

Создано: 30.12.2025 в 15:08

Обновлено: 17.02.2026 в 13:47

Москва, Ленинский проспект, 73/8

35 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 73/8

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

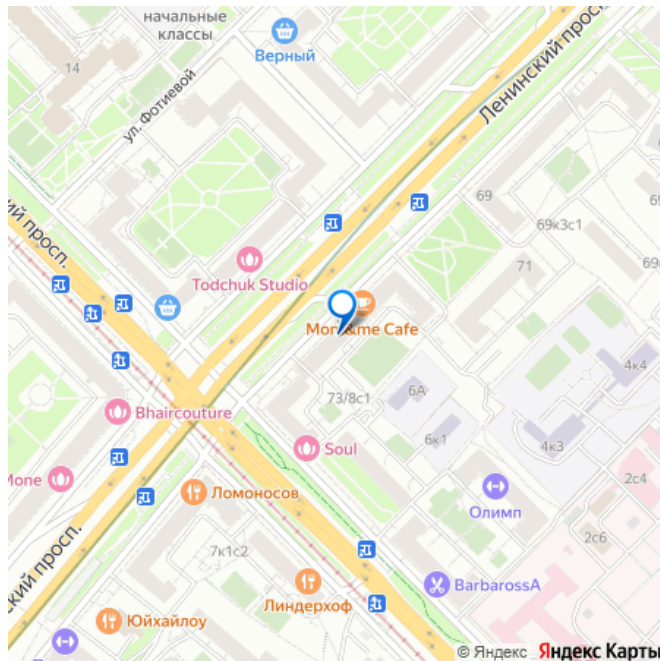
балкон

<https://move.ru/objects/9287757831>

Елизавета Колоскова, Частный маклер

79154838726

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

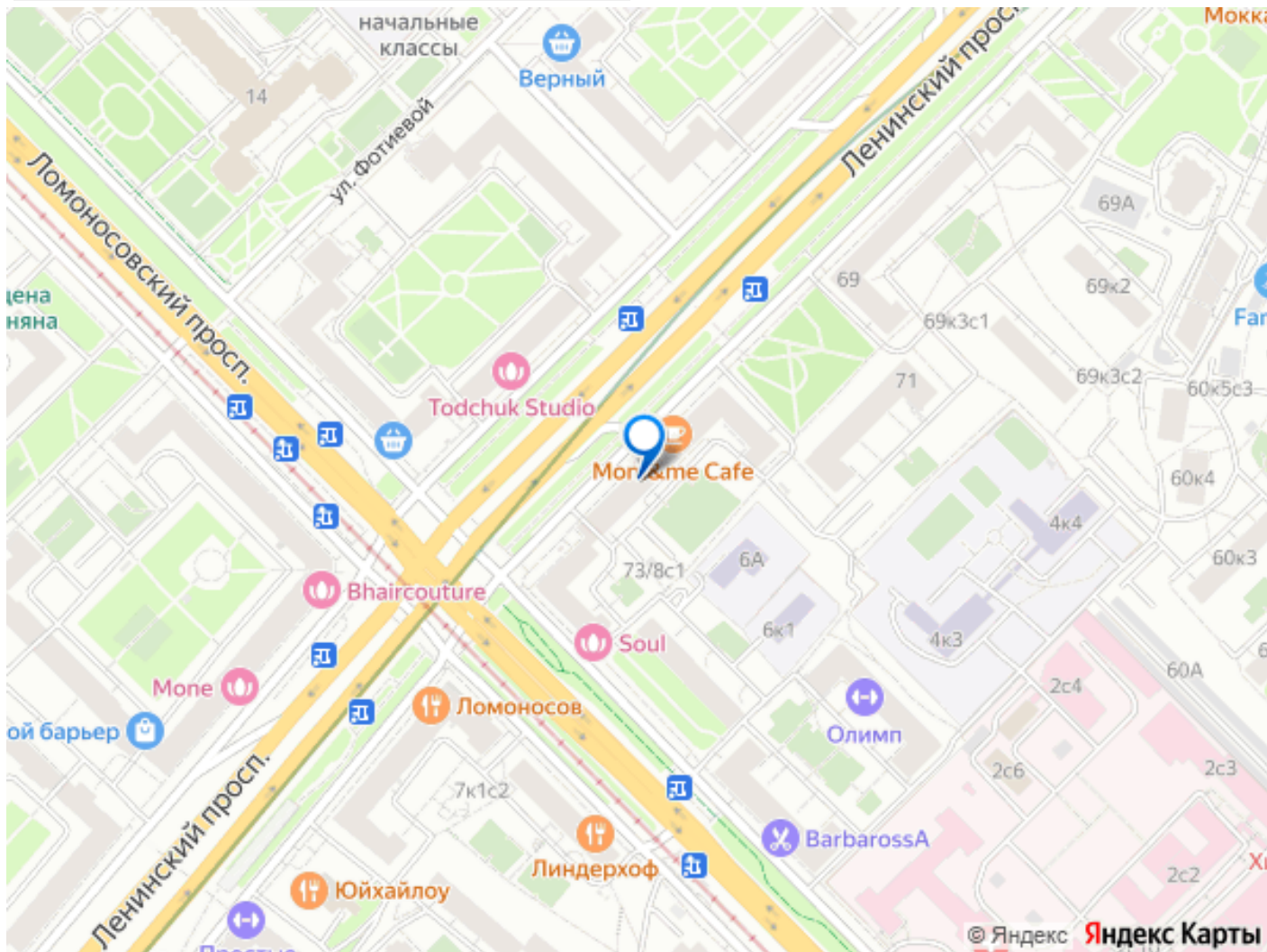
Видовая квартира в одном из лучших районов Москвы! Полностью готова к новоселью.

После выполненного ремонта в аренду не сдавалась, никто не проживал. Квартира: расположена на высоком, но не последнем этаже, современная планировка с возможностью превратить кухню-гостиную в отдельную комнату, спальней с вместительной гардеробной, просторной ванной и практичной кухней со всей необходимой техникой. Ремонт: капитальный, выполнен по дизайн-проекту командой профессионалов, заменены все системы коммуникации, идеально ровные стены, теплые полы, качественные стеклопакеты.

Дом: добротные кирпичные стены, ж/б плиты перекрытия, лифт, шумоизоляция, потолки 3 метра. Дом, где дышится легко! Парковка за шлагбаумом, детская площадка, отличный подъезд. Район: множество магазинов и кафе, лучшие ВУЗЫ страны, престижные школы и детские сады. Удобный выезд на ТТК, 10 мин до Садового кольца. В пешей доступности парк им. 40-летия ВЛКСМ, Ботанический сад МГУ, парк 50-летия Октября, Воробьёвы горы, Черемушкинский

рынок. Всегда есть, где провести интересный вечер: драм театр им.Джигарханяна, Большой Московский цирк, ТРЦ Капитолий. Сделка: полностью чистая и прямая продажа, без обременений и долгов, 1 взрослый собственник, никто не прописан, полная цена в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России