

🕒 Создано: 17.02.2026 в 02:57

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:22

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79230761596**

**20 997 080 ₺**

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

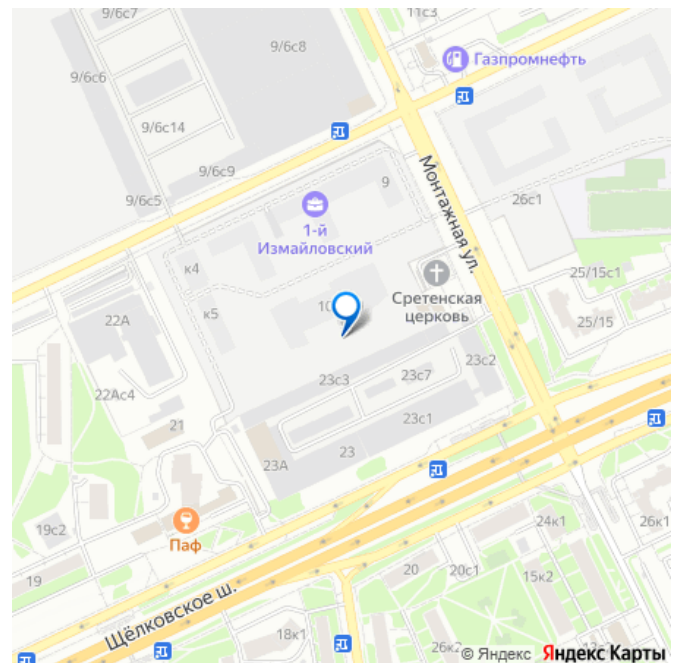
15.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

32/32



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

лифт

## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой Комплекс Комфорт класса. Продаётся 2-к квартира номер 863 общей площадью 54.2 кв.м. на 32-м этаже 32 этажного здания. Без отделки. Особенности квартиры: -

Организуем показ в удобное для вас время! -

Линейная планировка - максимальная

функциональность и удобство. - Раздельный

санузел - больше удобства для всех членов

семьи. - Место для игры/занятия спортом -

идеальное пространство для активных детей.

- Увеличенная высота потолков - ощущение

простора и легкости. - Можно оборудовать

рабочее место - комфорт для работы и учёбы.

- Просторная кухня - место для семейных

ужинов и кулинарных экспериментов. -

Возможность добавить спальное место -

дополнительный комфорт для гостей. -

Лоджия - уютное место для отдыха и

тишины. Квартира без отделки. Чистый холст

для воплощения интерьера вашей мечты.

Информация о комплексе: ЖК «1-й

Измайловский» в восточной части Москвы:

идеальное место для жизни в окружении 14

000 гектаров леса. Наслаждайтесь лыжными

прогулками зимой и пробежками летом в

сиреневом саду и лесопарках. Комплекс

отгорожен от шоссе застройкой первой

линии и садами здоровья. Из окон

открываются виды на парк «Лосинный остров»

и зеленые дворы. Близость к природе и

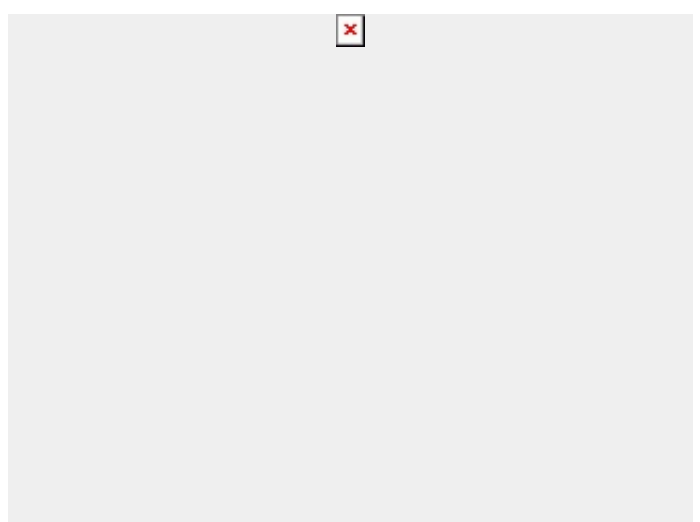
спортивным объектам создаёт атмосферу

здорового образа жизни. Транспортная

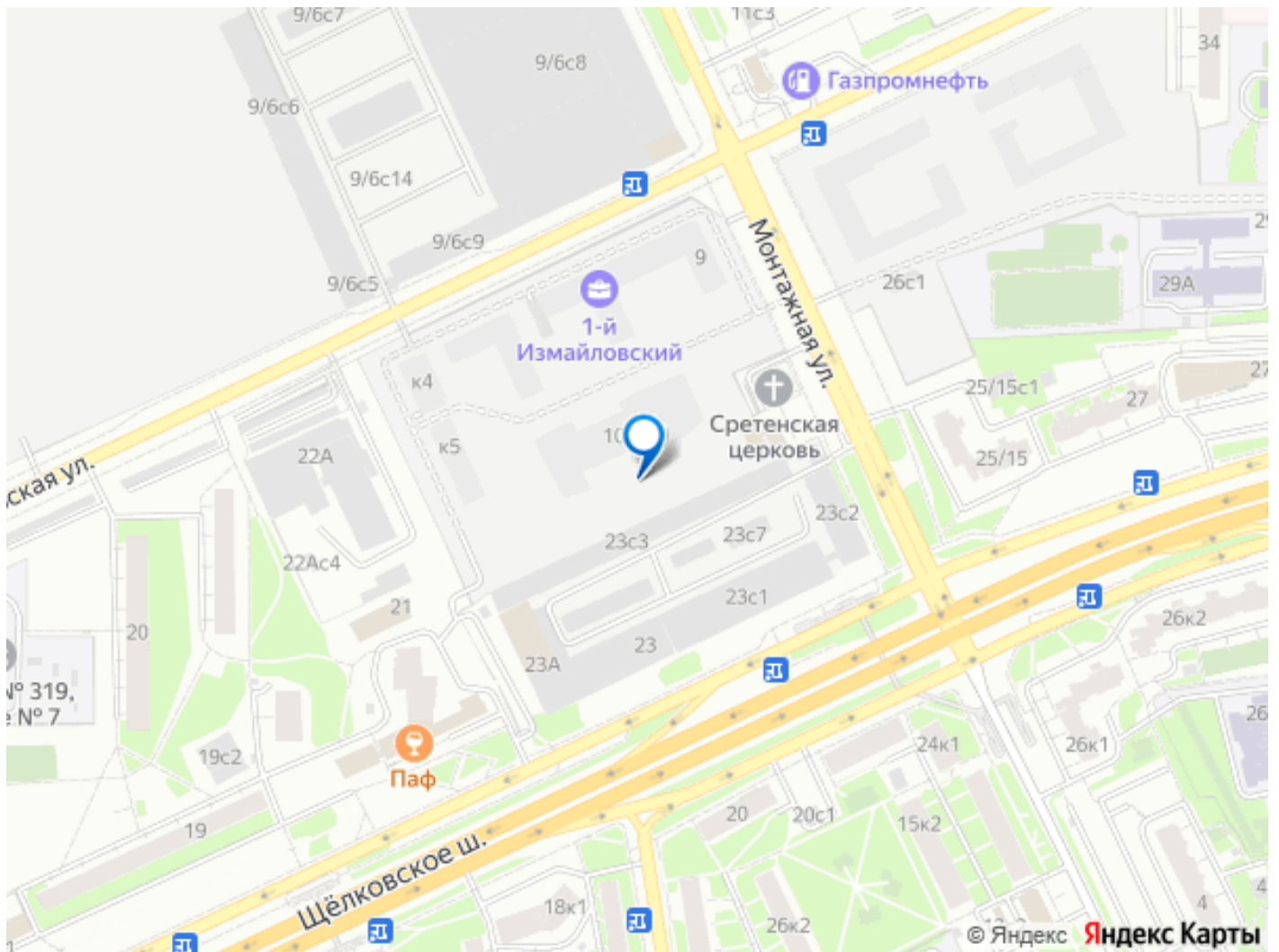
доступность: Не более 2,5 км до станций

метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК

«Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: ЖК расположен в историческом районе Москвы с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: 6 детских садов (включая собственный на 125 мест), 3 школы, поликлиники, торговые центры и парки. Проект создан для здорового образа жизни: рядом стадионы, спортивные объекты для футбола, баскетбола и конного спорта, а также более 30 км беговых и велодорожек. Всё для активной жизни в окружении зелени и современной инфраструктуры. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.







Move.ru - вся недвижимость России