

Создано: 01.02.2026 в 10:11

Обновлено: 04.02.2026 в 11:53

<https://move.ru/objects/9288629609>

Лариса Виноградова, Частный маклер

79230756488

Москва, Ленинский проспект, 135К1

19 700 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 135К1

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

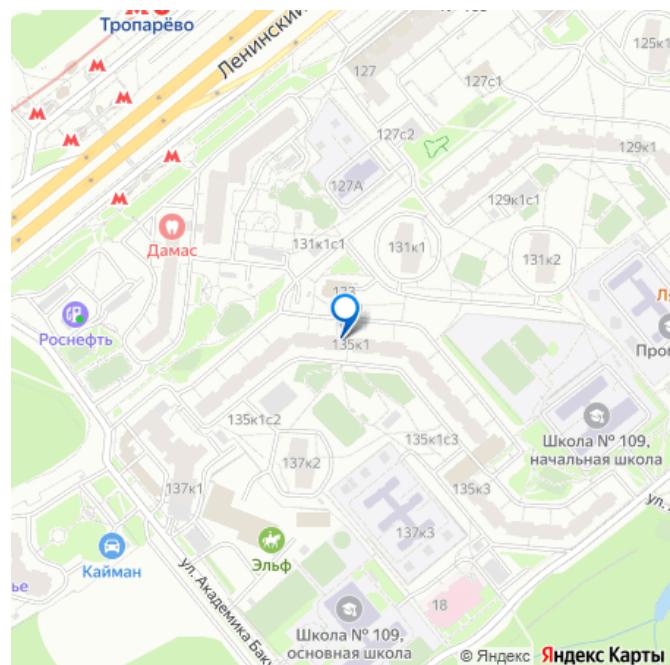
33 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54.4 м²



Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

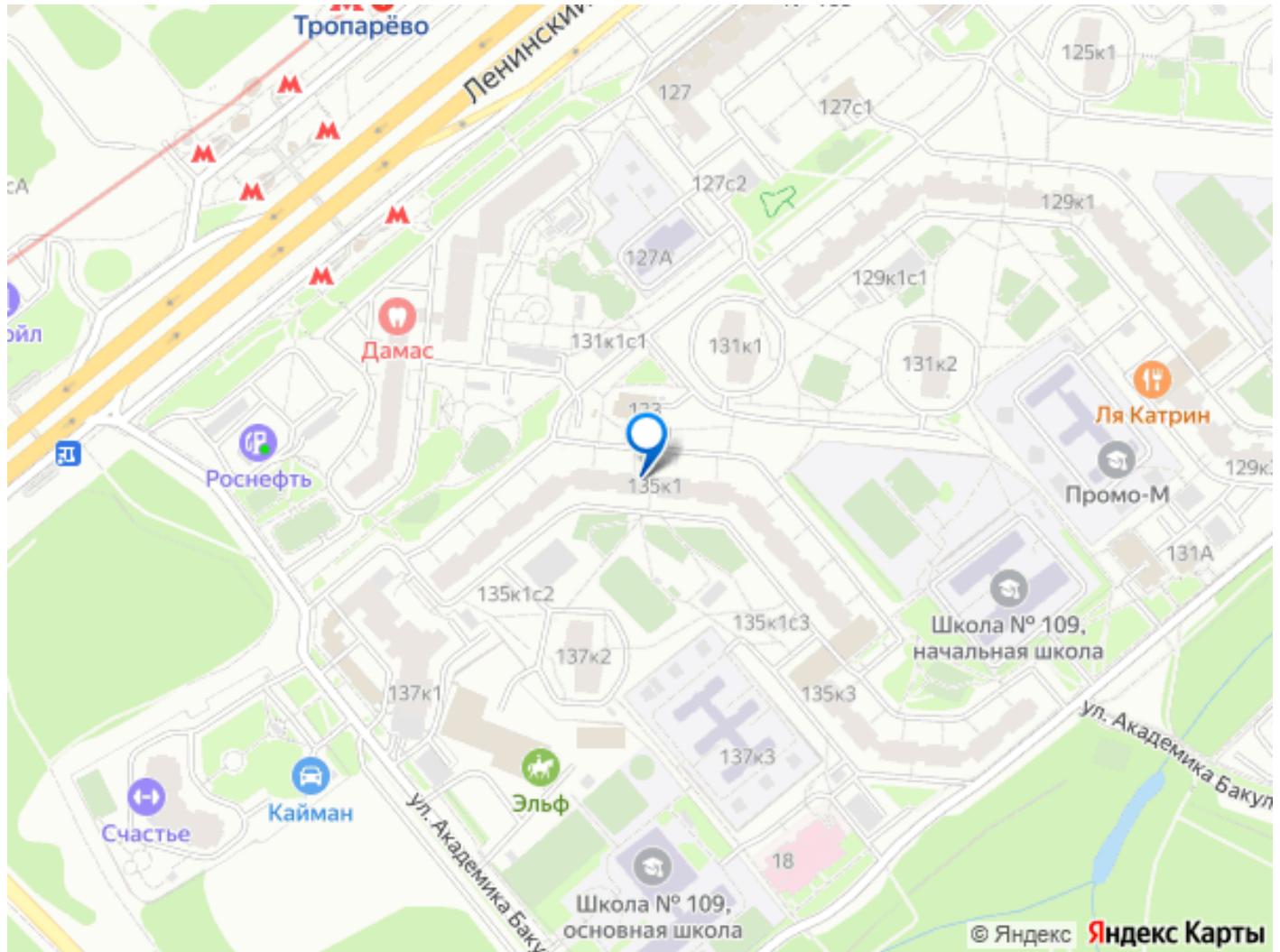
Описание

Уважаемые покупатели! Продается двухкомнатная квартира (с условием лёгкой альтернативы) в шаговой доступности от метро Тропарёво! Общая площадь — 54,4 кв. м, жилая — 33 кв. м, кухня — 10 кв. м.

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: • две изолированные комнаты - 19 и 14 кв. м. - идеальный вариант для семьи • просторная кухня 10 кв. м.: вся мебель и встроенная техника в рабочем состоянии, остается новому собственнику • в каждой комнате - по кондиционеру • застекленный балкон • окна во двор • раздельные ванная комната и санузел • пешком до метро Тропарево 3 минуты (до центра Москвы 20 минут на метро) • лес в 2 минутах ходьбы - возможность проводить время на природе и дышать свежим воздухом в черте города • чистый подъезд, спокойные соседи - уже давно сложившийся дружный контингент в доме • хорошо развитая инфраструктура: государственные школы и садики, поликлиника, МФЦ, транспортная доступность, остановки общественного транспорта, магазины • 1 взрослый собственник, прозрачные документы (наследство по закону более 6 лет, приватизация более 20 лет), личное присутствие на сделке. Легкая альтернатива.

Оперативные показы, готовность быстро
выйти на сделку. Ждем вас на просмотрах!





Move.ru - вся недвижимость России