

Создано: 26.01.2026 в 01:33

Обновлено: 28.01.2026 в 19:02

<https://move.ru/objects/9288380740>

Собственник

**79230761867**

**Москва, Дубнинская улица, 32К8**

**16 000 000 ₽**

Москва, Дубнинская улица, 32К8

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

**Детали объекта**

Тип сделки

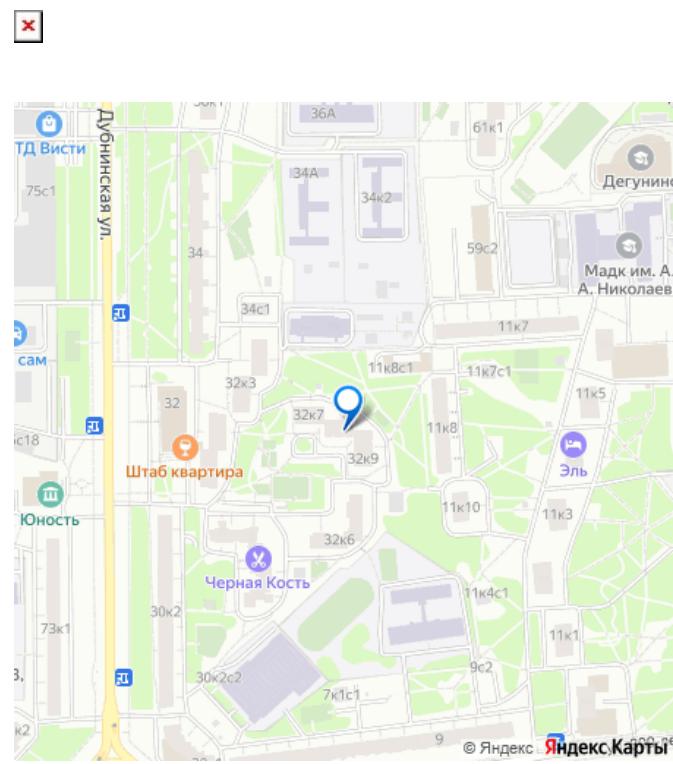
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Выгодное редкое предложение! Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 54.5 кв. м в современном панельном доме, построенном в 2004 году. Квартира расположена на 14 этаже 16-этажного дома и находится в пешей доступности от станции метро Яхромская и ст. МЦД-1 Бескудниково . Жилая площадь составляет 34 кв. м, кухня — 9 кв. м, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира в жилом состоянии. Удобная и функциональная планировка: гардеробная, раздельные комнаты , вместительная кухня, огромная 6 кв.м. лоджия, что делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми или для тех, кто ценит пространство. Дом в отличном состоянии, оснащен всеми необходимыми удобствами: приятный консьерж, пассажирский и грузовой лифт, пандус для удобства подъема, мусоропровод, а также наземная парковка для вашего автомобиля. Это создает дополнительные удобства и комфорт для проживающих. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает ваше проживание здесь максимально удобным. Все необходимые объекты социальной инфраструктуры находятся в шаговой

доступности. Рядом с домой находится приятный парк Северные Дубки, зеленый уголок, где можно отдохнуть и заняться спортом. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственность оформлена более 15 лет назад. Обременений нет, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Никто не прописан. Приглашаем вас на просмотр. Видео квартиры по запросу. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время.



