

🕒 Создано: 15.02.2026 в 17:55

Обновлено: 16.02.2026 в 12:53

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, ул. Обручева, 6

24 800 000 ₽

Москва, ул. Обручева, 6

Улица

улица Обручева

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54.4 M²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

The map shows the Verso shopping center (Verso) located at the intersection of Leningradsky Prospekt and 111A. Key landmarks include: 'ефть' (Efte) on Leningradsky Prospekt; 'Синема стар' (Cinema Star) and '109/1к3' in the top center; 'Пропаганда' (Propaganda) and 'Романовская пекарня' (Romanovskaya Pekarnya) on the right; 'Art Of Pilates' with a blue icon; 'Хэлпি Дентс' (Helpi Dent) and 'D. O. M. Coffee' with orange icons; 'DentaKläd' with a red icon; and 'Медлайн-Сервис' (Medline-Servis) with a red icon at the bottom right. The map also shows 'Городинка' (Gorodinka) river and several residential buildings labeled 4к1, 4к3, 6к1, 6к2, 6к3, 8с1, 8к1, 12, 14, 20, and 11А. A large yellow diagonal band represents Leningradsky Prospekt.

Раздел

Квартиры

Описание

Прямая продажа от собственника, риелторов не беспокоить! Просторная и стильная квартира после ремонта, расположенная в одном из престижных районов города. Удачная и комфортная планировка. Окна выходят на разные стороны. Напротив дома лес и пруд. Дом 2007 года постройки. Дом расположен между 4 веток метро, до метро Новаторская 10 минут пешком. Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, красоту и

удобство. В доме видеонаблюдение, консьерж и прекрасные соседи. Чистый и приятный подъезд. Квартира очень светлая. В непосредственной близости от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: большой ТЦ РИО Ленинский, магазины, супермаркеты, фитнес залы, кинотеатр, аптеки, школы, детские сады, медицинские учреждения и кафе и рестораны. Квартира включает в себя просторную кухню, гостиную, спальню, раздельный санузел, 2 просторные застекленные лоджии, общей площадью не менее 10 м², прихожую и просторную гардеробную. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогих и экологичных материалов. Заменены все стеклопакеты. Установлена новая кухня, новый холодильник, микроволновая печь, варочная панель, духовка, вытяжка, посудомоечная машина 60 см, стиральная машина. Теплый пол в ванне и в коридоре. Мебель, кондиционер. Раскладной диван с бельевым ящиком. Свободная продажа, полная сумма в ДКП. Перепланировок нет. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.



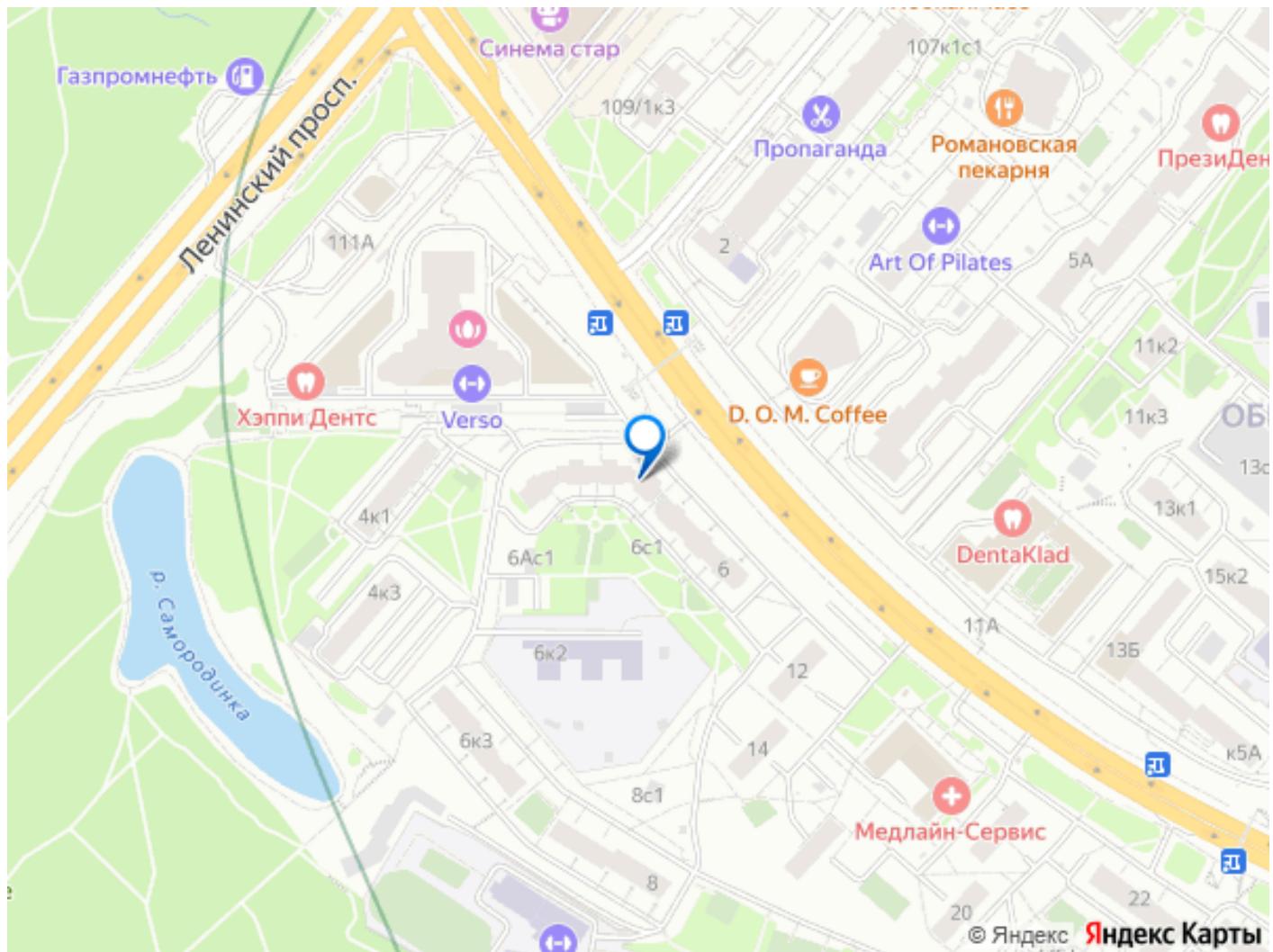
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России