

Создано: 12.12.2025 в 00:21

Обновлено: 15.12.2025 в 18:43

<https://move.ru/objects/9287358158>

## Собственник

**79850704828**

Москва, Кантемировская улица, 39А

**20 000 000 ₽**

Москва, Кантемировская улица, 39А

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

## Детали объекта

Тип сделки

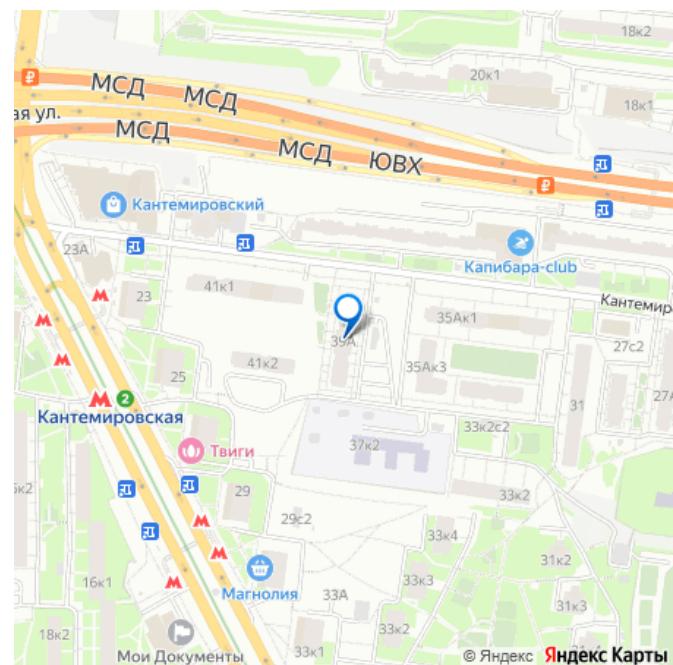
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная светлая 2-х комнатная квартира площадью 54,2кв.м. на 13 этаже 14 этажного дома. 5 минут пешком до метро Кантемировская. Современный жилой дом 2021 года постройки по программе реновации. Жилая площадь 31,9кв.м, кухня 9м. Санузел раздельный. Окна во двор на западную сторону. Ремонт от застройщика. В квартире никто не проживал. Чистый комфортный подъезд, просторный хол, в подъезде имеется колясочная. Въезд во двор через шлагбаум. В пешей доступности школы, детские сады, поликлиника.

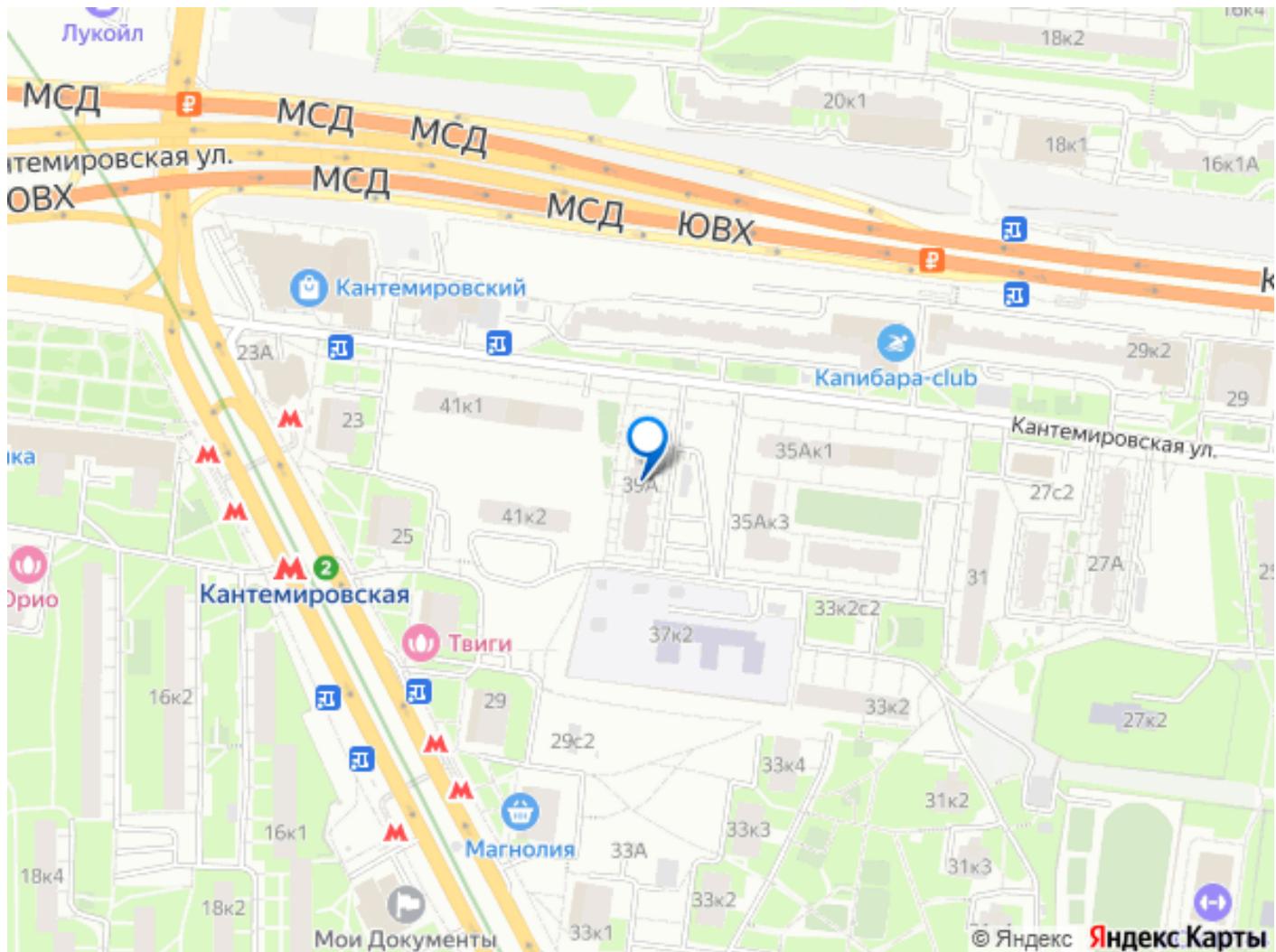
Свободная продажа, 4 взрослых собственника с 2023 года, с момента получения по программе реновации.

Юридически и Физически свободна.

Перепланировок нет, мат.капитал не использовался. Вся сумма в договоре.

Подходит под ипотеку. Посредников просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России