

Создано: 04.11.2025 в 18:00

Обновлено: 25.01.2026 в 19:01

<https://move.ru/objects/9288372743>

Дарья Свирина, Самолет Плюс Москва
ЦАО

79678431740

Москва, Красногвардейский бульвар, 1

24 500 000 ₽

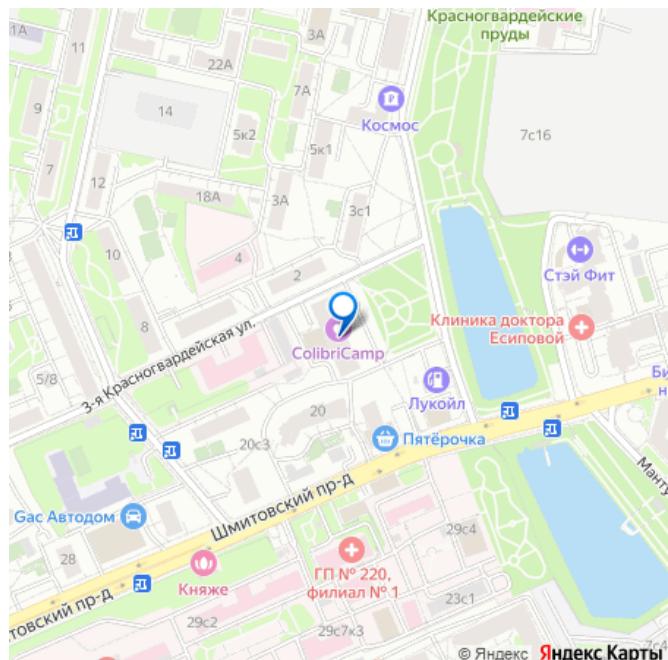
Москва, Красногвардейский бульвар, 1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[бульвар Красногвардейский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 124502085 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ САМОЛЕТ И БАНКА
ПАРТНЕРА НА ПОЛУЧЕНИЕ ИПОТЕЧНОЙ
СТАВКИ ОТ 12,25%! Уникальное предложение
в сердце Москвы! Продаётся уютная 2-
комнатная квартира в одном из старейших
районов Москвы. Это идеальный выбор для
тех, кто ценит комфорт и доступность
городской инфраструктуры. Почему стоит
выбрать эту квартиру? Удобное
расположение: всего 10 минут до станций
метро «1905 года» и «Шелепиха», а также до
станции «Тестовская». Рядом с домом —
магазины, поликлиника, детские сады и
школы. Развитая инфраструктура: всё
необходимое для комфортной жизни в
шаговой доступности. Живописные
окрестности: Красногвардейские пруды,
детские дворы и площадки для выгула собак
— отличное место для отдыха и прогулок. В
15 минутах ходьбы — Парк Пресня. О
квартире: Количество комнат: 2. Общая
площадь: 54,3 м?. Кухня: 8,7 м?. Жилая
площадь: 33,5 м?. Этаж: 6 из 14. Балкон:

лоджия. Комнаты: изолированные и смежные. Высота потолков: 2,7 м. Санузел: раздельный. Окна: выходят во двор. О доме: Тип дома: кирпичный, построенный в 1970 году. Этажность: 14 этажей. В доме есть два пассажирских лифта. В доме предусмотрены мусоропровод и газ. Во дворе — детская и спортивная площадки. Парковка: за шлагбаумом во дворе. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр!



