

Создано: 30.11.2025 в 16:02

Обновлено: 03.12.2025 в 02:32

<https://move.ru/objects/9287022490>

Алексей Тресвятский, ЛЮВИКОЛ 1

79230743876

Москва, улица Новый Арбат, 6

30 000 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 6

Округ

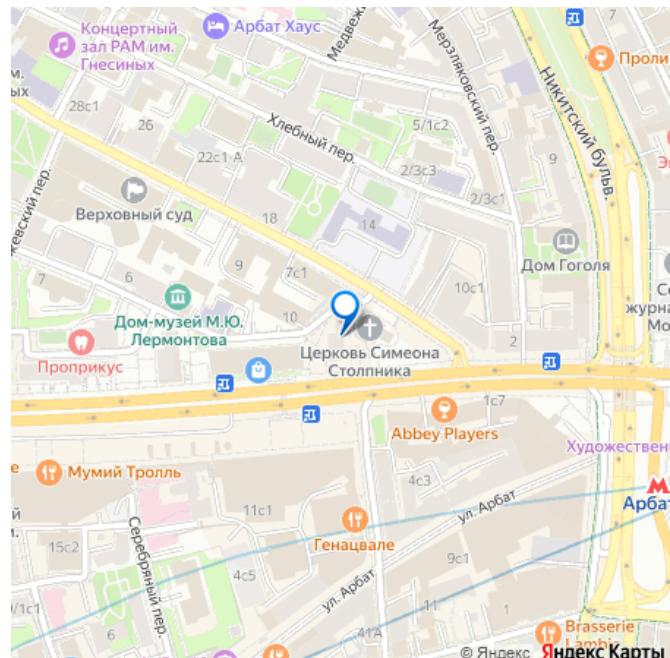
для заметок

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[улица Новый Арбат](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в историческом центре Москвы с качественным евроремонтом. Полная стоимость в договоре купли-продажи. В собственности одной семьи более десяти лет. Свободная продажа (выписка до подписания договора купли-продажи). Два взрослых собственника.

Оперативный показ. Метраж помещений: изолированные комнаты - 20,9 м² и 13,6 м²; кухня - 8,3 м². Общая площадь 54,5 м².

Санузел с импортной сантехникой.

Кондиционер. Стеклопакеты. На полу - паркет и плитка. Квартира светлая.

Великолепный вид из окон: на храм Симеона Столпника и боковой - в сторону Нового Арбата. В прихожей - тамбур на три квартиры. Чистый ухоженный подъезд с консьержем. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности - детский сад, школа, магазины, рестораны, кафе, музеи, театры; до Кремля - в пределах 15 минут пешком.

Удобная транспортная доступность - до станции метро Арбатская: 7 мин. пешком.

☒

☒

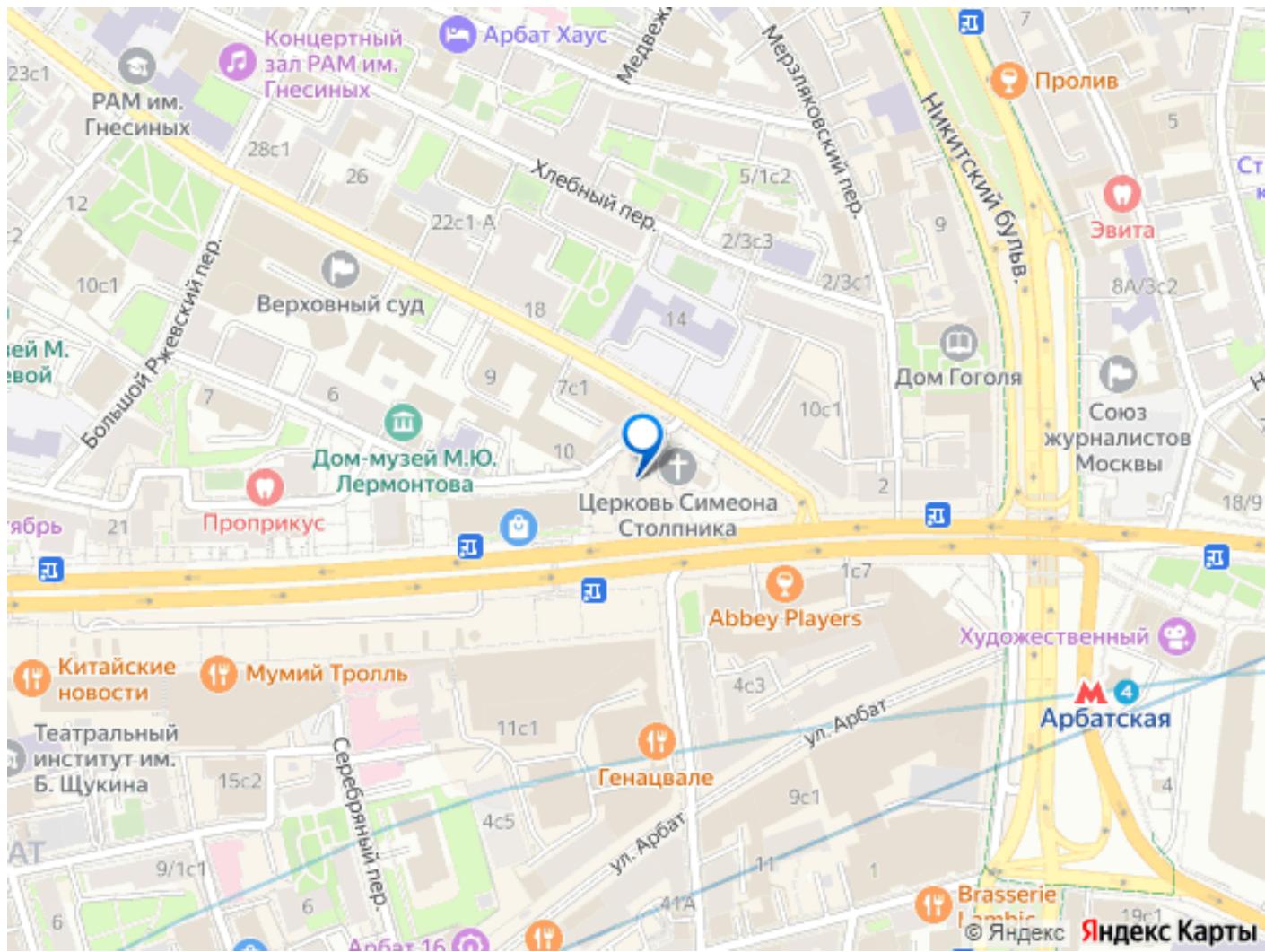
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России