

🕒 Создано: 10.03.2026 в 13:04

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 13:19

Москва, 3-й Самотечный переулок, 2

33 000 000 ₺

Москва, 3-й Самотечный переулок, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

<https://move.ru/objects/9291547607>

Светлана Градиштян, Светлана

Градиштян

79855785747

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

2/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная локация, исторический центр, Тверской р-н. Три станции метро в пешей доступности. Кирпичный дом, Башня Вулыха, чистый подъезд, консьерж. Въезд под шлагбаум. Квартира с отличной планировкой. Комнаты изолированные. Санузел отдельный. Две застекленные лоджии, просторный холл 10 м. Потолок 2,7 м. Окна выходят на зеленую зону. Документы: приватизация 2013 года, один собственник, свободная продажа, без перепланировок. Развитая инфраструктура: у дома Екатерининский сквер, Делегатский Парк, Хорошая школа 1501, кафе, магазины, театры.





