

🕒 Создано: 09.04.2026 в 11:00

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 20:02

Собственник

79165293684

Москва, улица Грузинский Вал, 26С1

29 200 000 ₹

Москва, улица Грузинский Вал, 26С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Грузинский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35.5 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

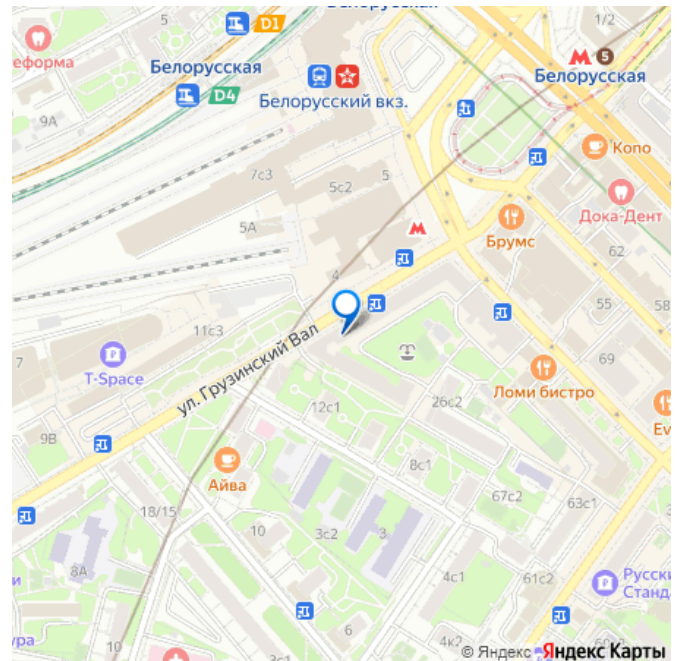
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

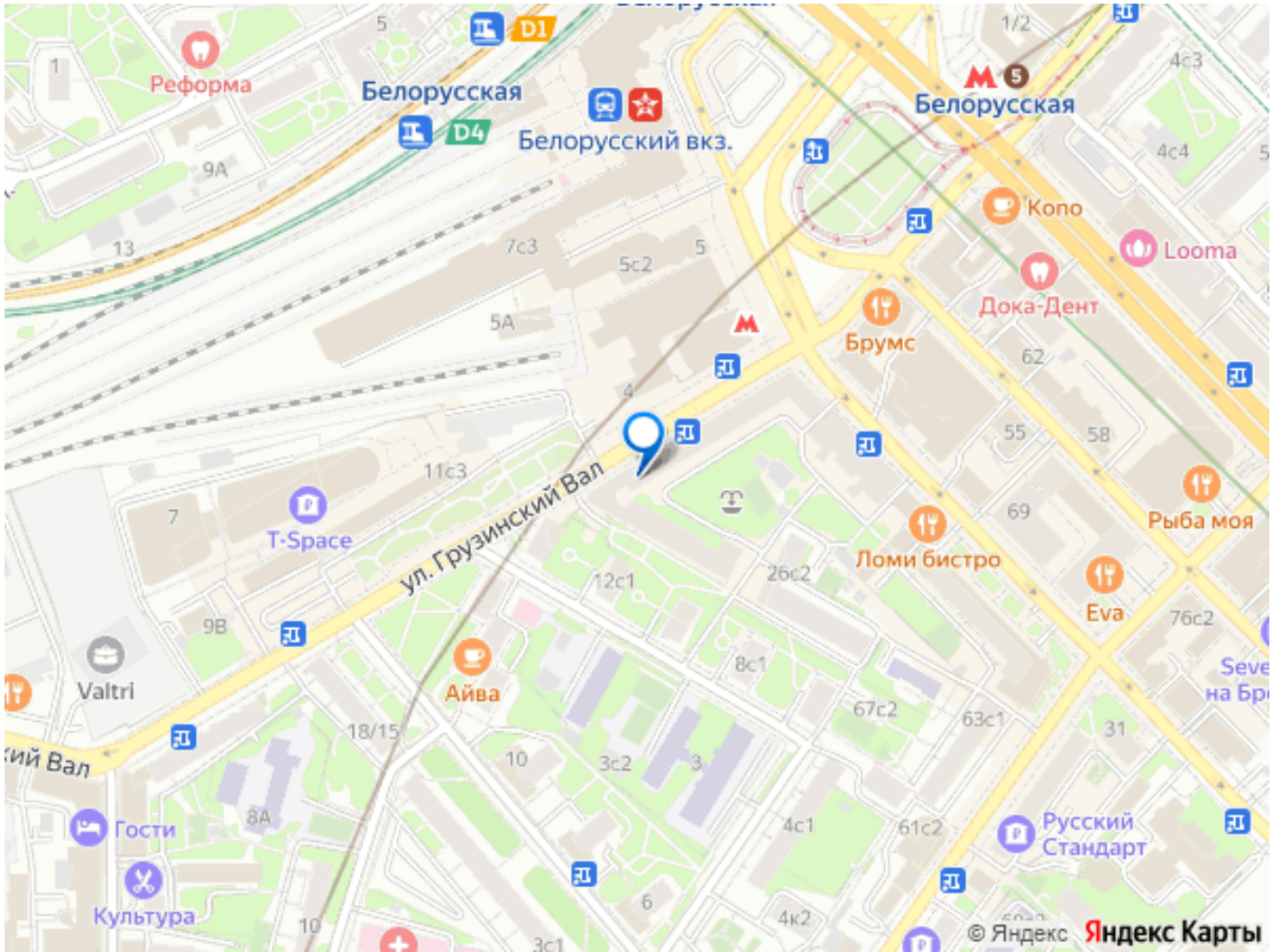
Продается двухкомнатная квартира в историческом районе Москвы на улице Грузинский Вал. Общая площадь квартиры — 54.5 кв. м, жилая — 40 кв. м, кухня — 5,6 кв. м. Комнаты 20,3 и 15,2 кв.м Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома с высокими потолками 3.2 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. До станции метро Белорусская всего 2 минуты пешком — идеальное расположение для тех, кто ценит время и удобство.

Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу.

Планировка включает две изолированные комнаты и отдельный санузел. Пространство позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и технику, чтобы создать уютную атмосферу для жизни. Дом, в котором находится квартира, построен в стиле сталинской архитектуры, что гарантирует надежность и долговечность. На территории имеется наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. В шаговой доступности от дома есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники, магазины. Живя здесь, вы сможете наслаждаться всеми преимуществами развитой инфраструктуры центра Москвы. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Документы готовы к сделке, один

собственник, без обременений. Свободная
продажа Есть свой риэлтор! Мы приглашаем
вас на просмотр, чтобы лично оценить все
преимущества этого предложения. Звоните и
записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России