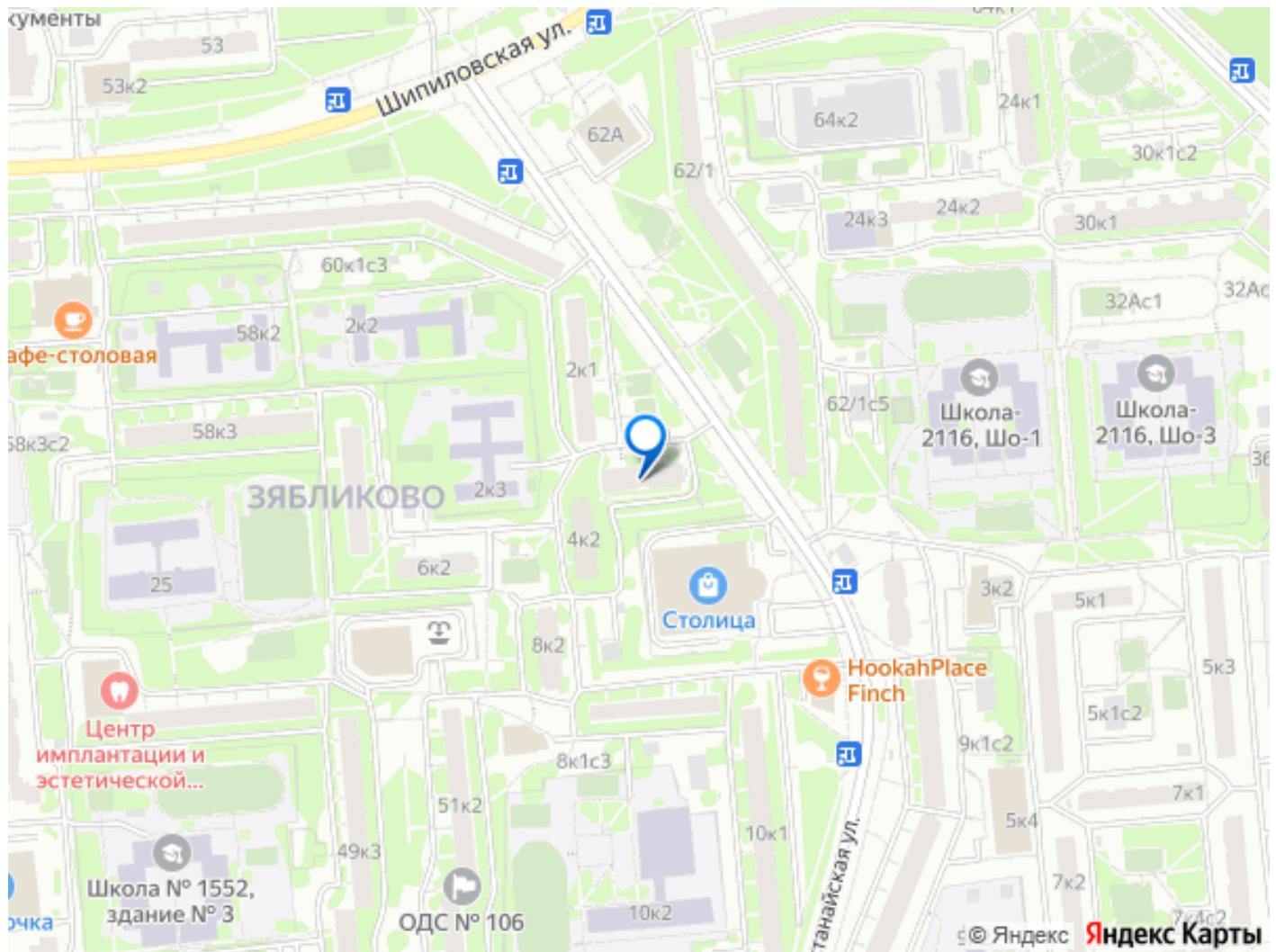
Продается 2-хкомнатная квартира на комфортном 14 этаже. 2 просторные раздельные комнаты 18 м² (с балконом) и 14,3 м². Кухня 9.2 м². Квартира без перепланировок. 2 взрослых собственника, присутствуют на сделке лично. Прозрачная история квартиры, в собственности одной семьи с 1992 года. Прописан 1 человек.

ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕННОСТИ! Отличное расположение квартиры: 2 линии метро в шаговой доступности! (станции Шипиловская и Красногвардейская) Удобный выезд на МКАД. Спокойные, порядочные соседи.

Чистый подъезд без посторонних запахов!

Грузовой и пассажирский лифты. Рядом с домом ТЦ Столица, офис СБЕРа, банкоматы, супермаркет Перекресток - 2 мин пешком!, также поблизости Пятерочка. Множество детских садов, школы, гимназия, детская поликлиника. Обременений/задолженностей нет Легкая АЛЬТЕРНАТИВА (на 1-комн. квартиру) Документы к сделке подготовлены.





Move.ru - вся недвижимость России