

Михаил Стеценко, Maven

79855154064

🕒 Создано: 23.03.2026 в 00:53

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 20:20

Москва, Абельмановская улица, 5

24 000 000 ₹

Москва, Абельмановская улица, 5

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Абельмановская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

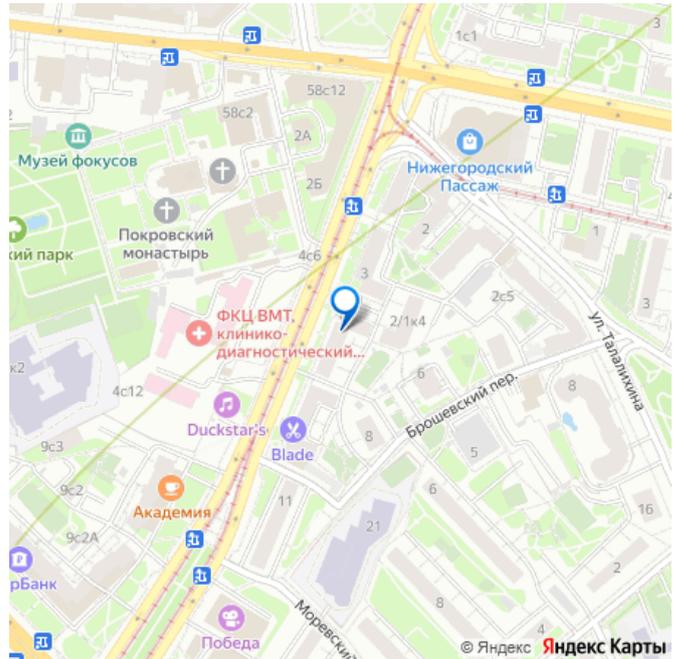
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

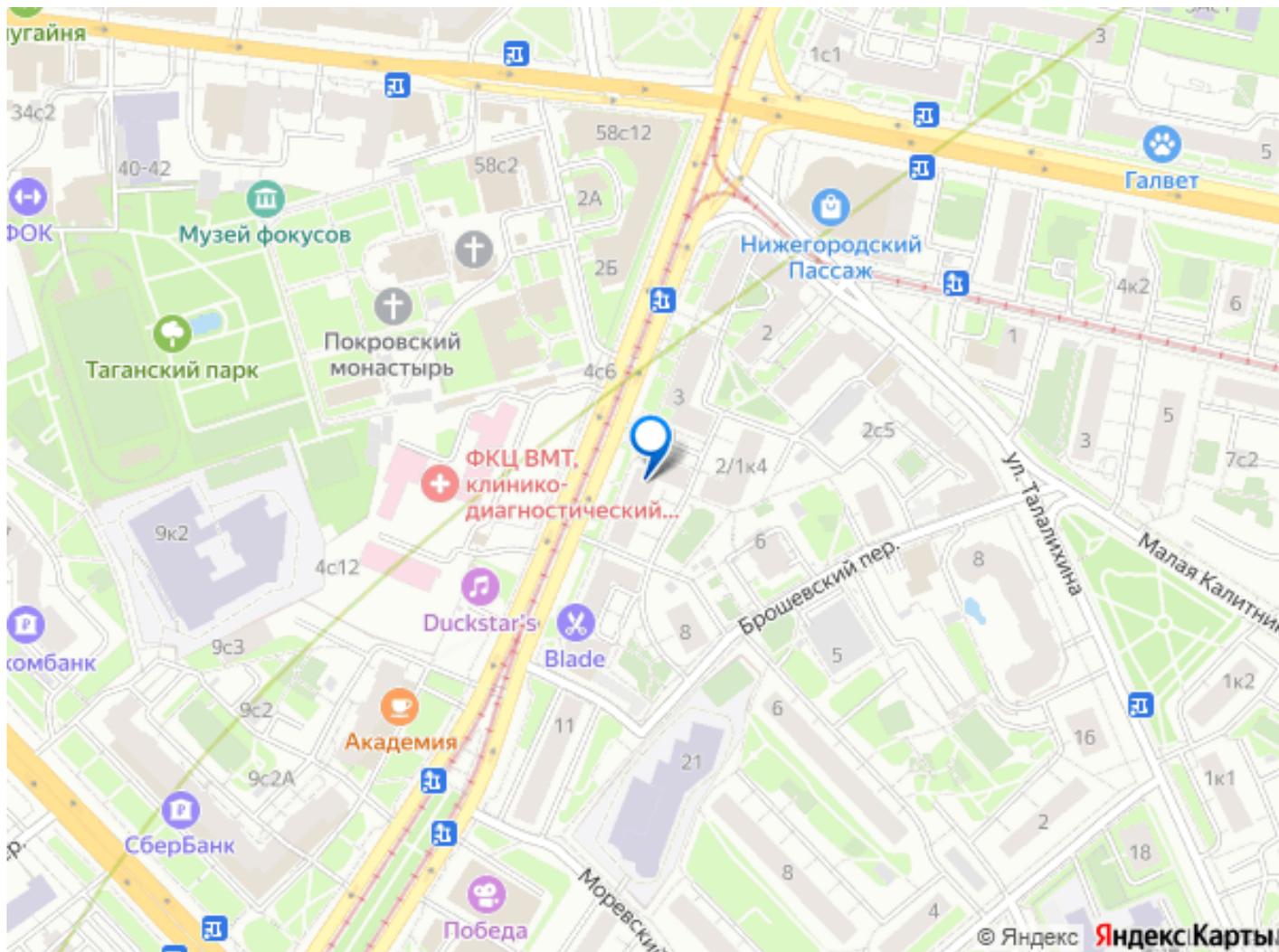
да

возможна ипотека, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс
Предлагается уютная двухкомнатная квартира площадью 54,2 м² на 3 этаже 6-этажного кирпичного дома индивидуального проекта (1926 г.).
Локация — центр Москвы (ЦАО) Дом расположен в тихом зелёном дворе, вдали от шума дорог — при этом вся инфраструктура в пешей доступности. До метро Пролетарская 10 минут пешком
О квартире: * Удобная изолированная планировка * Высокие потолки ~3 м — ощущение пространства и воздуха * Все окна выходят во двор — тишина и комфорт * Раздельный санузел *
Квартира в среднем состоянии — можно заехать и жить или сделать ремонт под себя
О доме и дворе: * Кирпичный дом — отличная шумо- и теплоизоляция * Индивидуальный проект — не типовая застройка * Закрытый двор со шлагбаумом * Во дворе спортивная площадка * Чистый подъезд, спокойные соседи
Документы: * 1 взрослый собственник * Свободная продажа * Никто не прописан *
Подходит под ипотеку
Звоните — оперативный показ, ключи на руках. Показы в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России