

Создано: 23.01.2026 в 16:25

Обновлено: 23.01.2026 в 17:28

<https://move.ru/objects/9288315516>

ОЛЬГА КОКОРЕВА, ГОРОБМЕН

79862743146

Москва, Лукинская улица, 9

15 000 000 ₽

Москва, Лукинская улица, 9

Округ

для заметок

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

Улица



[улица Лукинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

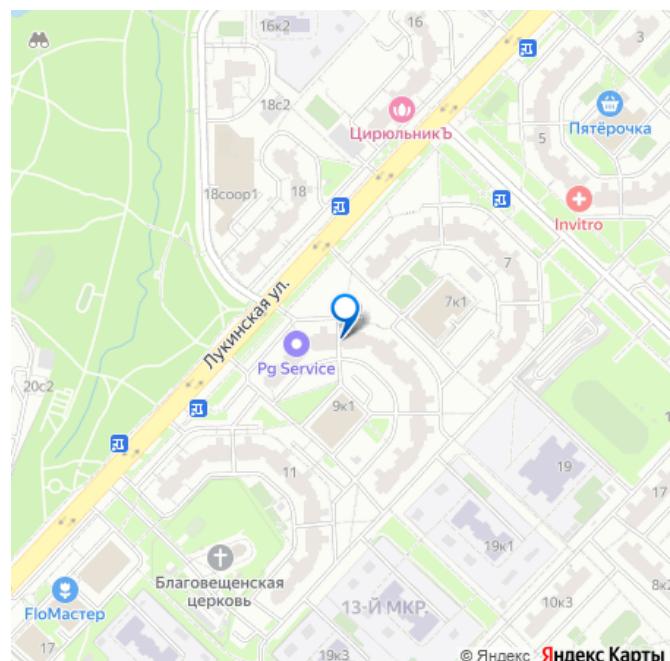
32.1 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

54.4 м²



Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира площадью 54 кв. м на Лукинской улице, 9.

Вариант идеален для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе.

Квартира расположена на 12-м этаже 17-этажного панельного дома 1990 года постройки. Окна выходят во двор. В квартире предусмотрен просторный коридор, шкаф для верхней одежды. Раздельный санузел добавляет комфорт повседневной эксплуатации. Две изолированные комнаты.

В зале расположен балкон. Инфраструктура и транспорт: Пешая доступность до станции метро Новопеределкино составляет около 15 минут, до метро Рассказова 20 минут.

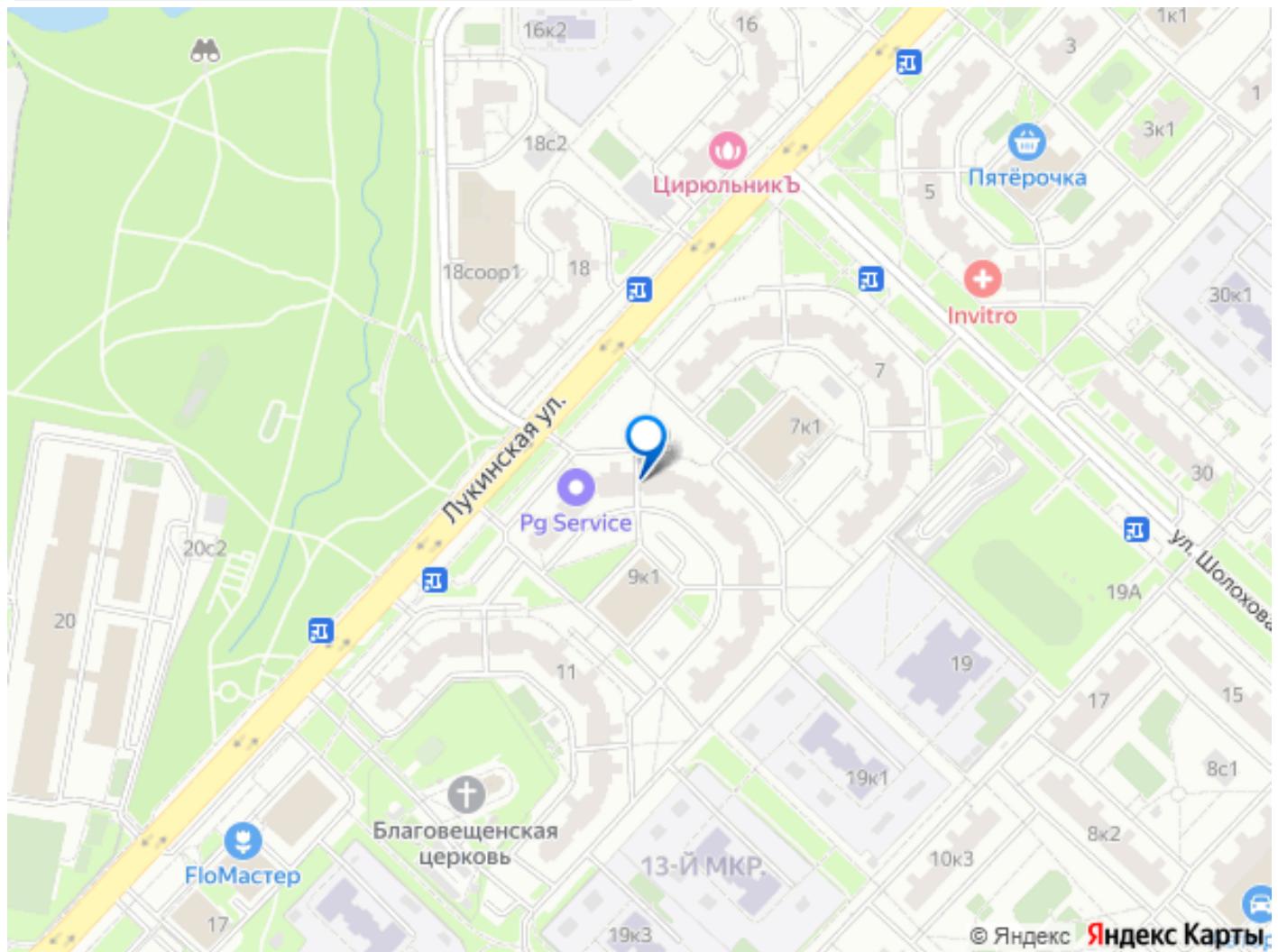
Удобные выезды на Боровское шоссе. Выходы на МКАД обеспечивают удобство перемещений. Рядом развита

инфраструктура: продуктовые сети ВкусВилл, Пятёрочка, Перекресток. Аптеки, банки, медицинские учреждения. Рядом много школ и детских садов. Также в районе расположено четыре спорткомплекса - «Арктика», «Борец», «Радужный» и горнолыжный склон. Три Торговых центра и бытовые сервисы. В шаговой доступности расположен парк - Чоботовский лесопарк, парк Буратино, где можно наслаждаться прогулками на свежем воздухе.

Преимущества объекта - наличие близкой станции метро обеспечивает высокую динамику жизни в городе, а отсутствие обременений и перепланировок упрощает сделку. Условия продажи: Квартира продаётся без обременений, без перепланировок, с полной стоимостью в договоре. Полный пакет документов,

возможна сделка по ипотеке.





Move.ru - вся недвижимость России