

Создано: 10.02.2026 в 12:17

Обновлено: 10.02.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9289521847>

Ольга Морозова, ВОЛЕН-ВЫБОР

79947858376

Москва, Рижский проезд, 17

22 500 000 ₽

Москва, Рижский проезд, 17

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[проезд Рижский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.8 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

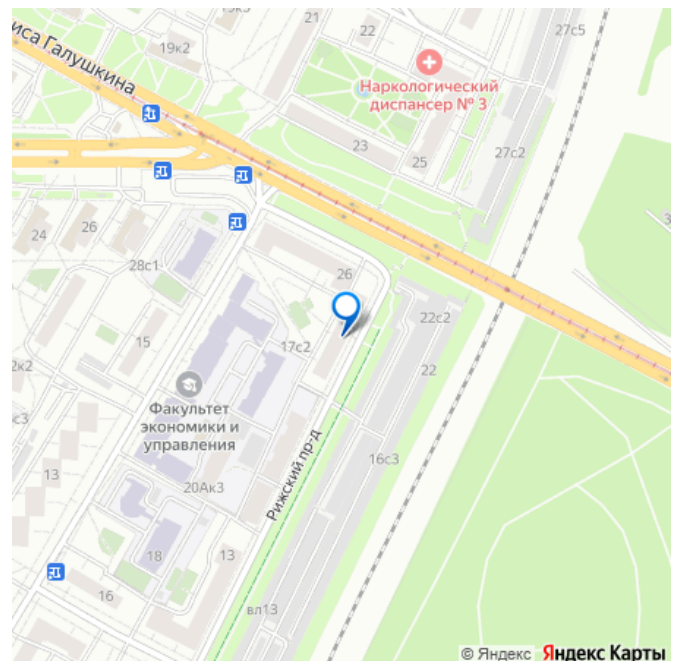
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 54,5 кв. м на 7-м этаже 8-этажного кирпичного дома. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора.

Жилая площадь составляет 33,8 кв. м, а кухня — 8,2 кв. м, что позволяет комфортно разместиться всей семьей. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и обустраиваться по своему вкусу. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи.

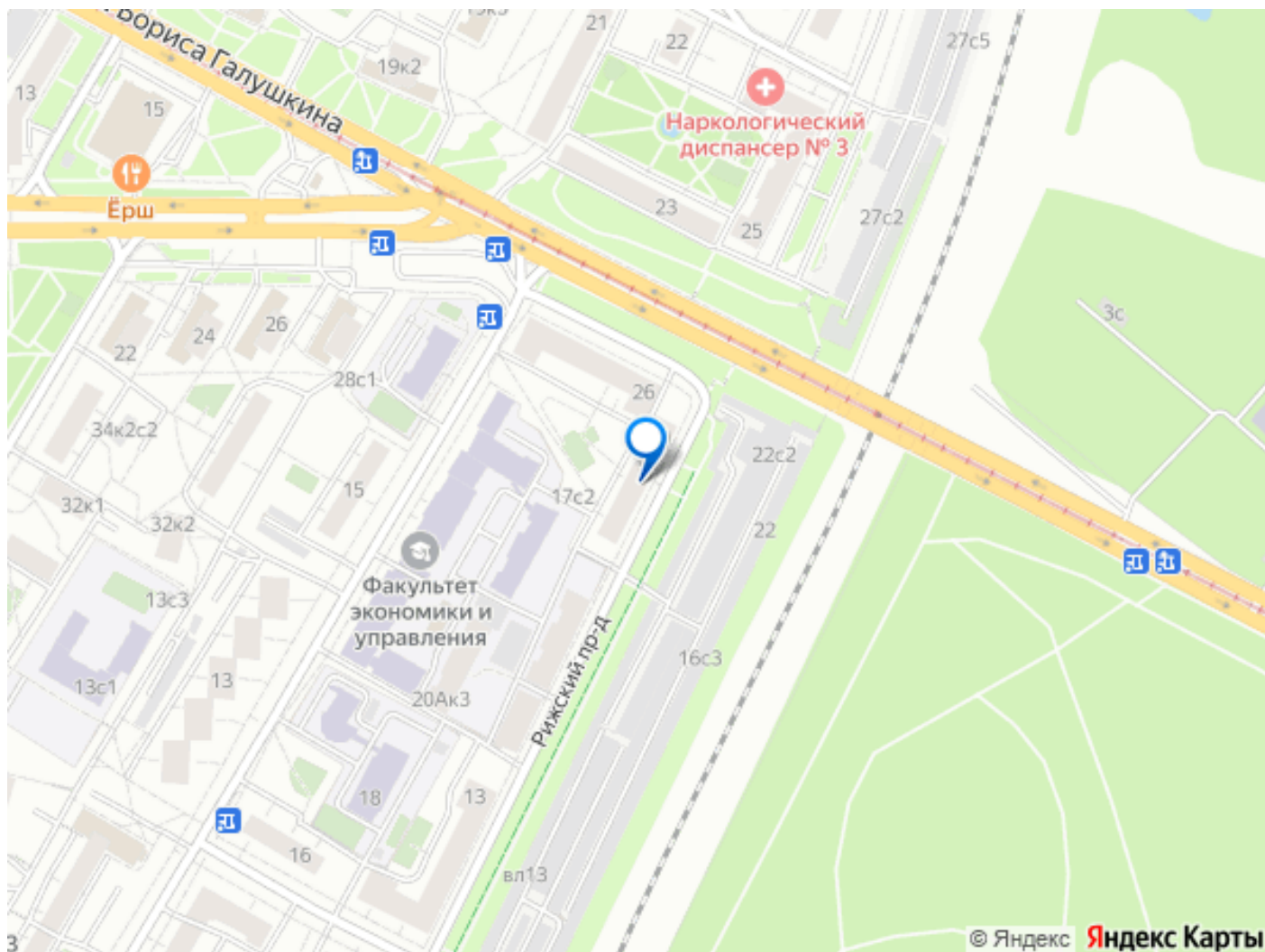
Есть балкон, где можно организовать небольшую зону отдыха. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Дом был построен в 1959 году из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. В подъезде установлены два пассажирских лифта, поэтому подниматься на 7-й этаж не составит труда. Для удобства жителей имеется мусоропровод. Парковка наземная, места хватает всем жителям дома.

Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и клиники. В шаговой доступности — магазины для ежедневных покупок. До станции метро ВДНХ всего 21 минута пешком, что позволяет быстро добраться до центра города.

Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Ипотека возможна, что делает покупку более доступной. Если вы ищете уютное жилье в тихом районе с хорошей инфраструктурой, эта квартира станет отличным выбором.

Звоните и приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России