


**Пользователь, Собственник**  
**89251234567**

 Создано: 15.02.2026 в 17:55  
Обновлено: 16.02.2026 в 12:53

**Москва, ул. Обручева, 6**  
**24 800 000 ₽**

Москва, ул. Обручева, 6

Улица

[улица Обручева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/21

**Детали объекта**

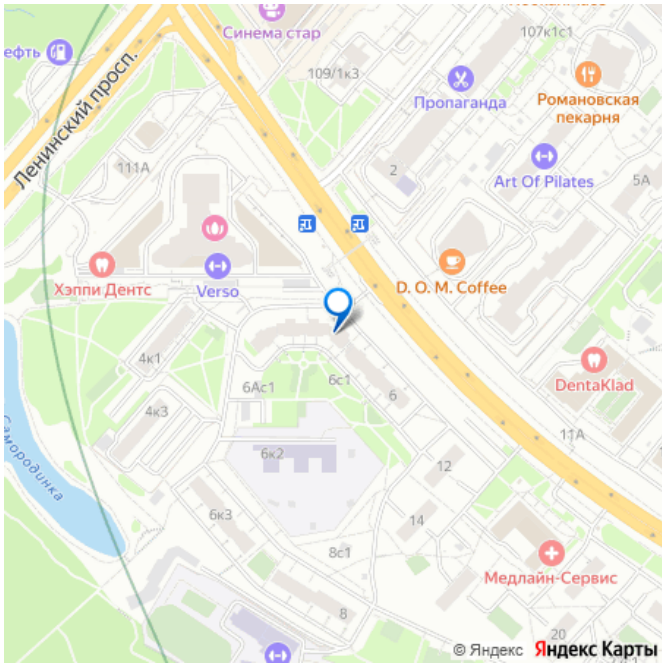
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



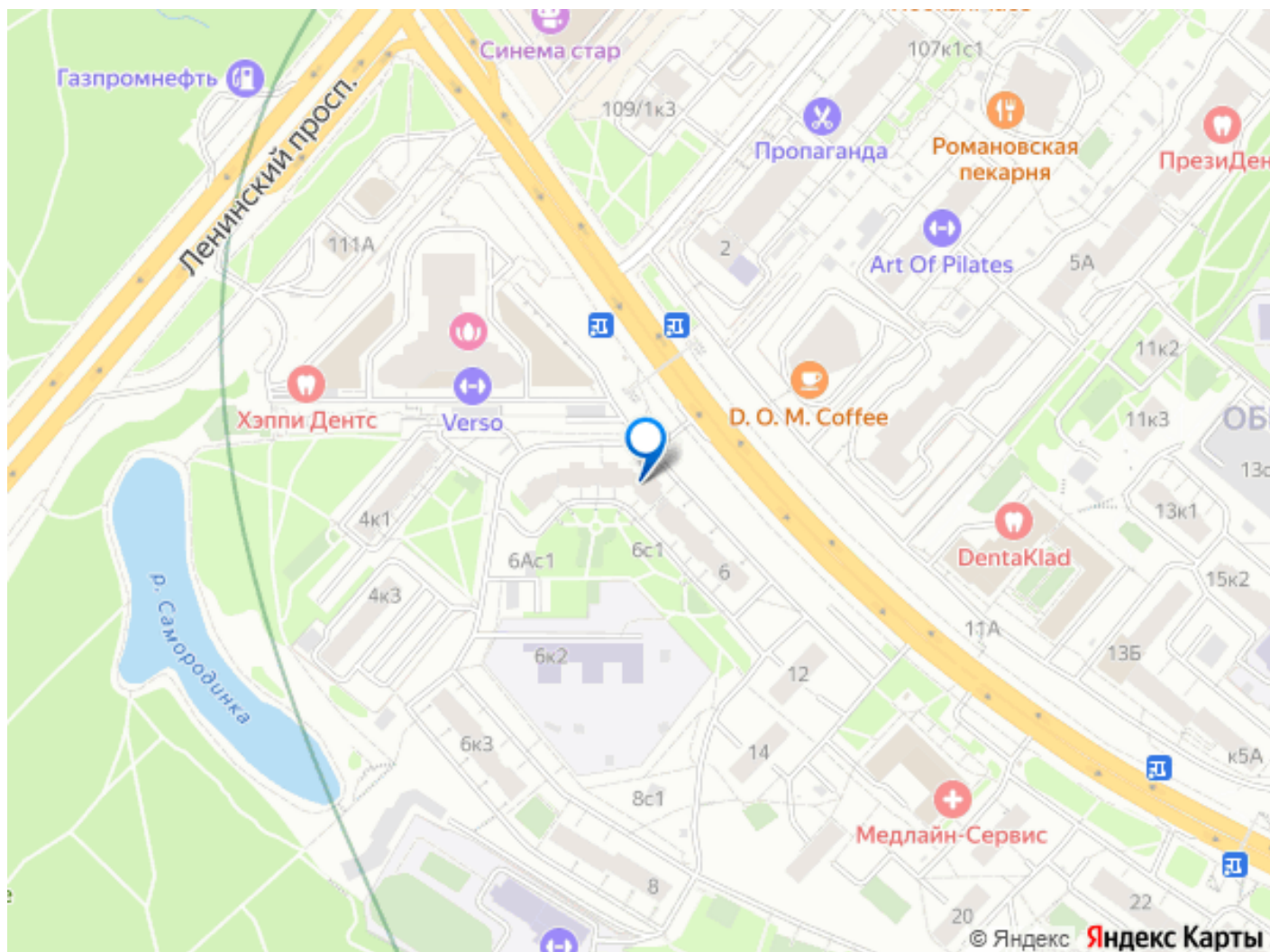
**Описание**

Прямая продажа от собственника, риелторов не беспокоить! Просторная и стильная квартира после ремонта, расположенная в одном из престижных районов города. Удачная и комфортная планировка. Окна выходят на разные стороны. Напротив дома лес и пруд. Дом 2007 года постройки. Дом расположен между 4 веток метро, до метро Новаторская 10 минут пешком. Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, красоту и

удобство. В доме видеонаблюдение, консьерж и прекрасные соседи. Чистый и приятный подъезд. Квартира очень светлая. В непосредственной близости от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: большой ТЦ РИО Ленинский, магазины, супермаркеты, фитнес залы, кинотеатр, аптеки, школы, детские сады, медицинские учреждения и кафе и рестораны. Квартира включает в себя просторную кухню, гостиную, спальню, отдельный санузел, 2 просторные застекленные лоджии, общей площадью не менее 10 м2, прихожую и просторную гардеробную. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогих и экологичных материалов. Заменены все стеклопакеты. Установлена новая кухня, новый холодильник, микроволновая печь, варочная панель, духовка, вытяжка, посудомоечная машина 60 см, стиральная машина. Теплый пол в ванной и в коридоре. Мебель, кондиционер. Раскладной диван с бельевым ящиком. Свободная продажа, полная сумма в ДКП. Перепланировок нет. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России