

🕒 Создано: 16.03.2026 в 17:40

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 16:21

**Мария Петровская, Частный маклер**

**79851481136**

**Москва, Ярцевская улица, 16**

**25 000 000 ₺**

Москва, Ярцевская улица, 16

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

18/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

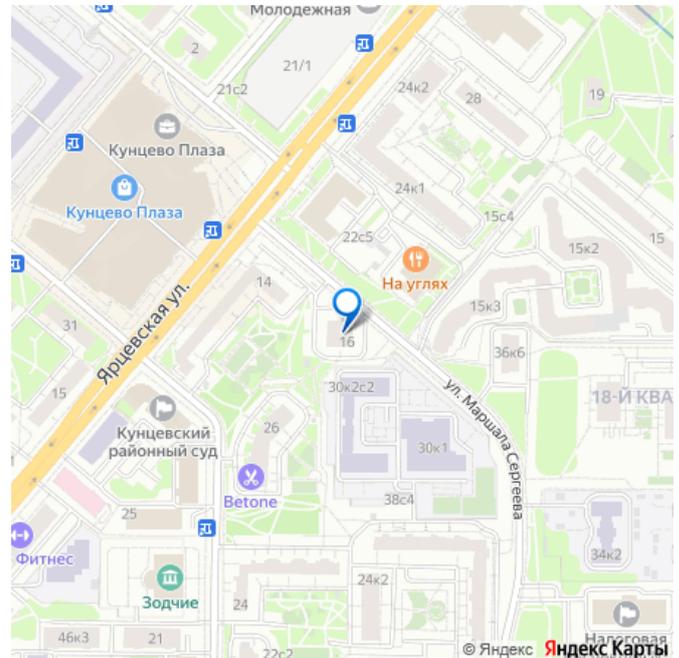
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

**УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ -**

Двухкомнатная квартира с 2-мя балконами в одном из самых престижных районов Москвы.

Продается просторная квартира в современном монолитном доме 2013г.

Функциональная планировка включает в себя: светлую кухню с выходом на балкон, 2 изолированные спальни площадью 17 и 13 кв.м.(одна из спален также имеет выход на балкон), отдельный санузел и коридор с кладовкой. Расположение и инфраструктура:

Дом находится вдали от дороги, что гарантирует тишину и чистый воздух. Во дворе дома находится школа 64. Рядом есть все необходимое для комфортной жизни:

детские сады, поликлиники, аптеки, супермаркеты, рестораны и кафе,

Кунцевский рынок, до ТЦ Кунцево Плаза 5 минут пешком. Район окружен зеленой зоной:

Ромашковский лес, Филевская набережная, Крылатские холмы, Суворовский парк.

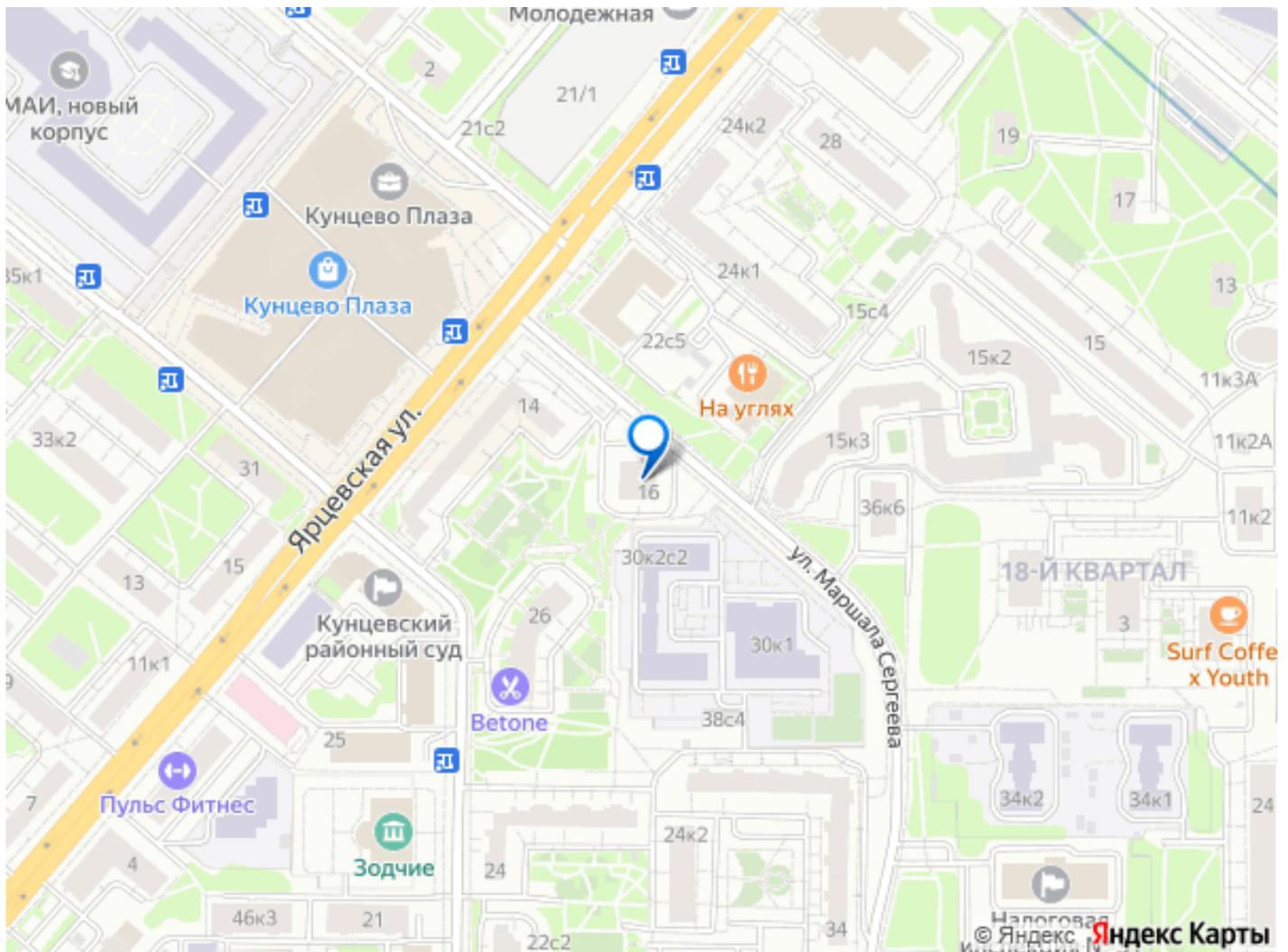
Удобный выезд на Рублевское шоссе, Кутузовский проспект, Новорижское шоссе.

До метро Молодежная 5 минут пешком.

Документы: 2 взрослых собственника. Полная стоимость в договоре, без обременений.

Быстрый выход на сделку, показы в комфортное для вас время. Звоните, будем рады сотрудничеству.





Move.ru - вся недвижимость России