

🕒 Создано: 28.03.2026 в 16:39

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:48

Нанули Цуканова, Парадайс

79801330590

Москва, Сельскохозяйственная улица, 8

25 000 000 ₺

Москва, Сельскохозяйственная улица, 8

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Сельскохозяйственная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.2 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

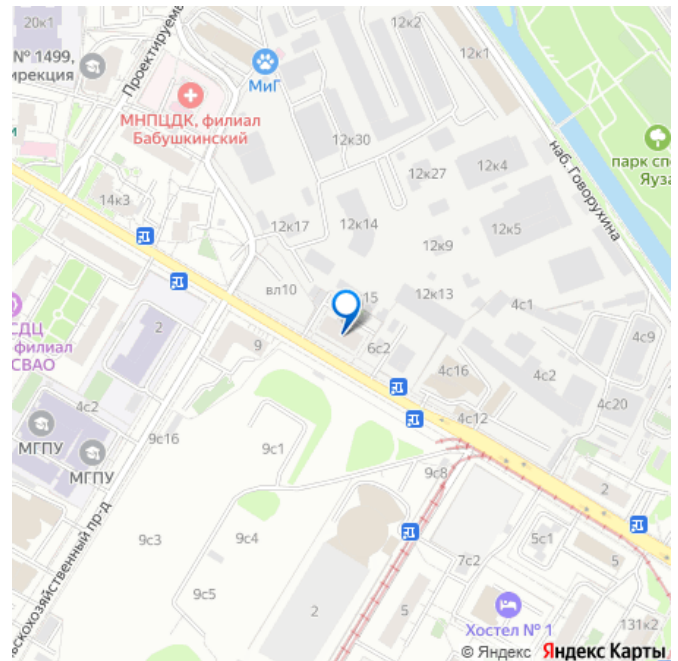
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок



Описание

Продается квартира в сталинском доме рядом с ВДНХ ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: — Просторная квартира с новым евроремонтом. — Высокие потолки и комнаты правильной квадратной формы создают ощущение пространства, наполненного светом и воздухом. — Современная кухня со встроенной техникой, плита на кухне электрическая. — В санузле обустроена просторная душевая, достаточно места для стиральной машины. — Новый бойлер ARISTON гарантирует бесперебойное снабжение горячей водой. — Кондиционер обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. — Часть мебели может быть оставлена по желанию покупателя. — Дополнительно есть индивидуальная кладовка в подвальном помещении.

ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА — Кирпичный сталинский дом, построенный по индивидуальному проекту. — Перекрытия железобетонные. — Вокруг обширная парковая зона: ВДНХ, Ботанический сад, набережная реки Яузы, парк Акведук. — Прекрасное место как для постоянного проживания, так и для успешного арендного бизнеса. — Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники, сетевые супермаркеты. — Удобная локация: до Проспекта мира 200 метров, автобусная остановка рядом с домом, за 15 минут можно дойти метро ВДНХ, до метро и МЦД «Ботанический сад» 12 минут пешком по живописному парку. — Выезд на автомобиле на Проспект Мира и МСД СВХ. — Тихий закрытый двор с детской и спортивной площадкой, чистый подъезд. — Дом

малонаселенный, всего 18 квартир.

Прекрасные соседи. — Закрытая парковка
рядом с домом. ПРО ДОКУМЕНТЫ: — Один
взрослый собственник Предоставляем услуги
по одобрению ипотеки.

