

Создано: 03.12.2025 в 22:17

Обновлено: 16.01.2026 в 18:19

<https://move.ru/objects/9287135047>

Агент

79161733450

Москва, Новоясеневский проспект, 3

18 900 000 ₽

Москва, Новоясеневский проспект, 3

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

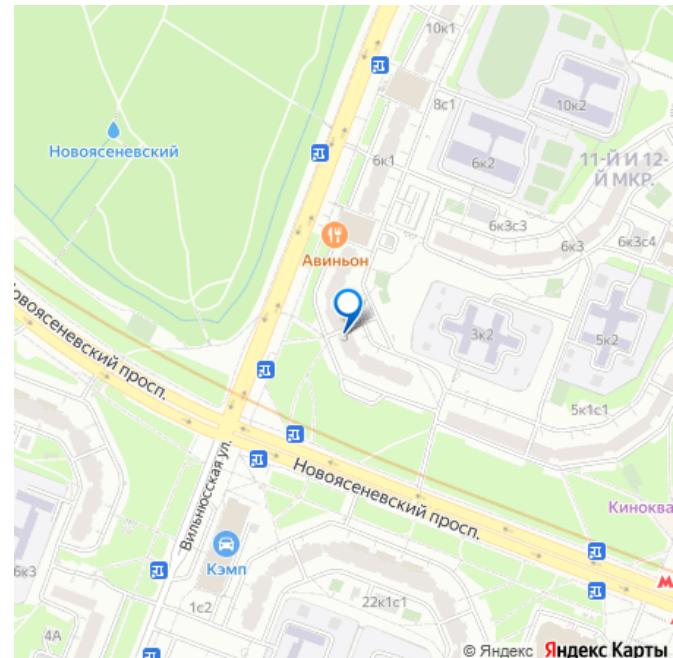
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая и уютная квартира на 7 этаже 16 этажного дома, расположенная по адресу Новоясеневский проспект дом 3. Общая площадь квартиры 54,3 кв.м, жилая площадь 32,4 кв.м. Дом построен в 1978 году, строительная серия П-3 железобетонные перекрытия, высота потолков 2,64 м.

Квартира в очень хорошем жилом состоянии, комнаты изолированные, раздельный санузел, балкон застеклен. Окна ПВХ.

Инфраструктура развита: во дворе школа и детский сад через дорогу Битцевский лесопарк, есть места для отдыха и занятия спортом. До метро Ясенево пять минут пешком, удобный выезд на автомобиле в центр и на МКАД. В шаговой доступности торговые центры, аквапарк, поликлиника, супермаркеты, кафе и рестораны. Один взрослый собственник. Юридически чистые документы, квартира без обременений и перепланировок. Свободна продажа, быстрый выход на сделку, полная сумма в ДКП. Показ по предварительной договоренности.

☒

☒

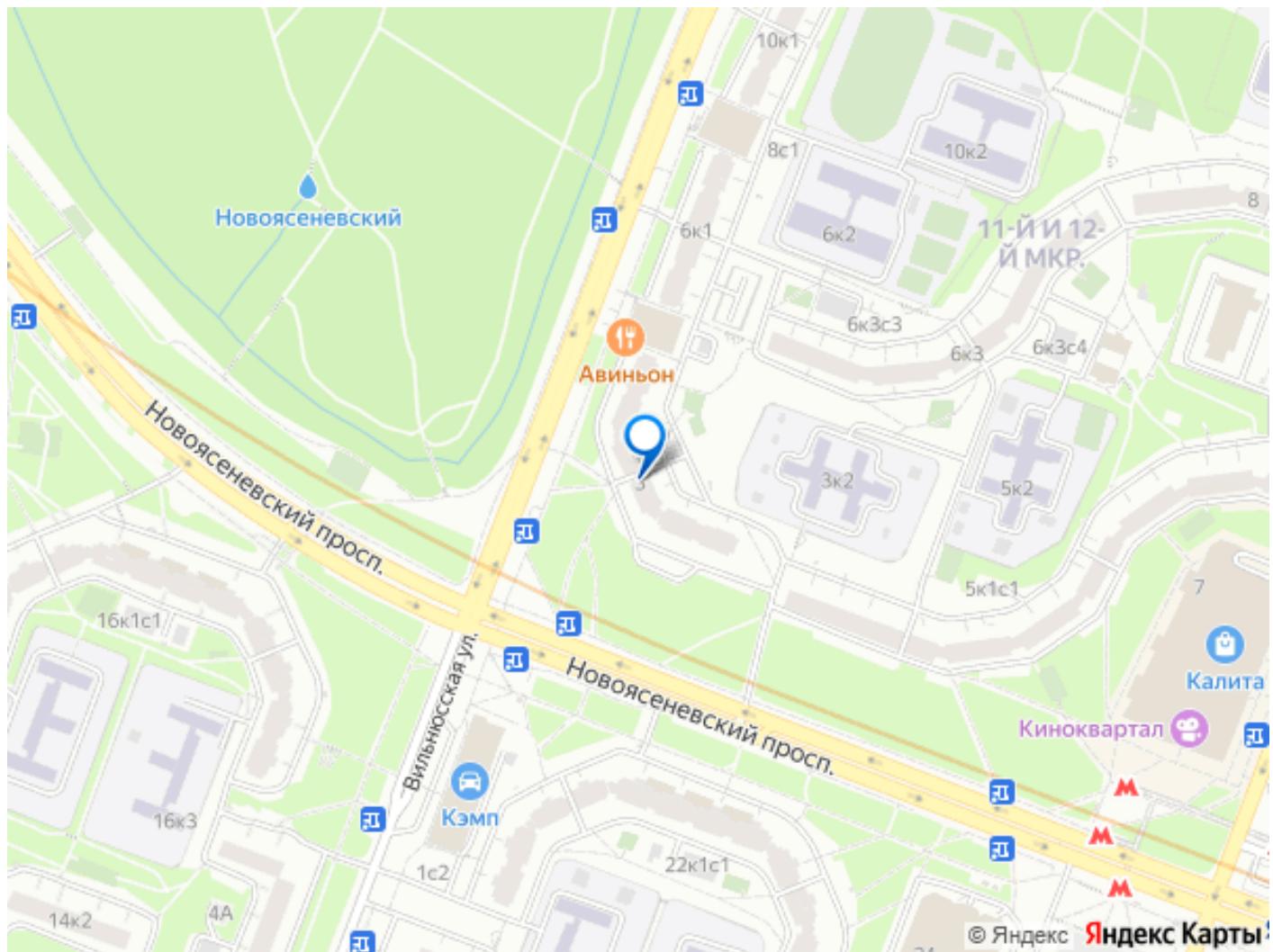
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России