

Создано: 06.09.2025 в 01:24

Обновлено: 09.01.2026 в 10:43

<https://move.ru/objects/9284748612>

Роман Соколов, Частный маклер

**79804463692**

**Москва, улица Перерва, 50**

**16 500 000 ₽**

Москва, улица Перерва, 50

Округ

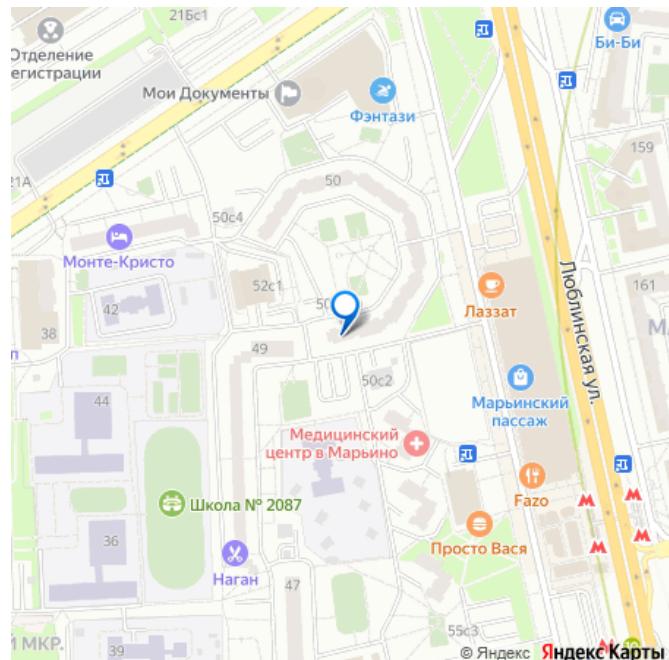
для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)



Улица

[улица Перерва](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

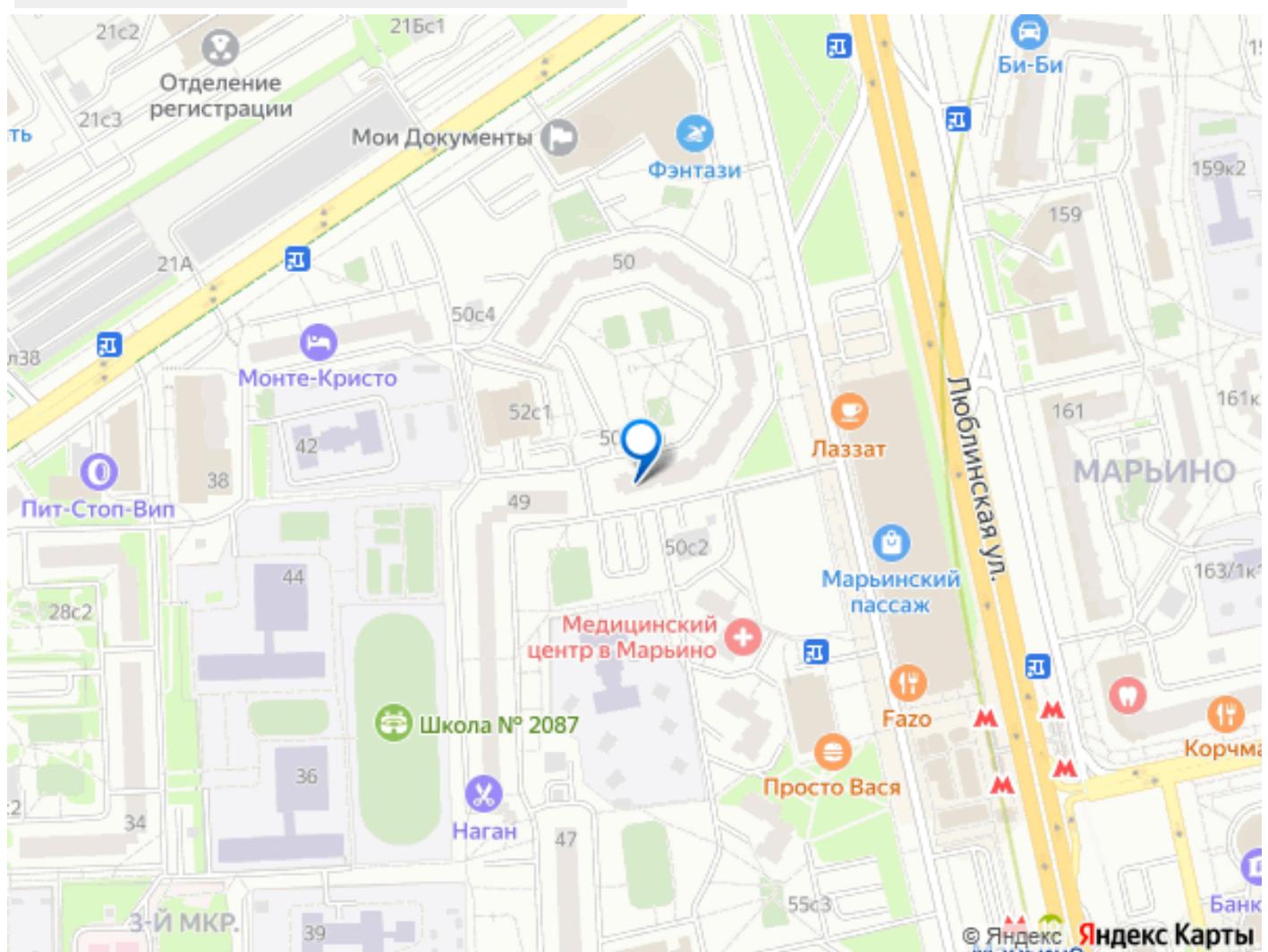
Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве по адресу: улица Перерва, 50. Общая площадь — 54.2 кв. м, жилая — 32.2 кв. м, кухня — 9.2 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков составляет 2.64 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В комнатах есть все необходимое для комфортного проживания.

Кухня просторная и светлая, где можно приятно проводить время с семьей. Санузел раздельный, в хорошем состоянии. Также имеется балкон, где можно отдохнуть и наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом, поэтому можно легко избавляться от мусора. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, где всегда найдется место для автомобиля.

Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. До станции метро Марьино всего 5 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира

продаётся без обременений, все документы  
готовы к сделке. Возможна ипотека. Это  
идеальный вариант для тех, кто ищет  
комфортное жилье в развитом районе. 2  
Взрослых собственника. Полная стоимость в  
документах.





Move.ru - вся недвижимость России