

🕒 Создано: 20.01.2026 в 12:44

Обновлено: 22.01.2026 в 10:08

**Эдуард Исаев, Альфа Дом**

**79853813208**

**Москва, Варшавское шоссе, 108К1**

**22 400 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 108К1

Округ

[ЮАО](#), [Нагорный район](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

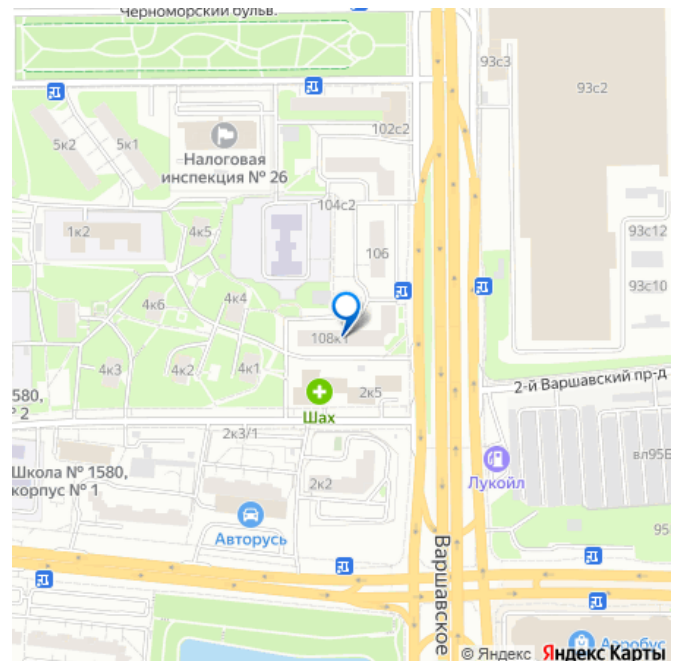
9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

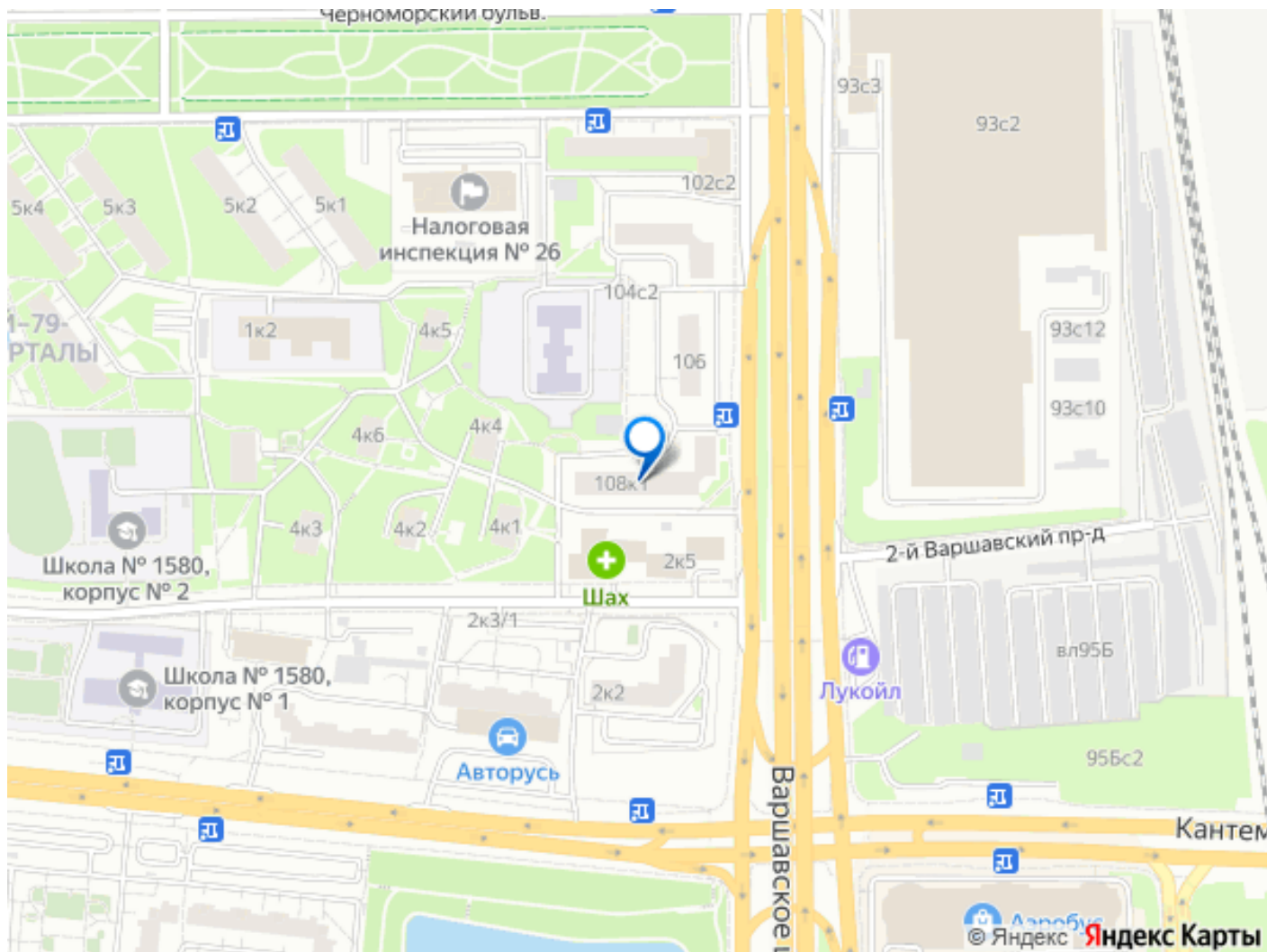
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается светлая , уютная 2-х комнатная квартира, с дизайнерским ремонтом! Полностью готовая для комфортного проживания, укомплектованная мебелью и техникой. Функциональная кухня, два видео- звонка, Алиса в каждой комнате, включение (свет-тв-музыка), управляется голосом, система аква-стоп с датчиками проточки, диван с антивандальной обивкой. По принципу заезжай и живи. Изолированные комнаты, балкон на солнечную сторону, светло и уютно в любое время года. Места отдыха и досуга: зеленый Черноморский бульвар с зонами для прогулок, пруды и скверы, Битцевский парк с облагороженной частью для проведения выходных на природе: мангалы, спортплощадки, велодорожки. Развитая транспортная доступность: 2 станции метро Чертановская и Варшавская (БКЛ). Развитая инфраструктура: детский сад, школы (включая музыкальную им. Гилельс и инженерную при МГТУ им. Баумана), ТЦ, кинотеатры, салоны красоты, кафе, аптеки, поликлиника, подземные паркинг. Свободная продажа. 2 собственника, с 2010 года по ДКП. Полная стоимость в договоре. Без перепланировок и обременении.







Move.ru - вся недвижимость России