

🕒 Создано: 24.02.2026 в 20:09

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 20:30

Собственник

79857185123

Москва, Литовский бульвар, 42К1

19 500 000 ₺

Москва, Литовский бульвар, 42К1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[бульвар Литовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

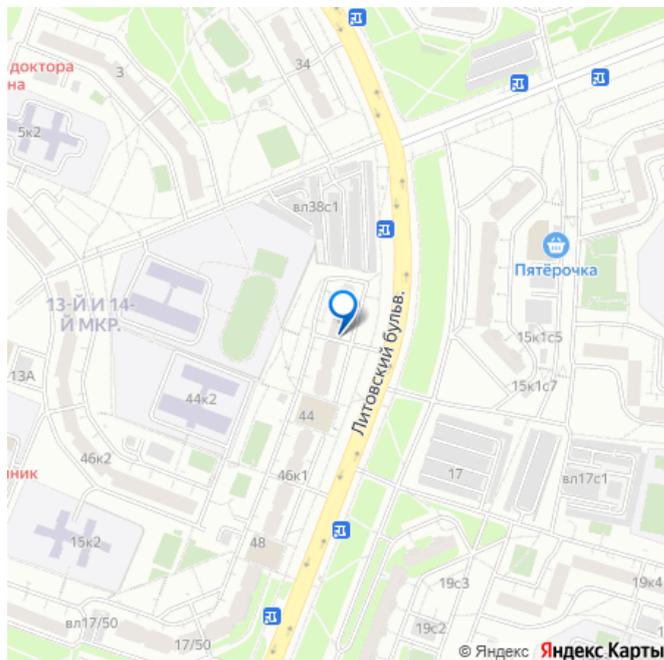
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира на Литовском бульваре, д. 42, корп. 1, и всего в 8 минутах пешком от метро Ясенево. Район Ясенево расположен в экологически благоприятном Юго-Западном округе Москвы, окружен массивом Битцевского лесопарка. Район с развитой инфраструктурой. Во дворе дома общеобразовательная школа, рядом детский сад, Детская школа искусств 11, Мастерская художника, Художественная мастерская Крылья. В доступности фитнес-клубы, горнолыжный комплекс. Квартира на 11/15 этаже панельного дома серии П-3. Общая площадь 54,3 кв.м + БАЛКОН, комнаты изолированные 18 кв.м и 14,5 кв.м, кухня правильной формы 9,4 кв.м, просторный раздельный с/узел с поперечной ванной. Теплая, уютная квартира с современным ремонтом и полной заменой всех коммуникаций. А именно, батареи, электропроводка и сантехнические трубы -- новые, электро- и водяные счетчики -- новые. В сантехническом шкафу установлена защита от протечек фирмы Neptun с датчиками в ванной и на кухне. На кухне

сделана звукоизоляция на стене, смежной с соседней квартирой. Чистый ухоженный подъезд, установлены два лифта: грузовой и пассажирский. Один взрослый собственник, полная цена в договоре купли-продажи. Простая альтернатива на другой район. При продаже в квартире остается следующая бытовая техника: 1) Стиральная машина (Bosch) 2) Посудомоечная машина (Bosch) 3) Варочная панель (Bosch) 4) Духовой шкаф (Electrolux) 5) Холодильник (Bosch) 6) Два кондиционера (MDV) 7) Система очистки воды (Аквафор) а также мебель: 1) Кровать 180x200 см 2) Два книжных шкафа 3) Шкафы для одежды (напольный и встроенный) 4) Комод 5) Кухонный стол с двумя стульями 6) Два напольных шкафчика на балконе

