

Создано: 24.09.2025 в 17:49

Обновлено: 01.12.2025 в 05:08

<https://move.ru/objects/9285208787>

Агент

79855614609

Москва, улица Генерала Кузнецова, 26К2

16 000 000 ₽

Москва, улица Генерала Кузнецова, 26К2

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Генерала Кузнецова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.7 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

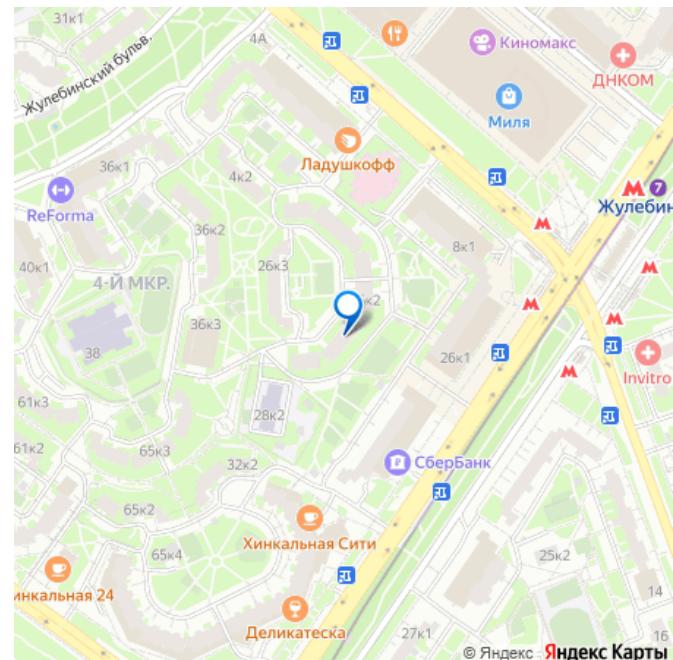
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

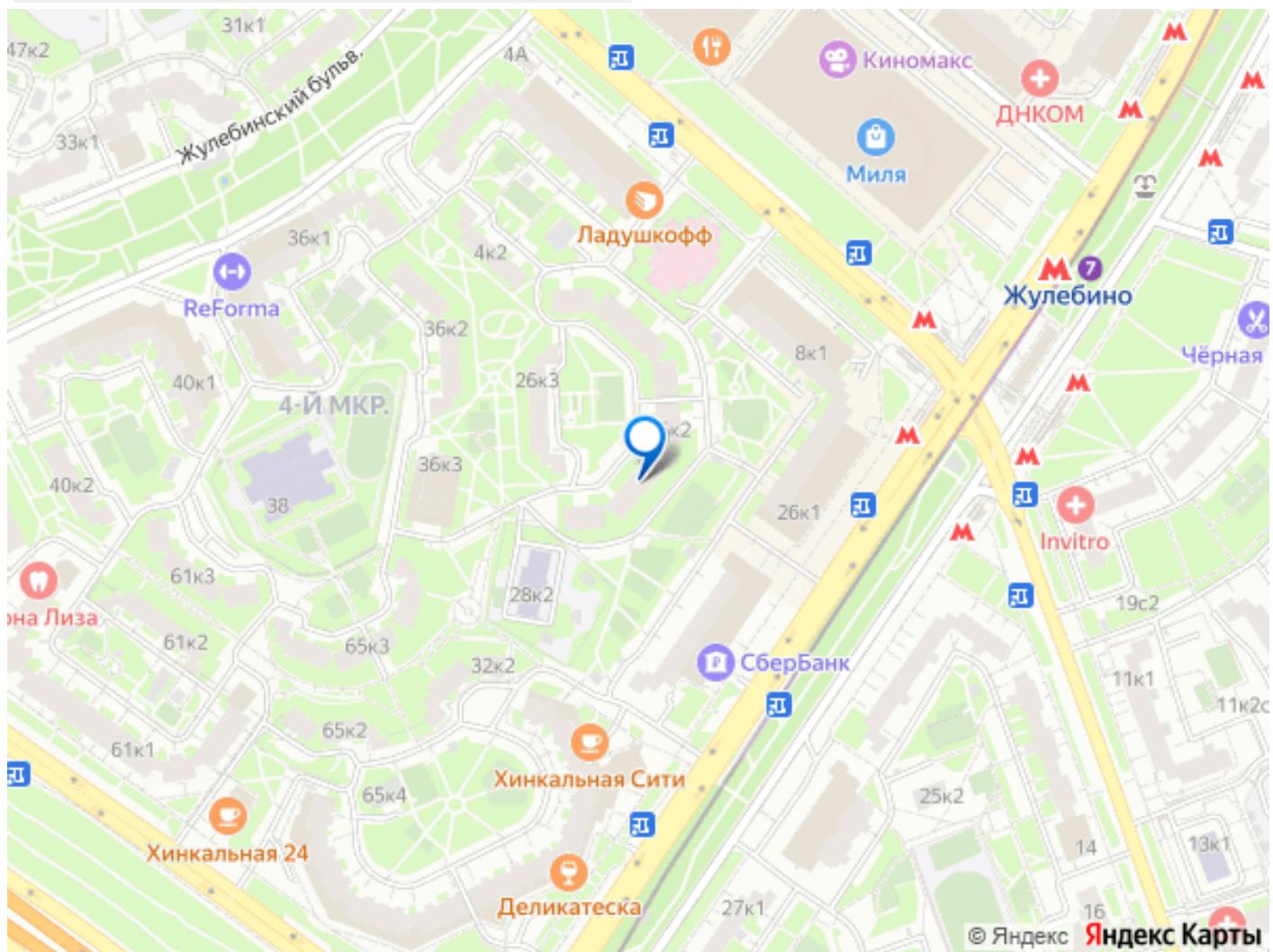
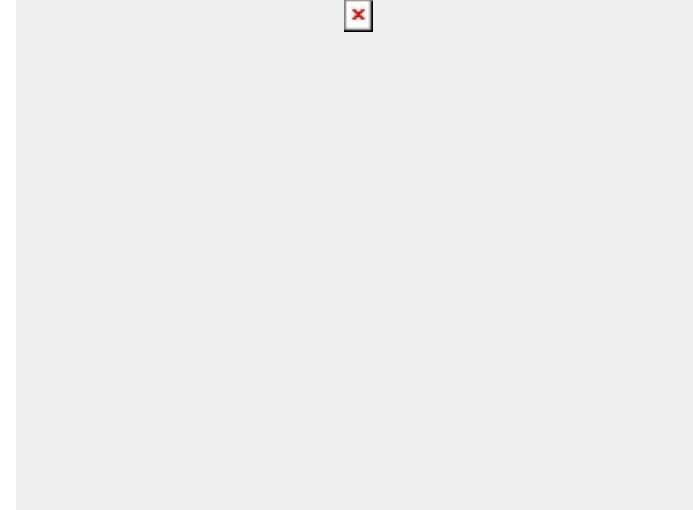
Описание

Продаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира площадью 54,5 м² в 3 минутах пешком от метро Жулебино. Квартира с продуманной планировкой: две изолированные комнаты общей жилой площадью 32,7 м² и кухня 9,5 м². Лоджия с эркерным остеклением — каркас выполнен из стального уголка 45 мм, обеспечивающего максимальную долговечность. На полу — штучный дубовый паркет, уложенный на экологичную шведскую мастику Beckers, это износостойкое и качественное покрытие, которое можно многократно циклевать.

Стены и потолки выровнены, в санузле установлена хорошая сантехника. Входная дверь изготовлена по индивидуальному проекту. Окна выходят во двор, на тихую сторону дома. Сам дом ухоженный, в подъезде сделан ремонт, установлены новые лифты. Район зелёный и благоустроенный. В шаговой доступности — крупный ТЦ «Миля», школы, дошкольные учреждения, магазины, теннисный корт, бассейн олимпийского резерва и новый спортивный комплекс. Удобные транспортные развязки, рядом быстрый выезд на МКАД и ведущие магистрали. Идеальные документы — владение с 1997 года, основание — приватизация. Один собственник, свободная

продажа, быстрый выход на сделку. Звоните
и пишите!





Move.ru - вся недвижимость России