

🕒 Создано: 22.12.2025 в 11:08

Обновлено: 22.12.2025 в 11:48

Собственник

79850452772

Москва, аллея Буковая, 14

12 981 600 ₽

Москва, аллея Буковая, 14

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

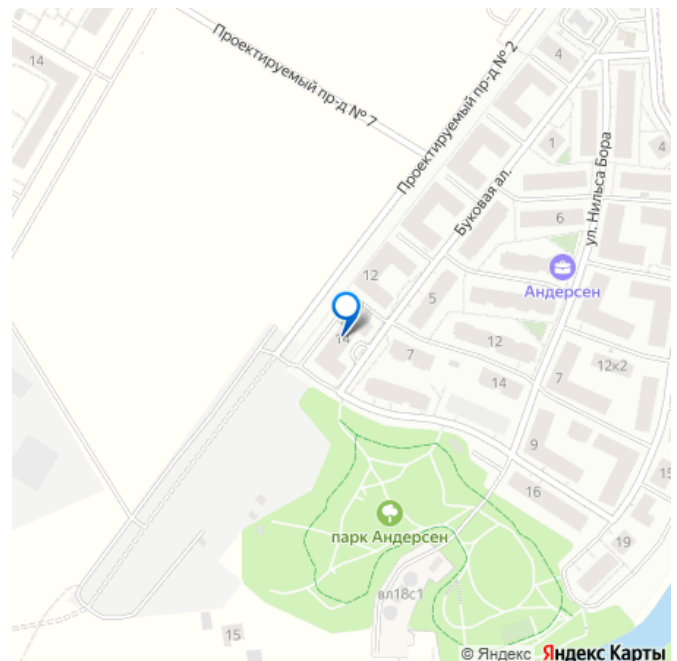
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

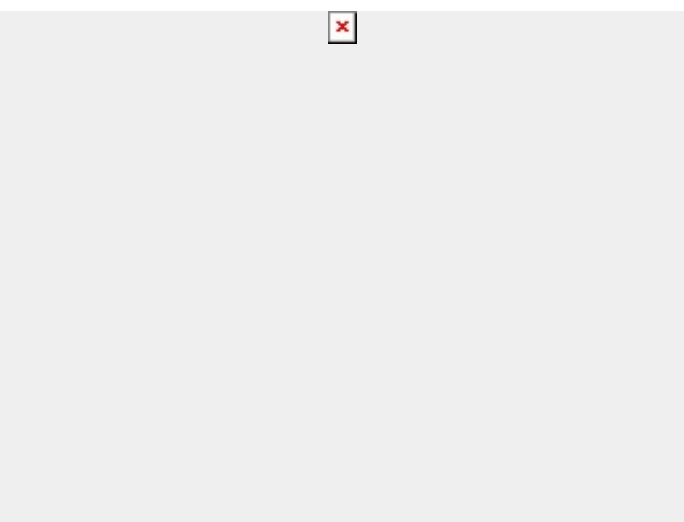
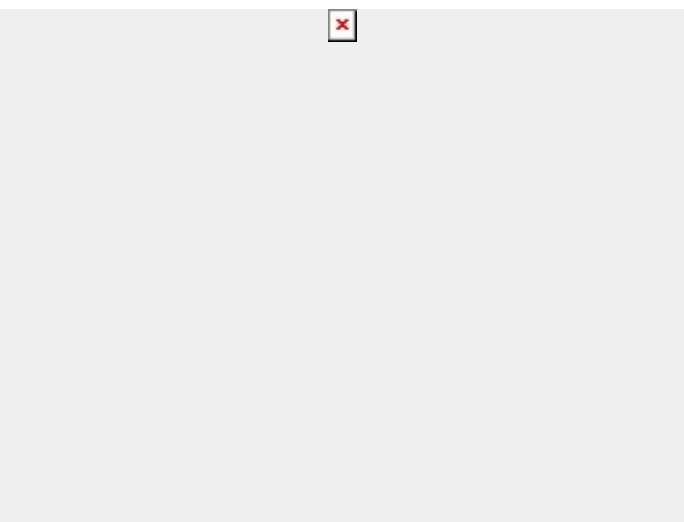
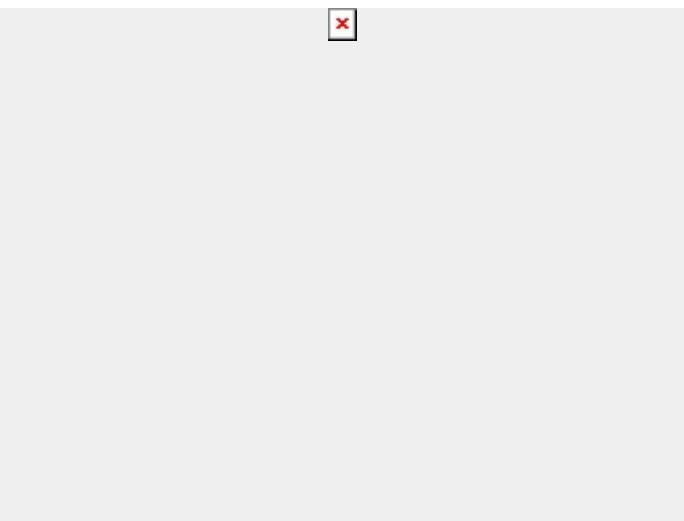
возможна ипотека, лифт, парковка

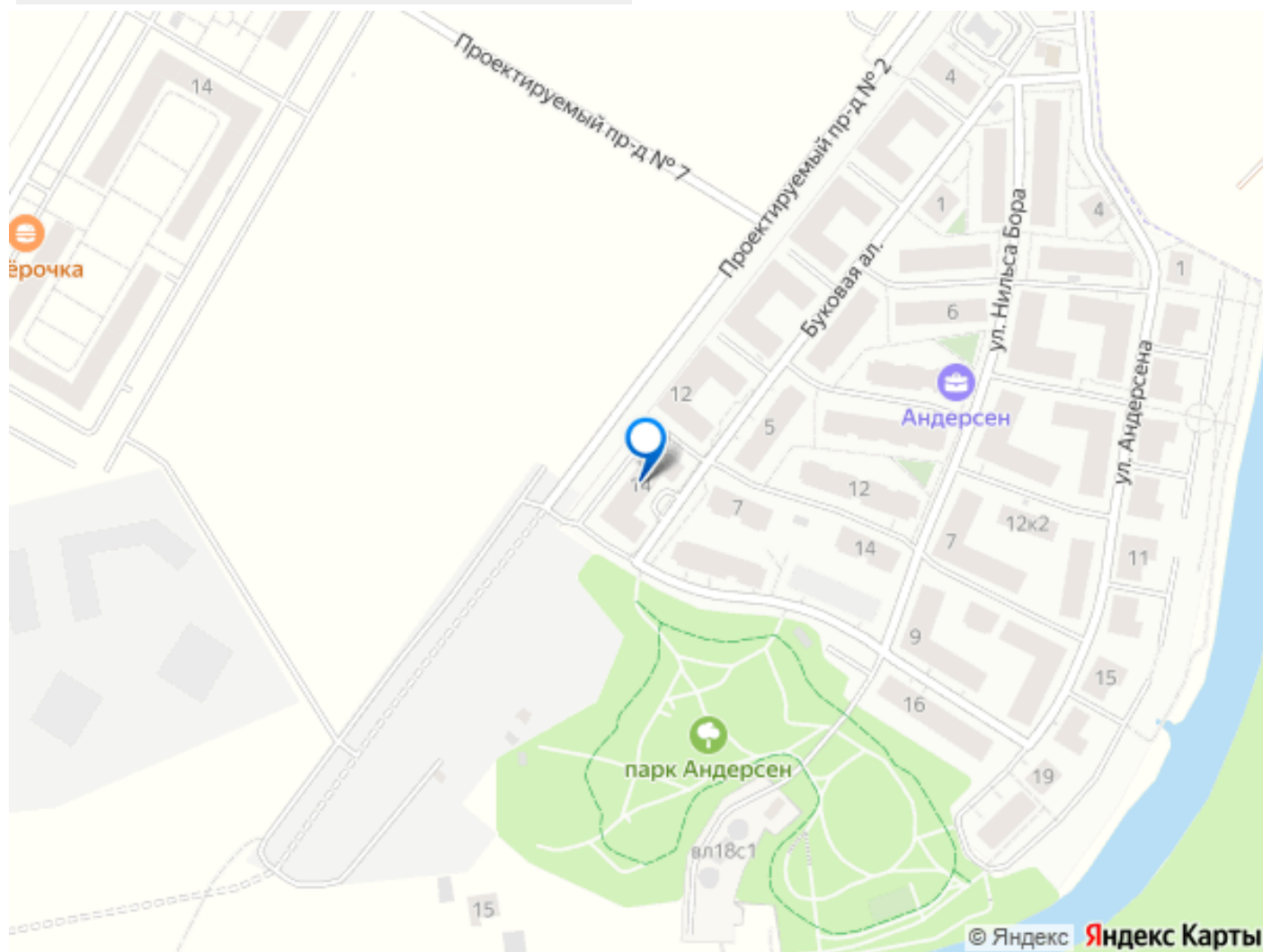
Описание

Продаётся новая 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Квартира состоит из двух полноценных комнат и отдельной кухни. Все комнаты изолированные. Санузел совмещённый, очень просторный - легко можно разместить стиральную машинку, дополнительные шкафы, урну для белья и т.д. Квартира укомплектована встроенной мебелью, собранной по дизайн-проекту: Кухня оснащена современной мебелью и всей необходимой встроенной техникой: холодильник, посудомойка, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. В прихожей расположен компактный, но очень вместительный комплекс встроенных шкафов, куда легко вместится вся имеющаяся у Вас одежда, постельное и т.д. Спальня также оснащена вместительным встроенным шкафом. За счёт данных решений гостинную комнату удалось освободить от необходимости размещать в ней лишнюю мебель и шкафы. Она осталась просторная, чтобы Вы могли в ней свободно дышать и разместить только то, что просит Ваша душа. Также в квартире детально продумана система освещения: каждая

комната, кухня и санузел имеют несколько вариантов освещения и всё это сделано так, чтобы можно было удобно пользоваться как с пультом, так и без. Тем самым у Вас всегда есть возможность создать в квартире ту атмосферу, которую Вам хочется - яркую новогоднюю, расслабляющую с лёгкой подсветкой и т.д. Все карнизы оснащены подсветкой, что придаёт квартире особый шарм и богатый вид. Квартира расположена в экологически чистом районе всего в 14 километрах от МКАД по Калужскому шоссе, в центральной части Новой Москвы. Добраться сюда можно на автобусах и маршрутках от станций метро Ольховая, Теплый Стан и Бульвар Адмирала Ушакова. Время в пути от Теплового Стана и Ольховой занимает в среднем до 20 минут, даже в часы пик. В 2025 году рядом начнется строительство новой станции метро Десна (Троицкая линия), которая будет находиться в пешей доступности. Развитая инфраструктура для комфортной жизни: кофейни, маркетплейсы, супермаркеты, прекрасные площадки для занятия спортом и воркаутом, парк, оборудованная набережная реки Десна, детские площадки, мангальная зона, многочисленные пешеходные и зоны, приватные пространства для удалённой работы или медитации, просторные, густо озеленённые дворы. Квартира светлая и просторная, расположена в доме комфорт-класса в ЖК с огороженной территорией и шлагбаумом. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Рядом с комплексом в 2025г. в пешей доступности откроется станция метро - Десна. - 2 минуты до остановки в сторону ст. м. Ольховая (10 минут общ. транспорт); - 2 минуты до остановки в сторону ст. м. Теплый Стан (20 минут общ. транспорт); - 12 минут на личном транспорте до МКАД. **СВОБОДНАЯ**

ПРОДАЖА 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК,
БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ, МОЖНО В
ИПОТЕКУ.





Move.ru - вся недвижимость России