

Создано: 06.02.2026 в 15:20

Обновлено: 10.02.2026 в 05:20

<https://move.ru/objects/9289011522>

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, ул. Раменки, 25к2

24 500 000 ₽

Москва, ул. Раменки, 25к2

Улица

[улица Раменки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

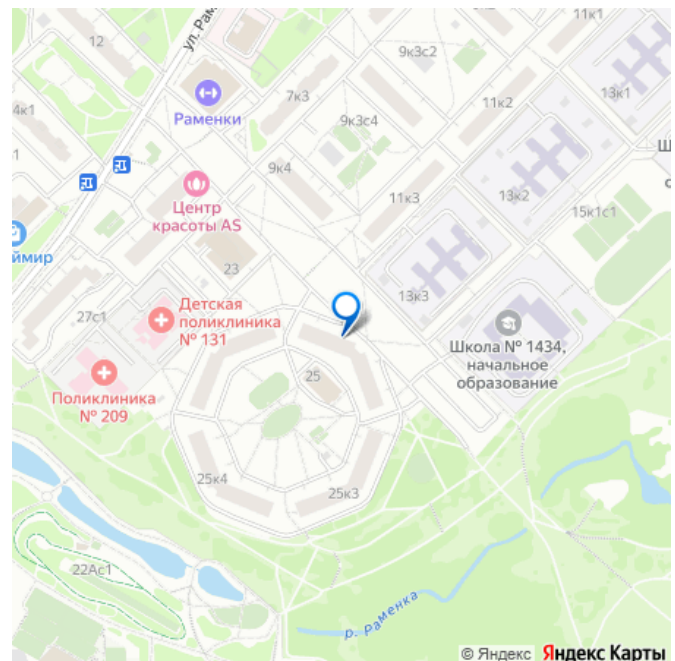
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

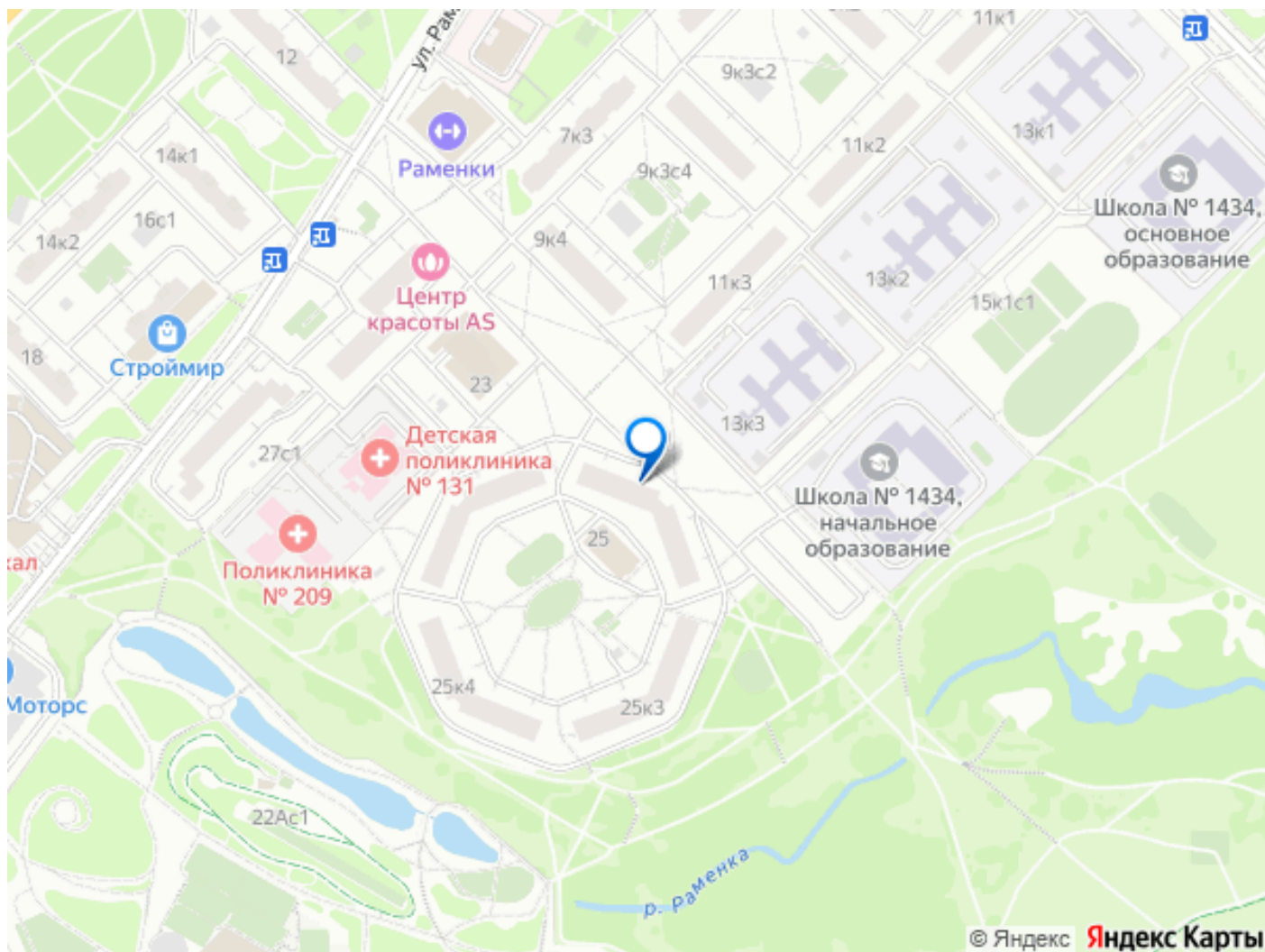
Продается хорошая двухкомнатная квартира с достаточным набором мебели для проживания. Застекленный балкон может служить местом для хранения спортивного инвентаря и других вещей. Дом находится в тихом, зеленом, спальном районе Москвы с развитой инфраструктурой. Чистый подъезд и спокойные соседи. Около дома много бесплатных парковок, всегда есть свободные места. Ухоженная придомовая территория,

для заметок



детская и спортивная площадки во внутреннем дворе кругового домового комплекса. Сразу за ним, в долине реки Раменки, раскинулся большой благоустроенный парк «50-летия Октября» с рядом достопримечательностей, таких, как «Народный мост», лабиринт из туй «Зеленый лабиринт» и другие. Общая привлекательность района дополняется близостью расположения исторического архитектурно-паркового комплекса МГУ, Воробьевых гор и Лужников, в состав которых входят ландшафтно-ботанические объекты со своими достопримечательностями, смотровые, событийные и спортивные площадки, лыжные и беговые трассы. И, конечно, канатная дорога через реку Москва, связавшая кратчайшим путем Воробьевы горы и Лужники. В шаговой доступности расположены: продуктовые магазины, торговые, развлекательные и фитнес центры, детские сады, школы, МФЦ, детская и взрослая поликлиники, кафе, банки, пункты выдачи товаров. Есть все для комфортного проживания. По документам: - Два взрослых собственника. - Квартира юридически и фактически свободна. - Быстрый выход на сделку. - Без обременений. - Без использования материнского капитала. З.Ы. Самостоятельная продажа. Услуги агентов по продаже недвижимости не интересуют. С предложениями лично посмотреть, лично познакомиться, лично сфотографировать, заполнить анкету, для внесения в базу, иначе никак, и договор, и без риэлтора не обойтись, и т.д., убедительная просьба – НЕ БЕСПОКОИТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России