

Создано: 30.12.2025 в 15:08

Обновлено: 17.02.2026 в 13:47

<https://move.ru/objects/9287757831>

Елизавета Колоскова, Частный маклер

79154838726

Москва, Ленинский проспект, 73/8

35 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 73/8

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

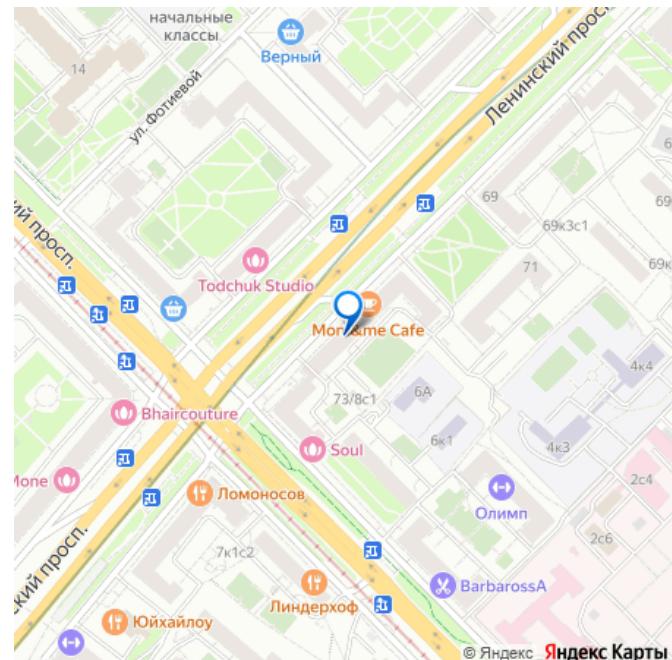
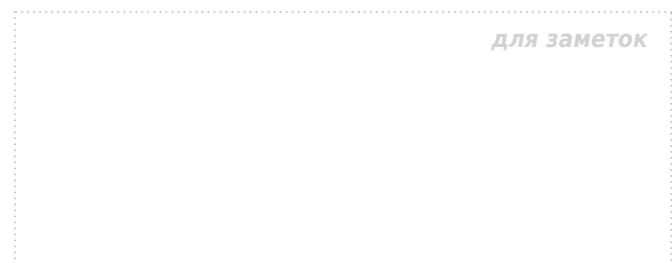
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая квартира в одном из лучших районов

Москвы! Полностью готова к новоселью.

После выполненного ремонта в аренду не

сдавалась, никто не проживал. Квартира:

расположена на высоком, но не последнем

этаже, современная планировка с

возможностью превратить кухню-гостиную в

отдельную комнату, спальней с

вместительной гардеробной, просторной

ванной и практичной кухней со всей

необходимой техникой. Ремонт: капитальный,

выполнен по дизайн-проекту командой

профессионалов, заменены все системы

коммуникации, идеально ровные стены,

теплые полы, качественные стеклопакеты.

Дом: добротные кирпичные стены, ж/б плиты

перекрытия, лифт, шумоизоляция, потолки 3

метра. Дом, где дышится легко! Парковка за

шлагбаумом, детская площадка, отличный

подъезд. Район: множество магазинов и

кафе, лучшие ВУЗЫ страны, престижные

школы и детские сады. Удобный выезд на

ТТК, 10 мин до Садового кольца. В пешей

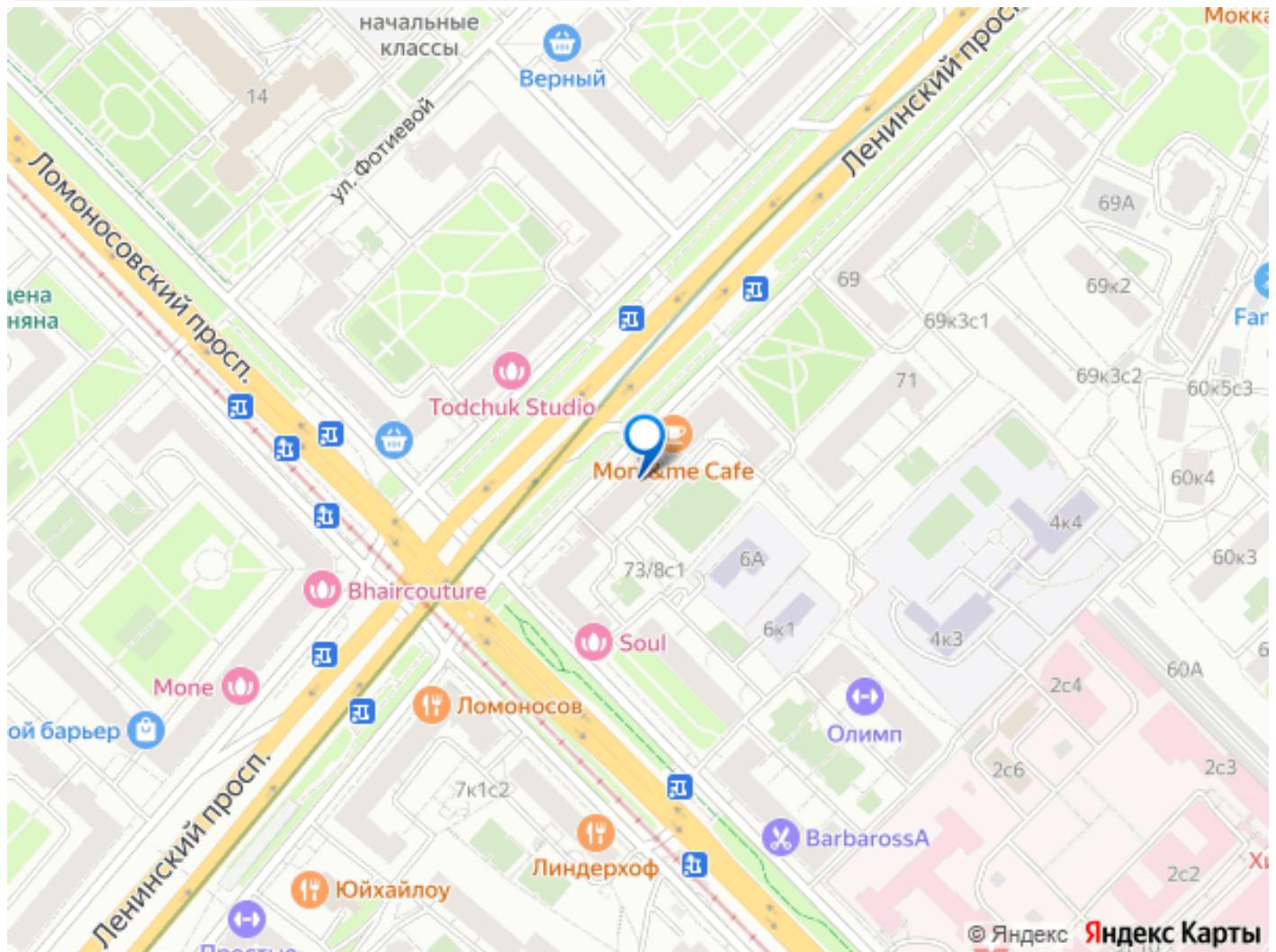
доступности парк им. 40-летия ВЛКСМ,

Ботанический сад МГУ, парк 50-летия

Октября, Воробьёвы горы, Черемушкинский

рынок. Всегда есть, где провести интересный вечер: драм театр им.Джигарханяна, Большой Московский цирк, ТРЦ Капитолий. Сделка: полностью чистая и прямая продажа, без обременений и долгов, 1 взрослый собственник, никто не прописан, полная цена в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России