

Создано: 05.02.2026 в 03:00

Обновлено: 06.02.2026 в 14:01

Москва, Ленинский пр-т, 73/8

35 000 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 73/8

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

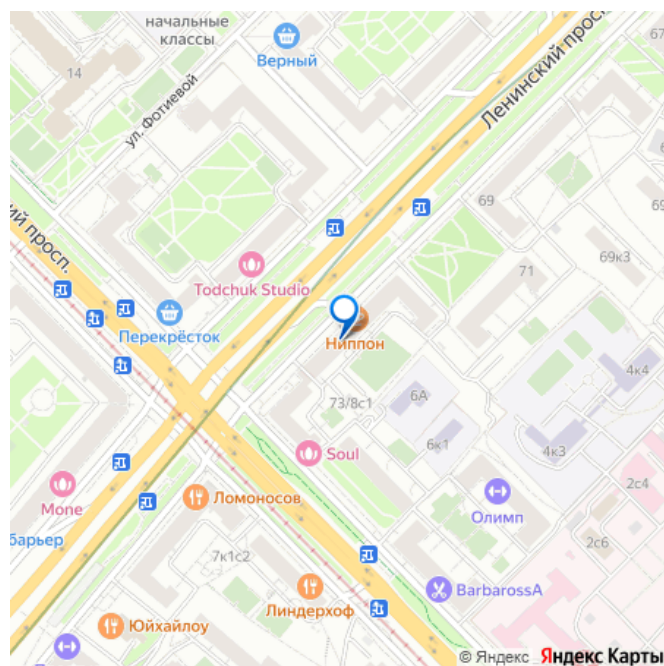
Описание

Лот: 1103229 Продается просторная 2х ком квартира в Престижном районе г. Москвы !!! р-н Гагаринский, ЮЗАО Гагаринский район Москвы можно смело назвать научным кластером столицы — именно здесь расположены ведущие научно-исследовательские институты. С ним связана и история самого главного вуза страны — МГУ. Сегодня Гагаринский район по качеству жизни приравнивается ко многим

<https://move.ru/objects/9288839747>

Светлана Самохвалова, БЕСТ-Недвижимость на Баррикадной
89251234567

для заметок

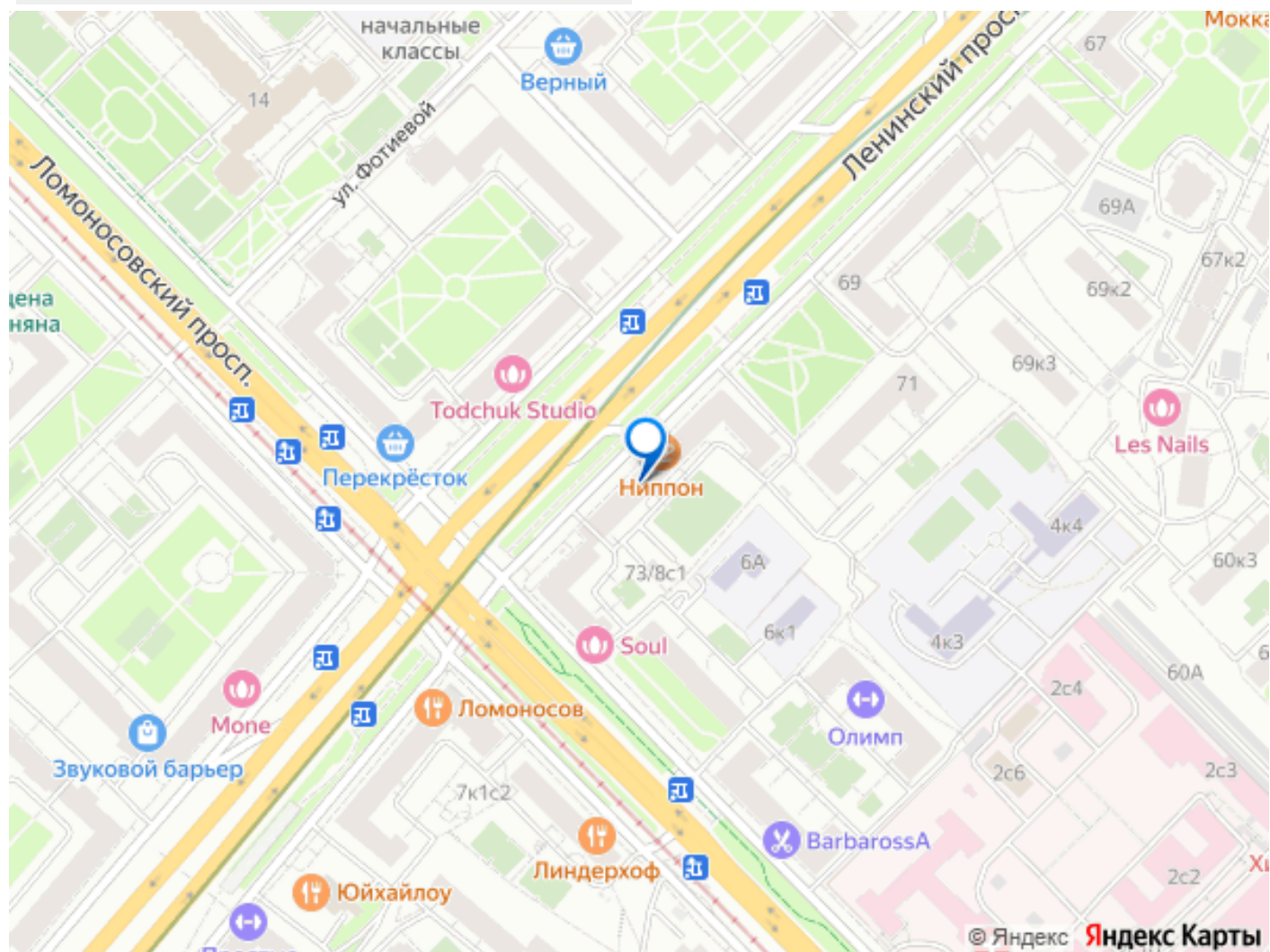


центральным, а по состоянию застройки зачастую и превосходит их. О КВАРТИРЕ: - общая площадь 54.3 кв м - шикарный , видовой 6 этаж - кухня - гостиная полностью оборудована - спальня - гардеробная комната - с/у - раздельный - в квартире сделан качественный ремонт - поменяна полностью вся электрика, сантехника - в квартире никто не жил - в аренду не сдавалась - встроенная кухня , техника - все новое - ОДИН собственник - Никто не прописан - Оперативный показ - долгов, залогов и обременений НЕТ! ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Развитое транспортное и автобусное сообщение, в пешей доступности метро - метро Академическая - 20 минут пешком - метро Университет - 13 минут пешком - метро Октябрьская - 10-15 минут транспортом Удобный выезд на ТТК

ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности : - детские сады и школы - поликлиники, аптеки - магазины и ТЦ - кафе и рестораны - Драматический театр - Учебно-театральный комплекс ГИТИС - Церковь Троицы Живоначальной - Radisson Blu Leninsky Prospect Hotel, Moscow - Большой Московский государственный цирк на проспекте Вернадского - Университетская клиника РУДН им. В.В. Виноградова, филиал - инновационный научно-технологический центр МГУ Воробьевы Горы - ландшафтный заказник Долина реки Раменки - Парк 50-летия Октября - Парк культуры и отдыха - Физический институт имени П.Н. Лебедева РАН - Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова - МГУ имени М. В. Ломоносова, Университетская гимназия - Московский дворец пионеров на Воробьевых горах - Московский государственный институт международных отношений - Научно-исследовательский

клинический институт оториноларингологии
им. Л.И. Свержевского -Парк Долина реки
Котловка-Парк культуры -Национальный
медицинский исследовательский центр
здоровья детей





Move.ru - вся недвижимость России