

**Наталья Ваулина, Частный маклер**  
**79854175662**

🕒 Создано: 29.11.2025 в 20:05

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 10:14

**Москва, улица Строителей, 6К7**

**18 700 000 ₹**

Москва, улица Строителей, 6К7

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Строителей](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

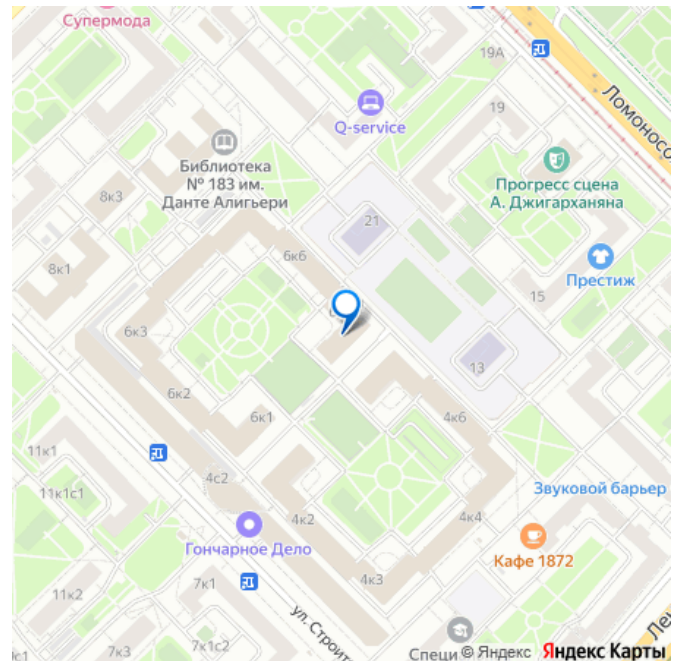
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

для заметок

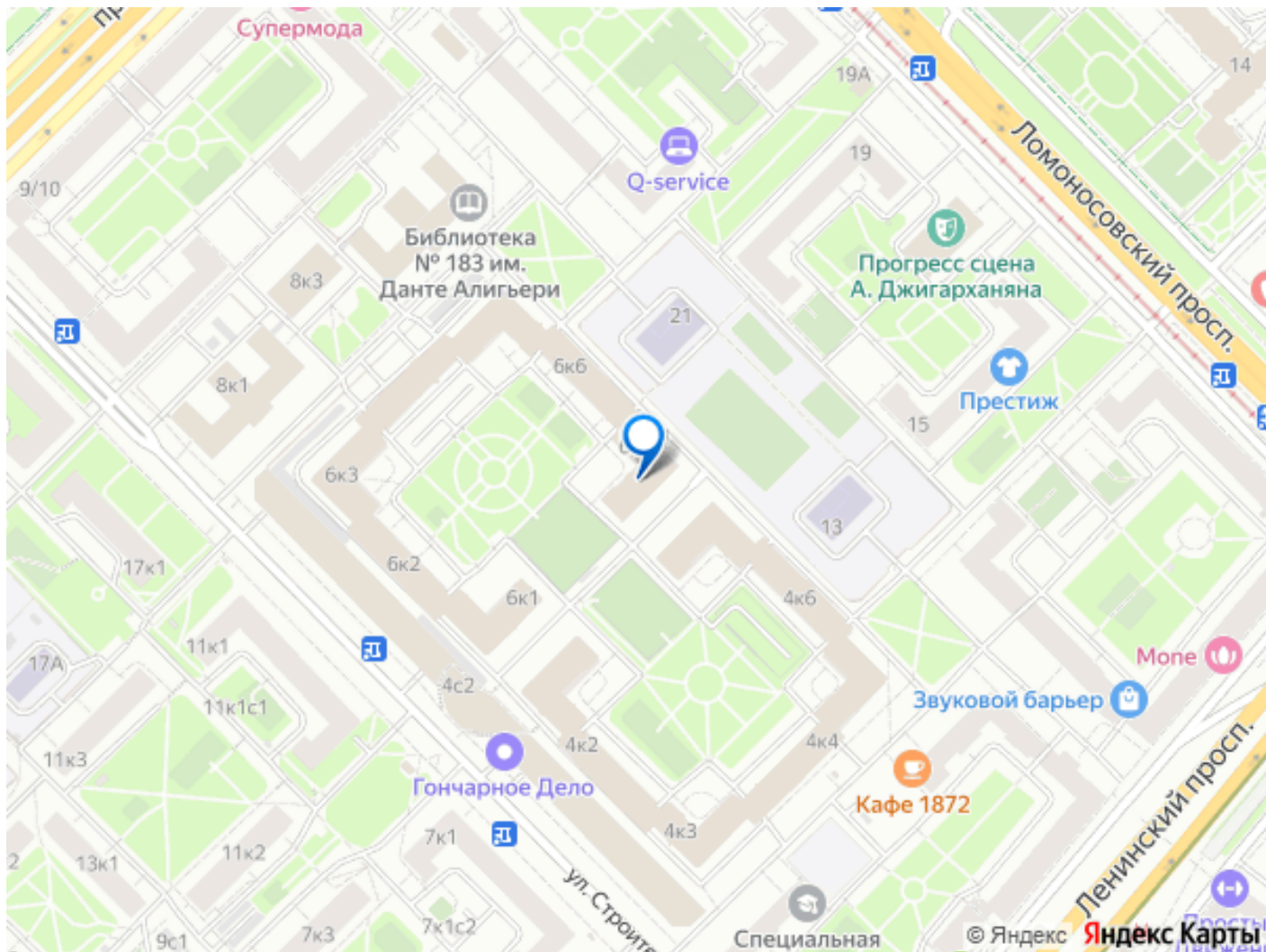


## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира площадью 54,4 м<sup>2</sup> в знаменитом сталинском кирпичном доме на 1 этаже 8-этажного здания.

Планировка и параметры • Общая площадь - 54,4 м<sup>2</sup> • Комнаты - 16,2 м<sup>2</sup> и 12 м<sup>2</sup> • Кухня - 8,3 м<sup>2</sup> • Санузел - раздельный • Высота потолков - 3 м • Окна - во двор • Толстые кирпичные стены, правильная конфигурация помещений Квартира требует полного капитального ремонта. Отличный вариант для тех, кто хочет сделать пространство полностью под себя, не переплачивая за чужой ремонт. Квартира ждёт нового владельца, готового вдохнуть в неё новую жизнь. О доме и территории • Сталинский дом, архитектурный ансамбль Красных домов • Уникальный двор-парк с фонтаном, детской и спортивной площадками • Закрытая территория, въезд через шлагбаум • Всегда есть свободные парковочные места • Тихо, зелено, безопасно Инфраструктура В шаговой доступности: • Метро Университет и метро Вавиловская • Школы, детский сад • Супермаркеты, кафе, бытовые услуги • Парк, зоны отдыха • Остановки транспорта рядом Локация - одна из сильнейших сторон объекта: престижный Гагаринский район, рядом МГУ, Воробьёвы горы и крупные городские магистрали. Документы • Один взрослый собственник • Без обременений • Быстрый выход на сделку • Полный комплект документов





Move.ru - вся недвижимость России