

Создано: 07.10.2025 в 11:39

Обновлено: 22.01.2026 в 18:56

<https://move.ru/objects/9285519108>

МосГарант, МосГарант

79161684986

Москва, Студеный проезд, 9

16 800 000 ₽

Москва, Студеный проезд, 9

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Студеный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

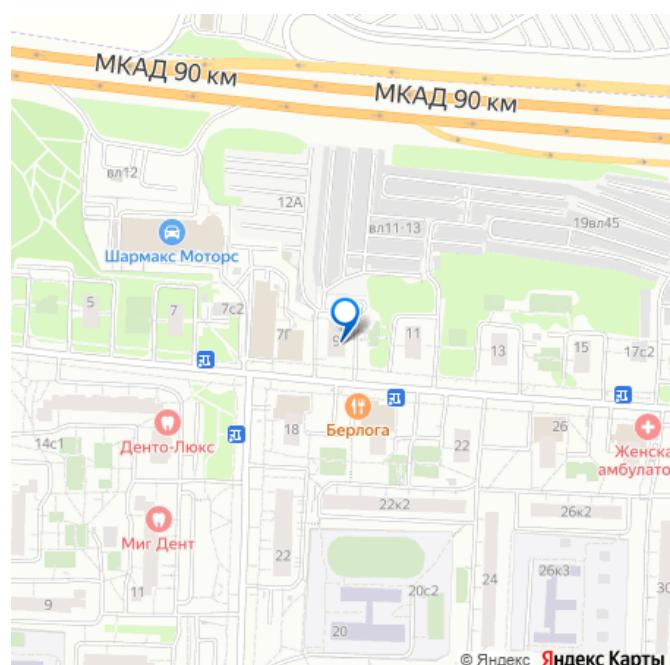
10 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

7/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира с отличной планировкой и удобным расположением! Основные характеристики:

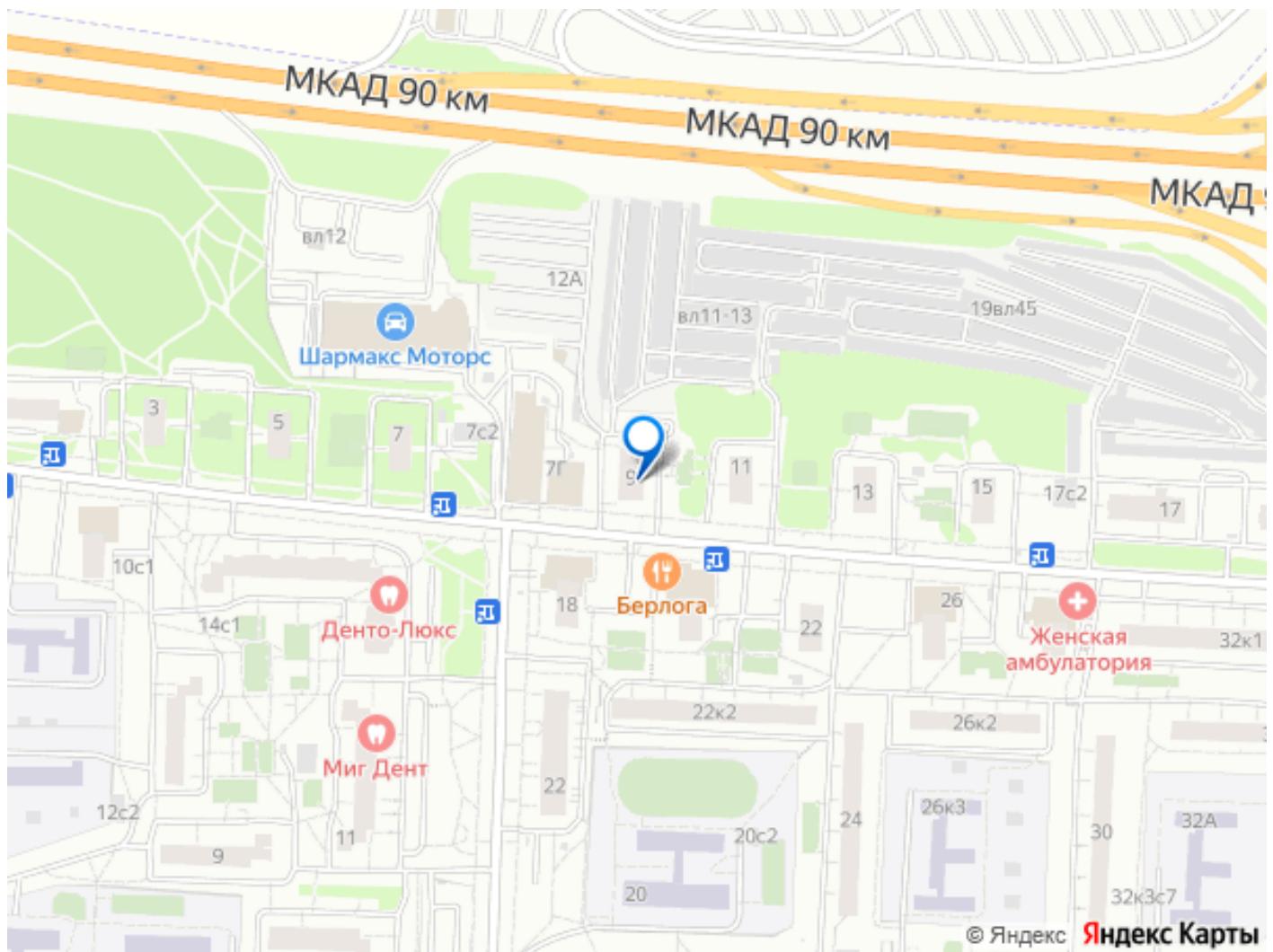
- Изолированные комнаты — комфорт для всей семьи.
- Просторная кухня — идеальное место для приготовления и приёма пищи.
- Большая лоджия — дополнительное пространство для отдыха и хранения.
- Санузел раздельный — удобно для всех членов семьи. Расположение и инфраструктура:

 - Всего 10 минут пешком до метро Медведково — быстрое и удобное сообщение с центром города.
 - В шаговой доступности школы, детские сады и поликлиника — всё необходимое для комфортной жизни семьи.
 - Рядом парк с прогулочными дорожками — отличное место для отдыха и активного времяпрепровождения.
 - Магазины и другая развитая инфраструктура — всё под рукой.

Правовой статус:

 - Два собственника с 2015 года.
 - Перепланировок и обременений нет.
 - Свободная продажа — готова к быстрому выходу на сделку. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую инфраструктуру! Звоните, чтобы договориться о просмотре и узнать подробности!





Move.ru - вся недвижимость России