

Создано: 05.02.2026 в 03:00

Обновлено: 06.02.2026 в 14:01

**Москва, Ленинский пр-т, 73/8****35 000 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 73/8

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

Этаж

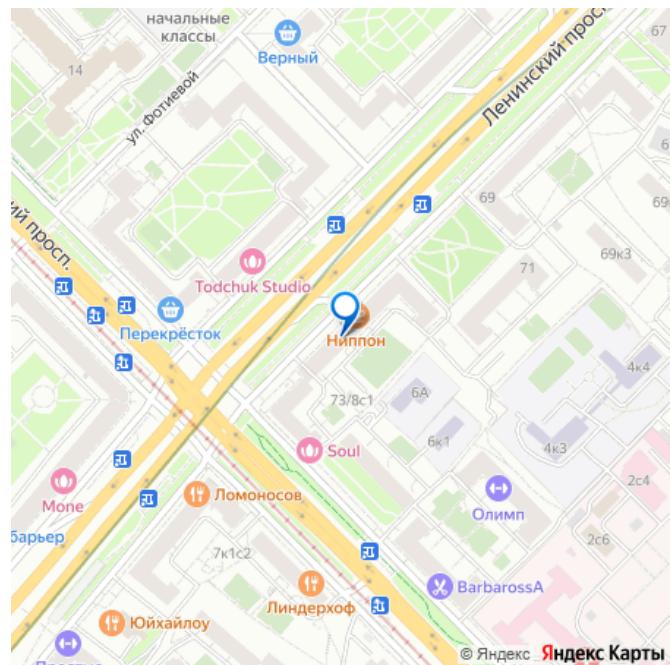
6/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

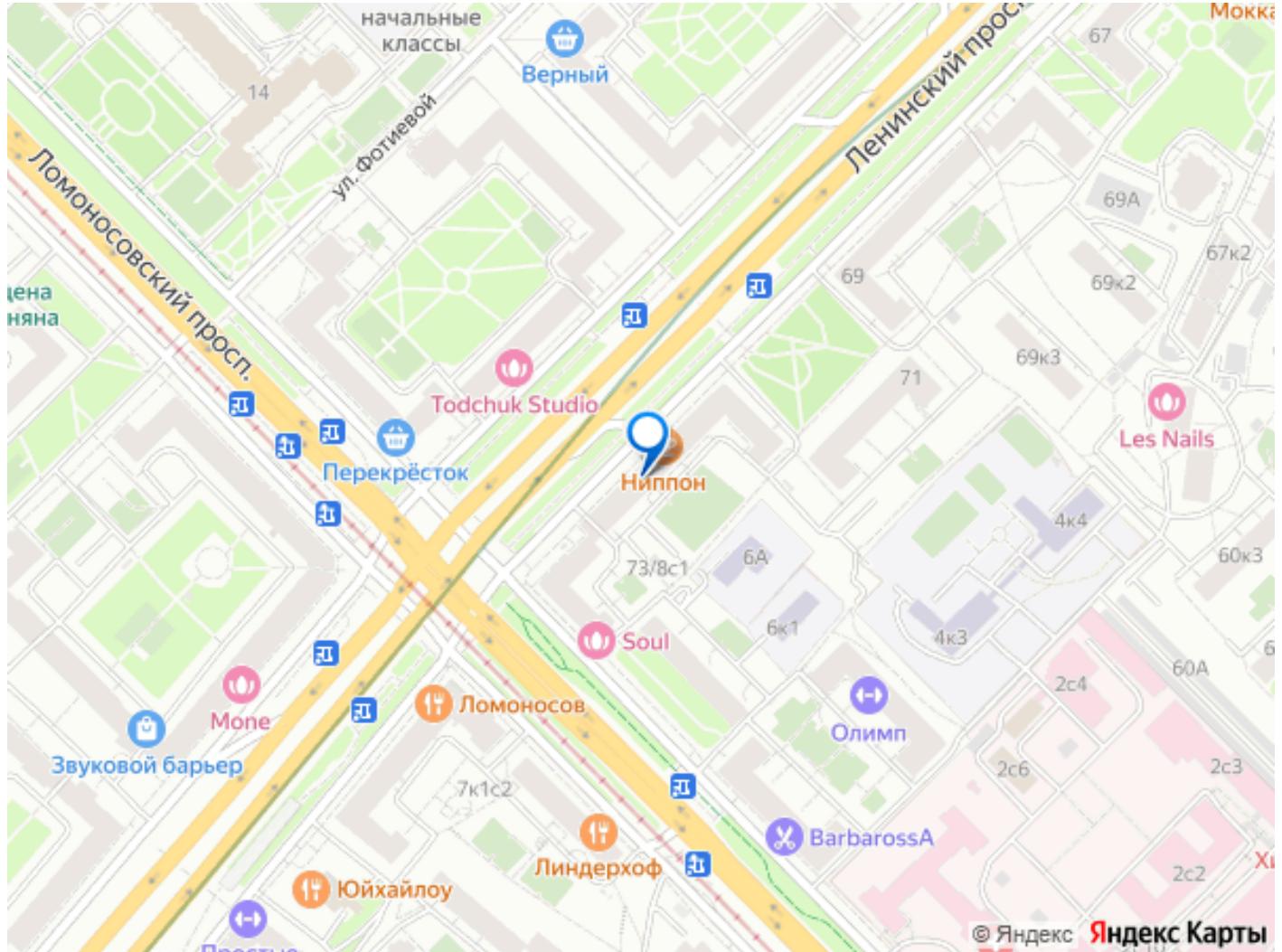
Лот: 1103229 Продается просторная 2х ком квартира в Престижном районе г. Москвы !!!  
р-н Гагаринский, ЮЗАО Гагаринский район  
Москвы можно смело назвать научным  
кластером столицы — именно здесь  
расположены ведущие научно-  
исследовательские институты. С ним связана  
и история самого главного вуза страны —  
МГУ. Сегодня Гагаринский район по качеству  
жизни приравнивается ко многим

<https://move.ru/objects/9288839747>**Светлана Самохвалова, БЕСТ-  
Недвижимость на Баррикадной  
89251234567**

центральным, а по состоянию застройки зачастую и превосходит их. О КВАРТИРЕ: - общая площадь 54.3 кв м -шикарный , видовой 6 этаж -кухня -гостиная полностью оборудована -спальня -гардеробная комната - с/у -раздельный -в квартире сделан качественный ремонт -поменяна полностью вся электрика, сантехника -в квартире никто не жил -в аренду не сдавалась -встроенная кухня , техника -все новое -ОДИН собственник -Никто не прописан - Оперативный показ -долгов, залогов и обременений НЕТ! ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Развитое транспортное и автобусное сообщение, в пешей доступности метро -метро Академическая -20 минут пешком -метро Университет- 13 минут пешком -метро Октябрьская - 10-15 минут транспортом Удобный выезд на ТТК ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности : - детские сады и школы -поликлиники, аптеки -магазины и ТЦ -кафе и рестораны - Драматический театр -Учебно-театральный комплекс ГИТИС -Церковь Троицы Живоначальной -Radisson Blu Leninsky Prospect Hotel, Moscow -Большой Московский государственный цирк на проспекте Вернадского -Университетская клиника РУДН им. В.В. Виноградова, филиал - инновационный научно-технологический центр МГУ Воробьёвы Горы -ландшафтный заказник Долина реки Раменки -Парк 50- летия Октября-Парк культуры и отдыха - Физический институт имени П.Н. Лебедева РАН -Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова -МГУ имени М. В. Ломоносова, Университетская гимназия -Московский дворец пионеров на Воробьёвых горах -Московский государственный институт международных отношений -Научно-исследовательский

клинический институт оториноларингологии  
им. Л.И. Свержевского -Парк Долина реки  
Котловка-Парк культуры -Национальный  
медицинский исследовательский центр  
здравоохранения детей





Move.ru - вся недвижимость России