

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 08:57

**ГК ФСК, ГК ФСК**  
**79230761870**

**27 715 168 ₺**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

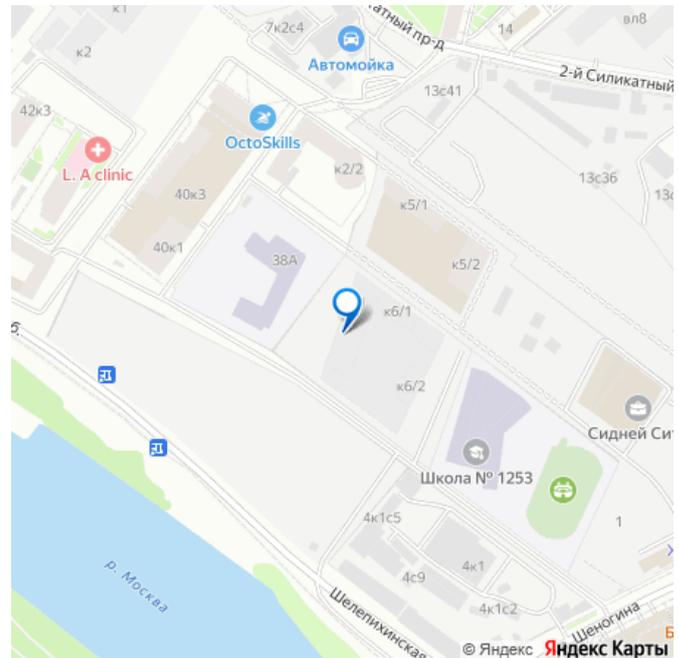
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/42



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс премиум-класса. Продаётся 2-к  
квартира номер 462 общей площадью 54.4  
кв.м. на 2-м этаже 42 этажного здания. Без  
отделки. Цена с учётом скидки. Особенности  
квартиры: - Организуем показ в удобное для  
вас время! - Мастер-зона с санузлом. Уют и  
комфорт в одном пространстве. - Линейная  
планировка - максимальная  
функциональность и удобство. - Увеличенное  
количество окон - дополнительное  
освещение и свежий воздух. - Увеличенная  
высота окна - больше воздуха и света. -  
Гостевой санузел - комфорт и удобство для  
ваших гостей. - Душ помимо ванной -  
дополнительное удобство для вашей семьи. -  
Постирочная - организуйте пространство для  
стирки и сушки вещей. - Евроформат -  
просторное и удобное жильё с отличной  
планировкой. - Гибкая планировка - создайте  
пространство по своему вкусу. - Можно  
оборудовать рабочее место - комфорт для  
работы и учёбы. - Можно сделать распашные  
двери - удобный доступ и стильный акцент. -  
Возможность добавить спальное место -  
дополнительный комфорт для гостей. -  
Проходная кухня-гостиная - идеальное  
пространство для общения и готовки. - Ниша  
под шкаф - компактное и удобное место для  
вещей. Квартира без отделки. Чистый холст  
для воплощения интерьера вашей мечты.  
Информация о комплексе: Премиум-класс на  
берегу Москвы-реки с панорамными видами.  
Всего 20 минут до Москва-Сити на речном  
трамвае без пробок. Умный дом с защитой от  
протечек и голосовым управлением.  
Современная звукоизоляция и технологии  
для комфорта. Прямой выход на набережную  
и уникальный дизайн. Транспортная

доступность: В 50 м до новой станции метро «Звенигородская». Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности

Внутренняя инфраструктура: Сердце квартала - центральный бульвар, где кипит жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и развлечения в минутах езды. Рядом: муниципальные ДОУ и школы, включая с изучением английского, 5 медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы World Class, горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и 7 природных парков. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.

