

Создано: 19.01.2026 в 12:34

Обновлено: 19.01.2026 в 12:15

<https://move.ru/objects/9288115872>

Нью Град, Нью Град

79169632265, 7985693

2858

Московская область, Жуковский, улица Гагарина, 85

9 950 000 ₽

Московская область, Жуковский, улица Гагарина, 85

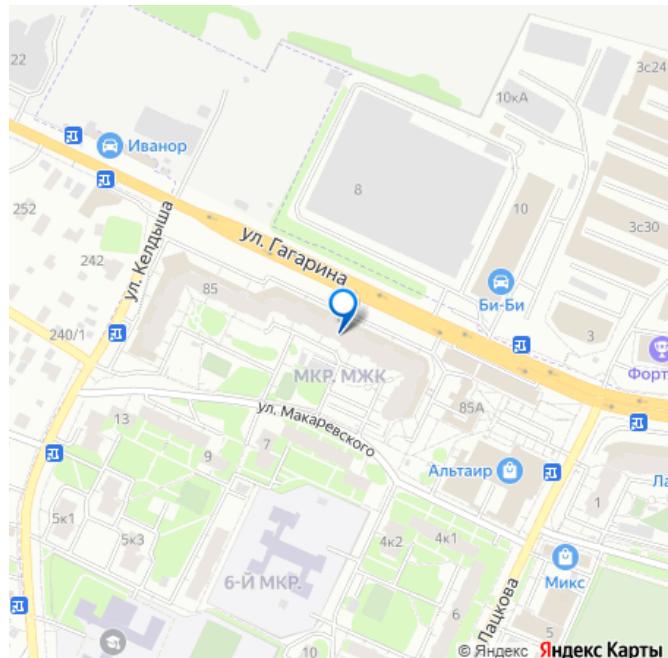
Улица

[улица Гагарина](#)

Шоссе



[Быковское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам двухкомнатную квартиру по адресу:
г. Жуковский, ул.Гагарина, дом 85. Квартира
расположена на 7-м этаже 12-этажного
кирпичного дома, построенного в 1989 году.
Общая площадь квартиры по выписке из ЕГРН
54.4 кв., комнаты изолированные — 17.5 и
11.3 кв.м, кухня — 11.2 кв.м. Просторный
коридор - 8.3.кв.м, лоджия застеклена ПВХ и
утеплена 3 кв.м., санузел- раздельный.
Прекрасная функциональная планировка.
Окна- ПВХ- выходят во двор, на солнечную
тихую сторону. Квартира в хорошем жилом
состоянии. Мебель остается, за исключением
большой комнаты (частично). Установлен
бойлер на случай отключения горячей воды.
Установлены счетчики на воду. Бонус -
кладовая с ключом(расположена на этаже)
для хранения нужных вещей. Дом
оборудован грузовым и пассажирским
лифтами. Подъезд имеет проходной выход -
на ул. Гагарина и во двор дома. Парковка
стихийная, за пределами огороженной
территории. Двор зеленый, уютный, с
детской площадкой. Прекрасное
расположение дома для будущего

собственника дает возможность комфортно
пользоваться всей социальной
инфраструктурой (сетевые магазины, аптеки,
кинотеатр, рестораны, кафе, кофейни,
салоны красоты, школа, дет.сады, мфц). 2
мин до авт. остановки - 5 мин на
общественном транспорте до ст. МЦД
Ильинская. Во дворе дома есть оформленный
кирпичный оборудованный погреб(стоимость
по договоренности с покупателем). Подходит
под ипотеку.



