

🕒 Создано: 22.03.2026 в 14:15

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 15:20

**Агент**

**79854040350**

**Москва, Новороссийская улица, 24К1**

**16 750 000 ₹**

Москва, Новороссийская улица, 24К1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

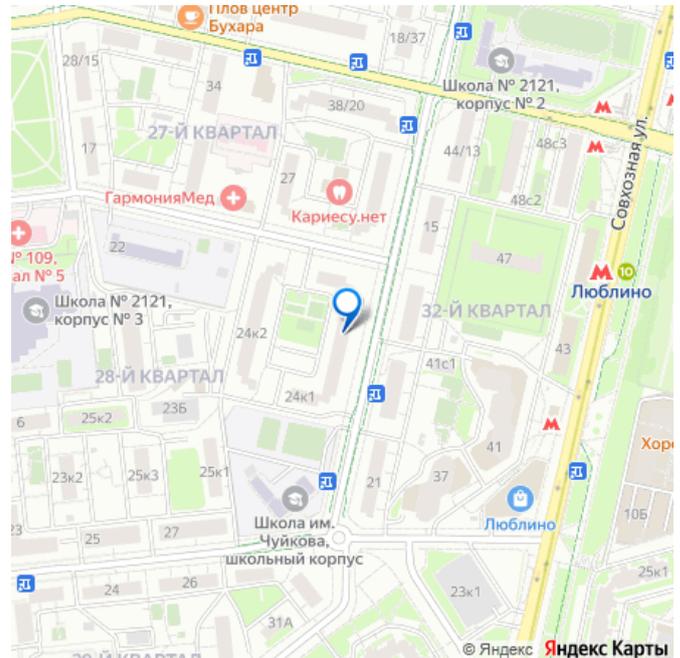
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

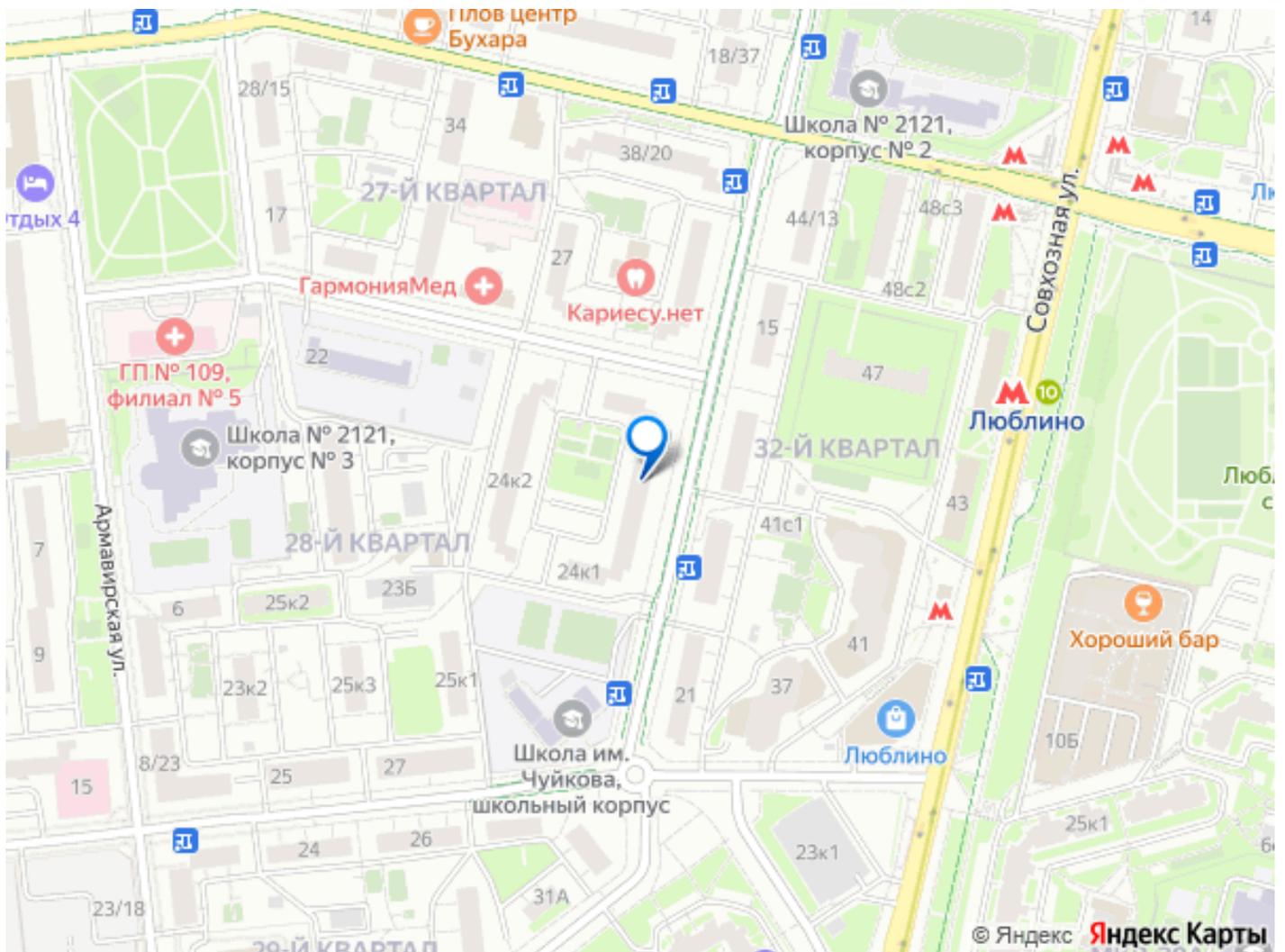
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная солнечная двухкомнатная квартира (площадь указана без учета большой лоджии). Удобное расположение дома в трёх минутах пешком от метро, между двух скверов и в 10 минутах пешком от парка Кузьминки, тихий спокойный зеленый двор с достаточным количеством парковочных мест, удобный выезд в область и в центр, развитая инфраструктура - все есть, и школы и сады и банки и сетевые магазины, фитнес клубы и рестораны, в соседнем дворе - поликлиника. Ухоженный двор, чистый подъезд, хорошие соседи, уют на этаже. Отличная планировка квартиры - большие комнаты и кухня, просторная лоджия, раздельный с/у, шикарный вид на город. Идеальные документы - первичные, 20+ лет в собственности, один взрослый собственник, никто не прописан. Простая продажа, без альтернатив, никаких обременений. Оперативный показ и выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России